



COMUNE DI BARI

Determinazione

2020/09858

2020/130/00197

Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata

Data Adozione: 26/08/2020

Altri Settori:

Estensore: Estensore Urbanistica

Responsabile

Proponente:

Sottoscrizione Apposto

Dirigente:

Visto Ufficio Mandati:

Visto Ragioniere

Capo:

OGGETTO: INDIRIZZI SULLE MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE. APPROVAZIONE DEL MODELLO DI AUTOCALCOLO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

Responsabili procedimento	Data Visto
Dirigenti	Data Firma Digitale
Pompeo Colacicco	APPOSTA IL 26/08/2020

Il Direttore della Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata, Ing. Pompeo Colacicco:

PREMESSO che:

il DPR n.380 del 6 giugno 2001 all'art. 16 riporta che per il rilascio del Permesso di Costruire è dovuto al comune un contributo - definito contributo di costruzione e salvi i casi di esenzione di cui al successivo art. 17 - commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione nonché al costo di costruzione.

tale contributo è corrisposto all'atto del rilascio del Permesso di Costruire e, su richiesta dell'interessato, può essere rateizzato nelle modalità e con le garanzie stabilite dal comune.

gli interventi realizzati con SCIA e con SCIA Alternativa al Permesso di Costruire sono soggetti al pagamento del contributo di costruzione come definito all'art.16 del DPR nr.380 del 6/06/2001.

l'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria è stabilita con delibera di consiglio comunale in base a tabelle parametriche definite dalla regione.

il contributo degli oneri di urbanizzazione primaria è dovuto al comune affinché questi possa realizzare nuovi interventi e interventi di manutenzione per le seguenti opere: strade residenziali, spazi di sosta o di parcheggio, fognature, rete idrica, rete di distribuzione dell'energia elettrica e del gas, pubblica illuminazione, spazi di verde attrezzato.

il contributo degli oneri di urbanizzazione secondaria è dovuto al comune affinché questi possa realizzare nuovi interventi e interventi di manutenzione per le seguenti opere: asili nido e scuole materne, scuole dell'obbligo nonché strutture e complessi per l'istruzione superiore all'obbligo, mercati di quartiere, delegazioni comunali, chiese e altri edifici religiosi, impianti sportivi di quartiere, aree verdi di quartiere, centri sociali e attrezzature culturali e sanitarie.

la legge Regione Puglia 12 febbraio 1979 n. 6 recante «*Adempimenti regionali per l'attuazione della legge statale n. 10 del 28 gennaio 1977*», ha definito le tabelle parametriche per il calcolo degli oneri di urbanizzazione, imponendo l'obbligo di aggiornamento ogni tre anni, come da delibera di consiglio regionale, e individuando il comune quale soggetto deputato all'attualizzazione delle aliquote delle urbanizzazioni per le varie zone del territorio comunale, sulla base delle tabelle parametriche regionali.

la stessa legge regionale, all'art. 33, definisce che gli oneri di urbanizzazione per le costruzioni residenziali devono essere calcolati per la superficie totale (composta dalla superficie utile abitabile e dal 50% della superficie delle pertinenze), mentre per le costruzioni commerciali e direzionali e per gli impianti turistici i medesimi oneri devono essere determinati assumendo a riferimento la superficie lorda complessiva di pavimento, compresi i piani seminterrati, la cui destinazione d'uso comporti una permanenza anche temporanea. Le superfici così definite devono essere moltiplicate per l'aliquota delle urbanizzazioni definita dal comune in ragione delle varie zone del territorio.

il decreto ministeriale Lavori pubblici del 10 maggio 1977 nr.801 individua, quale parametro di riferimento per il calcolo del contributo commisurato al costo di costruzione, la superficie complessiva dell'intervento intesa come somma della superficie utile più il 60% della superficie non residenziale.

il citato decreto LLPP definisce i «*fattori di incremento*», per le superfici residenziali e non, relativi ad una nuova costruzione. La somma degli incrementi rappresenta il fattore di incremento da applicare al costo di costruzione determinato periodicamente dalle regioni per i nuovi edifici con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata.

il contributo del costo di costruzione corrisponde, quindi, ad una quota variabile tra il 5% ed il 20% - definita dal comune in funzione della tipologia di costruzione, della destinazione d'uso e dell'ubicazione - del costo di costruzione, incrementato secondo previsioni del DM n. 801/1977, moltiplicato per la superficie complessiva dell'intervento.

