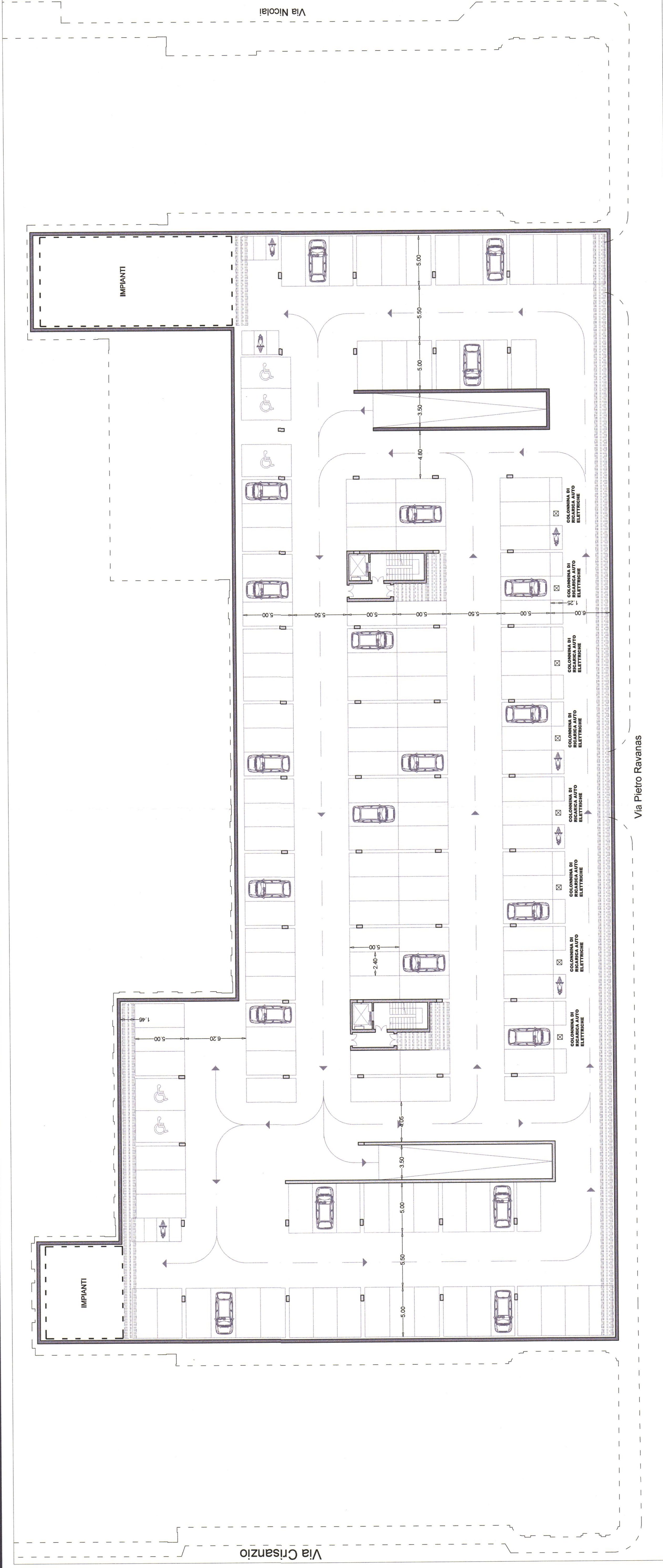
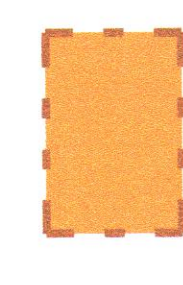