nel caso di interventi su edifici esistenti il costo di costruzione è determinato in relazione al costo degli interventi stessi, così come individuato dal comune.

in recepimento ai recenti orientamenti giurisprudenziali, il consiglio comunale, ha formalizzato un indirizzo (cfr. DCC 53/2013 e 73/2019) relativamente ai rapporti tra edificazioni e spazi a parcheggi minimi da realizzare nei fabbricati di nuova costruzione, ai sensi dell'art. 41-sexies della L. 1150/42 come modificato dall'art. 2, comma 2 della L.122/89 (ovvero nella misura di 1 metro quadrato per ogni 10 metri cubi di costruzione) secondo quanto precisato qui di seguito.

la dotazione minima di spazi (costruiti) per parcheggi è esente dal contributo di costruzione in quanto opera di urbanizzazione a norma del combinato disposto di cui agli artt. 11 della L.122/89 e 17, comma 3, lett. c) del DPR 380/01 e ss.mm.ii.. (già art. 9, comma 1, lett. f) della L.10/77).

in recepimento della Sentenza del Consiglio di Stato n.1017/2016 del 14.03.2016 anche i parcheggi determinati a norma dell'art. 5 comma 1 DM 1444/68 e dell'art. 39 delle NTA del comune di Bari sono esenti - per le superfici strettamente necessarie all'assolvimento degli obblighi di Legge - dal contributo di costruzione in quanto qualificabili come opere di urbanizzazione limitatamente alle previsioni minime.

viceversa, i parcheggi e le autorimesse, diversi da quelli indicati ai capoversi precedenti - ivi inclusi quelli obbligatori realizzati in eccedenza rispetto al minimo standard di Legge - e caratterizzati con mero atto di vincolo di destinazione che, in quanto tali, sono oggetto di svincolata libera contrattazione di mercato, restano soggetti al pagamento del contributo di costruzione.

conseguentemente, dall'importo delle urbanizzazioni primarie, secondarie e dal costo di costruzione determinati come riportato ai capoversi precedenti, ai sensi della Legge 122/89, dell'art. 5 DM 1444/68 e dell'art. 39 delle NTA del comune di Bari, deve essere sottratto l'importo corrispondente ai parcheggi di norma calcolato moltiplicando i mq minimi di parcheggio per le stesse tariffe ed aliquote adoperate per il calcolo delle urbanizzazioni e per il costo di costruzione.

la LR Puglia n. 33/2007 «*Recupero dei sottotetti, dei porticati, di locali seminterrati e interventi esistenti e di aree pubbliche non autorizzate*» e la LR Puglia n. 14/2009 «*Piano casa*» hanno introdotto dei bonus volumetrici, subordinati al reperimento della dotazione di *standard* di cui DM 1444/68 ed alla individuazione di spazi a parcheggio come disposto dalla Legge 122/89.

anche la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 18.06.2015, che disciplina i mutamenti di destinazione d'uso in attuazione della LR 16/2014 del 7.4.2014 (recante «*Modifiche e integrazioni alla legge regionale 15 novembre 2007, n. 33*») nelle zone previste dagli artt. 39 e 50 delle NTA del PRG, ne ha subordinato l'applicabilità alla condizione che dovessero essere assicurati gli *standard* previsti dal DM 1444/68 ed al reperimento di spazi a parcheggio come disposto dalla Legge 122/89.

il concessionario, nei casi suddetti, relativamente al proprio intervento edilizio, deve garantire il rispetto degli *standard* urbanistici e delle superfici a parcheggio anche tramite la cessione al comune di aree idonee da destinare alla specifica funzione.

in mancanza della possibilità di cedere e/o prevedere le superfici a *standard* ed a parcheggi è prevista la possibilità di monetizzarle al Comune con un importo commisurato al costo di acquisizione di altre aree comparabili, per ubicazione e destinazione, a quelle previste in cessione.

tale monetizzazione deve essere corrisposta al comune all'atto del rilascio del titolo edilizio e, su richiesta dell'interessato, può essere rateizzata nelle modalità e con le garanzie stabilite dal comune.