# AREA PARCHEGGIO INTERRATO



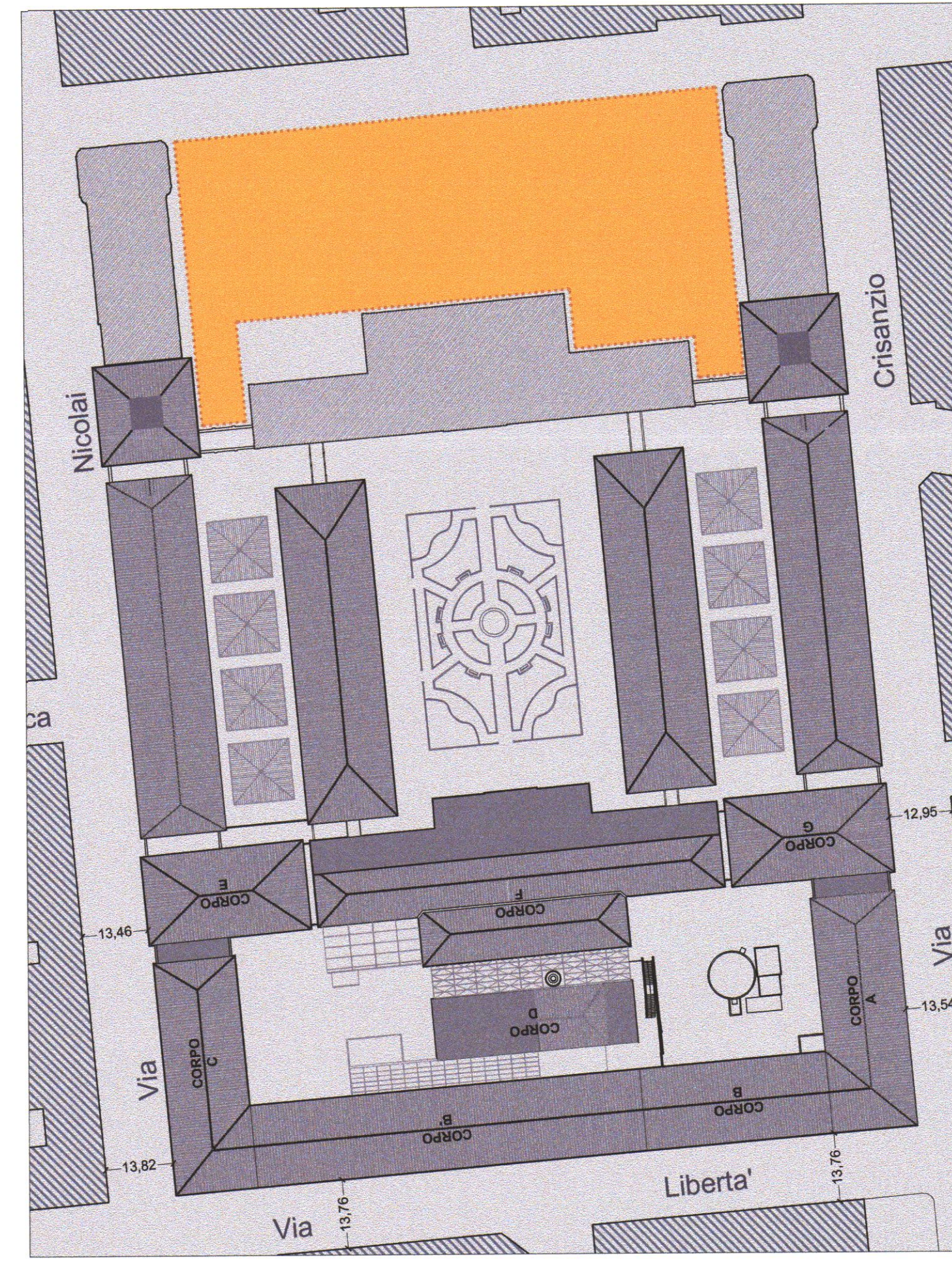
SCALA 1:200

## LEGENDA



Area sedime parcheggio interrato sup. 4'850mq

## PLANIMETRIA PARCHEGGIO INTERRATO



SCALA 1:500

## PARCHEGGIO VIA RAVANAS

Si ottempera a quanto prescritto al punto 5.1 della Determina di chiusura del procedimento di Conferenza di Servizi ex art. 14 L. n. 241/1990 e s.m.i., nel quale si richiedeva di integrare la prevista futura allocazione di parcheggi interrati con degli schemi scritto – grafici allo scopo di consentire al Consiglio Comunale di esprimersi in maniera compiuta sull'intervento.

L'area di che trattasi è quella prospiciente il fronte della ex Manifattura su via Ravanas sul quale, già in fase di concorso, era stata proposta la localizzazione di un parcheggio interrato e la sistemazione a giardino della soprastante area.

INVIMIT SGR ha stipulato un preliminare di vendita con Cassa Depositi e Prestiti per acquisire parte di detta superficie, pari a mq. 2.450,00 per soddisfare temporaneamente il fabbisogno del previsto standard a parcheggi per la porzione da locare al CNR. A completamento dell'acquisizione di ulteriori superfici prospicienti via Ravanas, attualmente facenti parte del compendio di proprietà del Comune di Bari, potrà essere portato a termine il programma di realizzazione di un parcheggio interrato, secondo lo schema grafico di fattibilità illustrato nel presente elaborato, che avrà le seguenti caratteristiche:

- Conforme al DM 1/2/1986 e successive modifiche ed integrazioni
- Autorimessa 1° piano interrato di tipo chiuso ed isolato con impianto di spegnimento automatico a sprinkler, di superficie netta 4850 mq < 6000 mq.
- 2 rampe di accesso (ingresso e uscita) larghezza 3,50 m e pendenza 20%.
- Compartimento unico con aereazione pari a 220 mq > di 1/25 della superficie in pianta.
- max. distanza per l'esodo < 35 m, max distanza fra aerazioni < 40 m.
- n° 4 vie di esodo (n°2 sulle rampe; n°2 su scale a prova di fumo con ascensore).
- Stalli per autovetture in n° di 147
- Stalli per autovetture diversamente abili in n° di 5
- Stalli per motocicli: 26
- n° 8 di colonnine di alimentazione per ricarica di auto elettriche
- Altezza interna 2,50 m; altezza sotto trave > 2,00 m
- corsie di manovra davanti agli stalli di largh. 5,50 m > 5,00 m; altre corsie di manovra > 4,50 m.

INVIMIT Progettazione e Ristrutturazione Arch. Eugenio CAUDAI

UNIVERSITÀ FEDERICO II DI NAPOLI

COMMITTENTE UNIVERSITÀ INVIMIT

R.U.P.: Arch. Eugenio CAUDAI

PROGETTO DEFINITIVO SEDE DEL C.N.R.

PROGETTO DEFINITIVO SEDE DEL C.N.R.

PROGETTISTI: RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI

IMPANTI: GRT Progetti S.r.l., Ing. A. Gentile (GPR), Ing. S. M. ...

STRUTTURE: Studio Tecnico CNC S.r.l., Ing. ...

PROGETTO DEFINITIVO SEDE DEL C.N.R.

MANIFATTURA

OGGETTO: PLANIMETRIA PARCHEGGIO INTERRATO VIA RAVANAS (PUNTO 5.1 DETERMINA RIPARTIZIONE URBANISTICA COMUNE DI BARI N.2019/2990 - 2019/130002/10)

ELABORATO UNICO

Scale: VARIE

Data: Novembre 2019

REV.	DESCRIZIONE	REDATTO: P.	CONTR.: RC	APPR.: DNG	DATA
06					
04					Marzo 2019
02	Emesso INVIMIT PROGETTO DEFINITIVO				30 agosto 2018
01	Emesso PROGETTO DEFINITIVO				30 agosto 2018