PREMESSO infine che:

la determina dirigenziale nr. 130 del 1 luglio 2014 ha adeguato i valori al mq per la monetizzazione delle aree a *standard* in attuazione della LR Puglia n.14/2009 «*Piano Casa*» e per gli altri casi previsti dalle specifiche norme regionali di settore;

la delibera della giunta comunale n. 291 del 13 maggio 2016 ha definito la possibilità di monetizzare le aree per gli *standard* urbanistici e le superfici a parcheggio in alternativa alla cessione;

la determina dirigenziale n. 10041 dell'8 settembre 2017 ha aggiornato il costo di costruzione per il calcolo del contributo di costruzione previsto dall'art. 16 del D.P.R. nr. 380 del 6 giugno 2001;

la delibera di consiglio comunale n. 73 del 21 ottobre 2019 ha adeguato i coefficienti delle tariffe delle urbanizzazioni primarie e secondarie da adoperare per il calcolo del contributo di costruzione, riportandoli in apposite tabelle allegate, divise per zona d'intervento da PRG;

dal 1 gennaio 2019 tutte le pratiche edilizie sono presentate al comune in maniera telematica, tramite inserimento da parte dei professionisti esterni abilitati, sulla piattaforma informatica dello Sportello Unico per l'Edilizia del comune sul sito <https://egov.ba.it/sue-bari/>;

CONSIDERATO che:

la Conferenza Unificata del 4 maggio 2017 tra Governo, Regioni ed Enti locali ha stabilito l'adozione di moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle pratiche edilizie;

le indicazioni di cui al modulo unificato per la presentazione delle pratiche edilizie, nella sezione relativa al contributo di costruzione, pongono un onere specifico per il professionista abilitato corrispondente alla dichiarazione in merito all'onerosità o meno del permesso o atto equivalente, corrispondente all'allegazione nell'ambito del fascicolo edilizio, nel primo caso, del prospetto di calcolo del costo di costruzione debitamente firmato ovvero (il che avviene nella maggior parte dei casi) dichiarazione per il rinvio all'ufficio tecnico dello Sportello Unico per l'Edilizia delle attività di computo;

in fase d'istruttoria della pratica edilizia presentata, i tecnici del comune devono, quindi, verificare il calcolo del contributo di costruzione, della monetizzazione degli *standard* urbanistici e delle superfici a parcheggio prodotto o, eventualmente, redigerlo;

le attività istruttorie si dimostrano spesso disagiati a causa della disomogeneità dei prospetti di calcolo presentati dai professionisti abilitati in allegato alle pratiche edilizie presentate telematicamente che variano in funzione del tecnico progettista e dell'oggetto del computo: contributo di costruzione; monetizzazione degli *standard* urbanistici; monetizzazione delle superfici a parcheggio presentati;

la disomogeneità dei prospetti comporta, oltre al maggior rischio di errore, anche un maggior dispendio di tempo per le attività dei tecnici di ufficio, rendendone disagiati le verifiche, così da richiedere la semplificazione dei modelli di computo, l'uniformità dei metodi di verifica e, per quanto possibile,

l'automatizzazione dei computi anche ai fini di una corretta ed efficiente attività di controllo da parte dello Sportello Unico per l'Edilizia del comune;

DATO ATTO che:

la semplificazione, l'uniformità e l'automazione delle attività che non richiedono valutazioni discrezionali rappresenta un obiettivo della Pubblica Amministrazione, chiamata a conferire alla propria azione efficacia e speditezza, incrementando il livello del servizio fornito all'utenza utilizzando, nel caso, anche le opportunità messe a disposizione dall'informatica.

la Ripartizione Urbanistica, settore Sportello Unico per l'Edilizia ha predisposto, per le finalità di cui al capoverso precedente, un prospetto semplificato di autocalcolo per il contributo di costruzione, per la monetizzazione degli *standard* urbanistici e delle superfici a parcheggio basato sulla compilazione di campi obbligati in funzione del tipo d'intervento edilizio previsto.

il prospetto di calcolo automatizzato consente l'eliminazione di errori grossolani dovuti all'errata applicazione delle aliquote e rappresenta una guida per la verifica da parte dei tecnici dello Sportello Unico per l'Edilizia con speditezza ed efficacia.

il prospetto di autocalcolo ha una scadenza prefissata, allo scopo di evitare l'utilizzo di versioni obsolete e non aggiornate con le ultime normative e/o tariffe e deve essere scaricato all'atto della sua compilazione, contestualmente alla formalizzazione di istanza di PdC, dal sito internet del comune <https://egov.ba.it/sue-bari/> nella sezione "Area informativa dei servizi".

per la redazione del prospetto di autocalcolo è stato redatto un apposito manuale con tutte le indicazioni per il corretto utilizzo scaricabile dal sito internet del comune <https://egov.ba.it/sue-bari/> nella sezione "Area informativa dei servizi".

il prospetto si compone di quattro fogli di lavoro descritti di seguito:

1. "*Inserimento Dati*": foglio *master* in cui vanno inseriti tutti i dati necessari per il calcolo del «*contributo di costruzione*». La compilazione è guidata e in funzione dell'intervento edilizio si abilitano per l'inserimento solo alcune caselle di inserimento dati;
2. "*Tabella per calcolo magg. CC*": tabella per il calcolo delle maggiorazioni del costo di costruzione redatta in conformità al DM n. 801/77 (i dati di questa tabella sono quelli inseriti nel foglio "*Inserimento Dati*");
3. "*Prospetto di Riepilogo*": il foglio di *output* che si compila automaticamente. Possono essere inseriti dei dati solo nelle celle di colore celeste per tenere conto di detrazioni, eventuali note, sanzioni etc..
4. "*Prospetto Rate*": foglio di *output* che permette il calcolo della rateizzazione del contributo di costruzione, nei casi previsti, e riporta gli importi da garantire con specifiche polizze fideiussorie.

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 ed in particolare gli articoli 107 e 183;
- il Decreto ministeriale Lavori pubblici 10 maggio 1977, n. 801 recante «*Determinazione del costo di costruzione di nuovi edifici*»;
- il DPR del 6 giugno 2001 n.380 recante «*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*»;

- l'art.4 del D.lgs. n.165/2001 disciplinante gli adempimenti di competenza dirigenziale;
- la Legge Regione Puglia 12 febbraio 1979 n. 6 e ss.mm.ii. recante «Adempimenti regionali per l'attuazione della legge statale n. 10 del 28 gennaio 1977»;
- la Legge Regionale 30 luglio 2009 n. 14 e ss.mm.ii. recante «Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell'attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale»;
- la L.R. Puglia 26 novembre 2007 n. 33 ss.mm.ii. recante «Recupero dei sottotetti, dei porticati, di locali seminterrati e interventi esistenti e di aree pubbliche non autorizzate»;
- la Legge Regionale 30 aprile 2019 n. 18 e ss.mm.ii. recante «Norme in materia di perequazione, compensazione urbanistica e contributo straordinario per la riduzione del consumo di suolo e disposizioni diverse.»;
- lo Statuto comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 226 del 21 dicembre 2000 e ss.mm.ii.;
- Il Regolamento comunale sull'organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 1759 del 9 dicembre 1998 e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza sindacale n. 132717 del 31.05.2017 con cui l'Ing. Pompeo Colacicco risulta incaricato della gestione della Ripartizione Urbanistica ed Edilizia;

DATO ATTO che, in conformità alle previsioni del vigente Piano Anticorruzione, non sussistono ipotesi di conflitto d'interesse e, pertanto, non sussiste obbligo di astensione nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90.

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e confermate che :

1. l'istanza per Permesso di Costruire o atto equivalente deve contenere, allegato, il prospetto di calcolo del contributo di costruzione, come definito nella modulistica *standard* e unificata, redatto compilando il prospetto di autocalcolo predisposto dal comune ed inserito sul sito <https://egov.ba.it/sue-bari/> nella sezione "Area informativa dei servizi", dove è inserito anche il manuale con le istruzioni per il corretto utilizzo;
2. il prospetto di autocalcolo, una volta compilato, deve essere stampato in formato pdf, sottoscritto con firma digitale, ed allegato alla pratica edilizia presentata mediante inserimento nel fascicolo telematico;
3. il prospetto del «*contributo di costruzione*» da allegare alla pratica edilizia deve essere composto obbligatoriamente dai fogli:
 - «*Inserimento Dati*» (allegato 1 alla presente determina)
 - «*Tabella per calcolo magg. CC*» (allegato 2 alla presente determina);
 - «*Prospetto di Riepilogo*» (allegato 3 alla presente determina);
4. il foglio «*Prospetto Rate*» (allegato 4 alla presente determina) deve essere allegato solo nel caso in cui l'istanza contempli l'ipotesi di rateizzazione dell'importo del contributo di costruzione e il titolo edilizio e gli importi lo permettano;
5. **dare atto** che:
 - la documentazione riportata ai punti precedenti deve essere fornita per ogni intervento edilizio che comporti la corresponsione del contributo di costruzione;

- la presentazione del prospetto di autocalcolo del contributo di costruzione, non sostituisce i controlli ed i corrispondenti eventuali adeguamenti del contributo da parte dei tecnici dello Sportello Unico per l'Edilizia. Eventuali rettifiche/integrazioni verranno comunicate all'interessato tramite specifica nota;
- in ogni caso i professionisti abilitati che presentano la pratica edilizia, devono fornire una tabella riepilogativa con i dati delle superfici dell'immobile divisi per piano e tipologia (allegato 5 alla presente determina) ed un corrispondente computo metrico di dettaglio di tutte le superfici inserite in tale tabella riepilogativa .
- in caso di interventi in demolizione e ricostruzione le tabelle con le informazioni di cui al punto precedente devono essere compilate in una duplice versione:
 - › la prima assumendo a riferimento le superfici di progetto;
 - › la seconda assumendo a riferimento le superfici della costruzione esistente;
- gli allegati grafici forniti a supporto dovranno permettere di riscontrare i dati riportati nel computo metrico. Tutti i vani devono essere quotati ed in caso di figure complesse dovranno essere scomposti in poligoni quotati;

6. dare atto infine che la presente determinazione è immediatamente esecutiva con la sua sottoscrizione;

7. pubblicare ai sensi dell'art. 39 del D.L. n. 33/2013, il presente provvedimento e gli atti allo stesso allegati sul sito istituzionale del Comune di Bari, nella Sezione "*Amministrazione trasparente*".

Pratica edilizia	
Beneficiario	
Ubicazione	

Tipizzazione di PRG - Sezione 1

Destinazione di P.R.G.	Completamento B2	Norma da N.T.A.	Art. 47
Distanza dal Mare			
Tipo insediamento			
Nr. Dipendenti			

CAMPI DA COMPILARE

Dati volumetrici - Sezione 2

Tabella oneri da applicare	TIPO D'INTERVENTO EDILIZIO	Dati volumetrici - Sezione 2
<input checked="" type="radio"/> TAB. A1 - RESIDENZIALE <input type="radio"/> TAB. A2 - ZONE PEEP	<input checked="" type="radio"/> NUOVE COSTRUZIONI <input type="radio"/> AMPL. IN PIANO CASA e L.R. 33/07 <input type="radio"/> INTERVENTI SULLE SUP. <input type="radio"/> DEM. E RICOSTR. IN PIANO CASA <input type="radio"/> CAMBIO D'USO <input type="radio"/> DEM. E RICOSTR. SEMPLICE <input type="radio"/> AMPL. CON IND. ZONA e/o L.R. 33/07	
DATI DI PROGETTO		
Volume totale di progetto = mc <i>Senza corpi scala</i>	Volume senza incrementi % Tot. Incr. Vol. 0% mc	Sottotetto unità non frazionabile <input type="checkbox"/>
Volume tot. residenziale = mc	Incr. Vol. residenziali L.R. 14/09 mc	L.R. 33/07 mc
Volume tot. comm./terz. direz. = mc	Incr. Vol. comm./terz. direz. L.R. 14/09 mc	L.R. 33/07 mc
Nr. Unità immobiliari = n.	Incr. Vol. da L.R. 13/08 - D.L. 28/11 mc	Ampl. I.Z. mc
Sup. lorda comm./terz./direz. = mq	Incr. Sup.lorda comm./terz./direz. mq	Sup. lorda mq
PARCHEGGI MINIMI DI LEGGE DA VINCOLARE	PARCHEGGI PREVISTI A PROGETTO (coperti e scoperti)	
Sup. a parcheggio minime (L.g. 122/89) = 0,00 mq	Superfici totali parcheggi di progetto = mq	
Sup. parcheggi min. comm./terz. direz. = 0,00 mq <i>DM 1444/68 - NTA art.39-50</i>	Superficie totale parcheggi comm./terz. direz. di progetto = mq	
Sup autorimesse minime = 0,00 mq <i>NTA</i>	Superficie totale autorimesse di progetto = mq	

Riduzioni per oneri - Sezione 3

Protocollo Itaca previsto =	Rif. L.g. 13/08 e delibera CC 2019/00073 del 21/10/2019
Abbatt. del 20% per edilizia residenziale inserita in piani e programmi di iniziativa pubblica e mista e ristrutturazione urbanistica con realizz. in classe 3 del protocollo itaca <input type="checkbox"/>	
Abbatt. del 20% al fine di agevolare gli interessi di rigen. urbana, di ristrutturazione e di recupero e riuso degli immobili dismessi o in dismissione - art.17 c.4bis DPR 380/01 <input type="checkbox"/>	
Abbattimento del 50% delle tariffe delle zone B3 per aree servizi ed a verde per servizi culturali, sportivi e di recupero del disagio sociale <input type="checkbox"/>	

Superfici residenziali - Sezione 4

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

Su (Sup. Utile Abitabile)	Dimensioni (mq)	Su di progetto 0,00 mq	Su esistente 0,00 mq
A. Unità immobiliari	<=95	mq	mq
	>95 -> 110	mq	mq
	>110 -> 130	mq	mq
	>130 -> 160	mq	mq
	>160	mq	mq

Snr (Superficie non residenziale)	Snr di progetto 0,00 mq	Snr esistente 0,00 mq
A. Cantinole, soffitte, sala macchine ascensori, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche, ed altri locali a stretto servizio delle residenze	mq	mq
B. Parcheggi totali (q.tà totali senza decurtazioni)	mq	mq
C. Autorimesse totali (q.tà totali senza decurtazioni)	mq	mq
D. Androni ingresso e porticati liberi	mq	mq
E. Logge e balconi	mq	mq

Seleziona nr. incrementi particolari caratteristiche =

Inserire i dati in corrispondenza di ogni cella per tipologia

CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO

La verifica della possibile modifica della destinazione d'uso, per la specifica zona di PRG, deve essere fatta tramite le NTA del comune. Il programma non effettua la verifica.

Inserire le superfici nella sezione 4 o nella sezione 5 in funzione della destinazione finale.

Il programma verifica in automatico se occorre pagare gli Standard nel caso, solo per il residenziale, si abilita la cella di seguito ed è necessario inserire la superficie lorda da usare per il calcolo del volume e quindi degli standard

Inserire sup. lorda residenziale totale U.A. mq

Selezionare il tipo di opere edili da fare per il Cambio d'Uso

Tipo di opere necessarie in caso di cambio di destinazione d'uso

- 1) più di un ascensore per ogni scala se questa serve meno di sei piani sopraelevati
- 2) scala di servizio non prescritta da leggi o regolamenti o imposta da necessità di prevenzione di infortuni o di incendi
- 3) altezza libera netta di piano superiore a m 3,00 o a quella minima prescritta da norme regolamentari. Per ambienti con altezze diverse usare altezza media ponderale
- 4) piscina coperta o scoperta quando sia a servizio di uno o più edifici comprendenti meno di 15 unità immobiliari
- 5) alloggi di custodia a servizio di uno o più edifici comprendenti meno di 15 unità immobiliari

Superfici non residenziali - Sezione 5

SUPERFICI PER ATTIVITÀ TURISTICHE, COMMERCIALI, TERZIARIO DIREZIONALE, PRODUTTIVO E RELATIVI ACCESSORI

SI (Superficie Lorda non Residenziale)	SI di progetto 0,00 mq	SI esistente 0,00 mq
A. Fuori terra	mq	mq
B. Interrata	mq	mq

Sa (Superficie Accessoria)	Sa di progetto 0,00 mq	Sa esistente 0,00 mq
A. Fuori terra	mq	mq
B. Interrata	mq	mq
C. Parcheggi totali - Fuori terra (q.tà totali senza decurtazioni)	mq	mq
D. Parcheggi totali - Interrati (q.tà totali senza decurtazioni)	mq	mq

Inserire i dati in corrispondenza di ogni cella per tipologia

Indicare tipologia attività

Tipo di attività/zona coeff. 0%

Tipizzazione PRG per standard - Sezione 6

Tipizzazione zona Standard	indice -		
Cambio di destinazione d'uso dell'intero fabbricato	<input type="radio"/> SI <input checked="" type="radio"/> NO		
Destinazione Residenziale - (DM.1444/68 - LG. 122/89)	TOTALE	Da cedere / Da vincolare	Da monetizzare
Superficie per Standard non coperta da previsione di PRG da cedere o monetizzare	= mq	di cui mq e mq	mq
Superficie per Parcheggi totale da reperire e vincolare o monetizzare	= mq	di cui mq e mq	mq
Destinazione Commerciale, Terziario Direzionale - (DM.1444/68-NTA art.39-50)	TOTALE	Da prevedere / Da vincolare	Da monetizzare
Superficie per Standard non coperta da previsione di PRG da prevedere o monetizzare	= mq	di cui mq e mq	mq
Superficie per Standard per Parcheggi da reperire e vincolare o monetizzare	= mq	di cui mq e mq	mq

TABELLE PER IL CALCOLO DELLA MAGGIORAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE

Rif. DM 801 del 10 maggio 1977

Pratica edilizia **0**

Campi a compilazione automatica

TAB. 1 - Incremento per superficie utile abitabile

Classe di superficie (mq)	Alloggi (n.ro)	Superficie utile abitabile (mq)	Rapporto Su tot/Su	Incremento (%)
<=95	1	0,00	0%	0
>95 -> 110	1	0,00	0%	5
>110 -> 130	1	0,00	0%	15
>130 -> 160	1	0,00	0%	30
>160	1	0,00	0%	50
TOTALE Su		0,00		

Incr.to per classi di superficie (%)
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00

I.1

TAB. 2 - Sup. per servizi ed access. parte residenziale

Destinazioni	Sup. netta servizi e accessori TOTALE (mq)
A. Cantinole, soffitte, sala macchine ascensori, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche, ed altri locali a stretto servizio delle residenze	0,00
B. Autorimesse collettive	0,00
C. Autorimesse private	0,00
D. Androni ingresso e porticati liberi	0,00
E. Logge e balconi	0,00
TOTALE Snr	0,00

TAB. 3 - Incr. per servizi ed access. parte residenziale

Intervalli di variabilità del rapporto percentuale Snr/Su (%)	Min	Max
0-50	0	50
50-75	50,01	75
75-100	75,01	100
>100	100,01	99999

Incremento (%)
0
10
20
30
0

I.2

TAB. 4 - Incr. per part. caratteristiche

Numero di caratteristiche	Ipotesi che ricorre
0	0

Incremento (%)
0
0

I.3

TAB. 5 - Superfici residenziali e relativi servizi ed accessori

SUPERFICIE	Totale (mq)
Superficie utile abitabile (Su)	0,00
Superficie netta non residenziale (Snr)	0,00
Superficie ragguagliata (60% Snr)	0,00
Superficie complessiva (Sc)	0,00

TAB. 6 - Superfici per attività turistiche, commerciali e direzionali e relativi accessori

SUPERFICIE	TOTALE (mq) fuori terra	TOTALE (mq) interrata
Superficie lorda non residenziale (Sl)	0,00	0,00
Superficie accessori (Sa)	0,00	0,00
Superficie ragguagliata (60% Sa)	0,00	0,00
Superficie totale non residenziale (St)	0,00	0,00

Condizione art.9 verificata. $[Sl + (60\% Sa) < 25\% Su]$

TABELLA 7 - Tabella con classe dell'edificio

Totale degli incrementi	I.1+I.2+I.3
Maggiorazione in % da applicare al Costo di Costruzione	

Incremento Totale	0,00
0	

RIEPILOGO	Importi
A) Costo al metro quadro delle costruzioni RESIDENZIALI (€/mq) - Superficie complessiva (Sc)	697,62
A.1) Costo al metro quadro delle costruzioni COMM./TERZ. DIREZ. (€/mq) - Superficie totale non residenziale (St) - parte fuori terra	1.220,82
A.2) Costo al metro quadro delle costruzioni COMM./TERZ. DIREZ. (€/mq) - Superficie totale non residenziale (St) - parte interrata	813,18
B) Costo al metro quadro delle costruzioni RESIDENZIALI maggiorato (€/mq)	697,62
C.1) Costo di costruzione della parte RESIDENZIALE (€)	-
C.2) Costo di costruzione della parte COMM./TERZ. DIREZ. (€)	-
D.1) Aliquota Costo di Costruzione RESIDENZIALE (%)	5,00
D.2) Aliquota Costo di Costruzione COMM./TERZ. DIREZ. (%)	5,00
CONTRIBUTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE	TOTALE -

PROSPETTO DI AUTOCALCOLO PER LA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

(articolo 16 del T.U. Edilizia - D.P.R. 380/01)

Pratica edilizia			
Beneficiario			
Ubicazione			
Destinazione di P.R.G.	Completamento B2	Norma da N.T.A.	Art. 47

A - urbanizzazioni primarie	Tipo intervento edilizio	% Appl.	Superficie (mq)	Aliquota (€/mq)		Totale (€)
Su/Si (Superficie Utile/Lorda)	Nuova Costruzione	100%	0,00	x 0,00	=	0,00
Snr/Sa (Superficie non residenziale/Accessoria)		50%	0,00	x 0,00	=	0,00
Snr/Sa (Parch. minimo di legge a detrarre)		50%	0,00	x 0,00	=	0,00
Snr/Sa (Autorimessa minimo di legge a detrarre)		50%	0,00	x 0,00	=	0,00
Su/Si (Superficie Utile/Lorda)	Demol. e Ricostruzione	100%	0,00	x 0,00	=	0,00
Snr/Sa (Superficie non residenziale/Accessoria)		50%	0,00	x 0,00	=	0,00
Snr/Sa (Parch. minimo di legge a detrarre)		50%	0,00	x 0,00	=	0,00
Snr/Sa (Autorimessa minimo di legge a detrarre)		50%	0,00	x 0,00	=	0,00
Su/Si (Superficie Utile/Lorda)	Ristrutturazione	100%	0,00	x 0,00	=	0,00
Snr (Superficie non residenziale)		50%	0,00	x 0,00	=	0,00
SUBTOTALE A - urbanizzazioni primarie						0,00
ABBATTIMENTO DEL 20% (edilizia residenziale inserita in piani e progr. di iniziativa pubblica e mista e ristrutturazione urbanistica con realizz. in cl. 3 del prot. itaca)						0,00
ABBATTIMENTO DEL 20% (agevolazione di interenti di rigen. urbana, di ristrutturazione e di recupero e riuso degli immobili dismessi o in dismissione) art.17 c.4bis DPR 380/01						0,00
ABBATTIMENTO DEL 50% (delle tariffe delle zone b3 per aree servizi ed a verde per servizi culturali, sportivi e di recupero del disagio sociale)						0,00
EVENTUALI ONERI GIA' VERSATI (Necessario allegare attestazioni di pagamento a comprova)						
EVENTUALI SCOMPUTI DA CONVENZIONE						
TOTALE URBANIZZAZIONI PRIMARIE DA VERSARE (tariffe da delibera C.C. nr.73/2019)						0,00

B - urbanizzazioni secondarie	Tipo intervento edilizio	% Appl.	Superficie (mq)	Aliquota (€/mq)		Totale (€)
Su/Si (Superficie Utile/Lorda)	Nuova Costruzione	100%	0,00	x 0,00	=	0,00
Snr/Sa (Superficie non residenziale/Accessoria)		50%	0,00	x 0,00	=	0,00
Snr/Sa (Parch. minimo di legge a detrarre)		50%	0,00	x 0,00	=	0,00
Snr/Sa (Autorimessa minimo di legge a detrarre)		50%	0,00	x 0,00	=	0,00
Su/Si (Superficie Utile/Lorda)	Demol. e Ricostruzione	100%	0,00	x 0,00	=	0,00
Snr/Sa (Superficie non residenziale/Accessoria)		50%	0,00	x 0,00	=	0,00
Snr/Sa (Parch. minimo di legge a detrarre)		50%	0,00	x 0,00	=	0,00
Snr/Sa (Autorimessa minimo di legge a detrarre)		50%	0,00	x 0,00	=	0,00
Su/Si (Superficie Utile/Lorda)	Ristrutturazione	100%	0,00	x 0,00	=	0,00
Snr/Sa (Superficie non residenziale/Accessoria)		50%	0,00	x 0,00	=	0,00
SUBTOTALE B - urbanizzazioni secondarie						0,00
PROTOCOLLO ITACA PER RIDUZIONE ONERI URBANIZZAZIONE						0,00
ABBATTIMENTO DEL 20% (edilizia residenziale inserita in piani e progr. di iniziativa pubblica e mista e ristrutturazione urbanistica con realizz. in cl. 3 del prot. itaca)						0,00
ABBATTIMENTO DEL 20% (agevolazione di interenti di rigen. urbana, di ristrutturazione e di recupero e riuso degli immobili dismessi o in dismissione) art.17 c.4bis DPR 380/01						0,00
ABBATTIMENTO DEL 50% (delle tariffe delle zone b3 per aree servizi ed a verde per servizi culturali, sportivi e di recupero del disagio sociale)						0,00
EVENTUALI ONERI GIA' VERSATI (Necessario allegare attestazioni di pagamento a comprova)						
EVENTUALI SCOMPUTI DA CONVENZIONE						
TOTALE URBANIZZAZIONI SECONDARIE DA VERSARE (tariffe da delibera C.C. nr.73/2019)						0,00

C - costo di costruzione	Tipo intervento edilizio	% Appl.	Superficie (mq)	Aliquota (€/mq)	Incr. (da tab.)	Aliquota C.C.		Totale (€)
Su (Superficie Utile)	Residenziale	100%	0,00	x 0,00	x 0%	x 0%	=	0,00
Snr (Superficie non residenziale)		60%	0,00	x 0,00	x 0%	x 0%	=	0,00
Snr (Parch. minimo di legge a detrarre)		60%	0,00	x 0,00	x 0%	x 0%	=	0,00
Snr (Autorimessa minimo di legge a detrarre)		60%	0,00	x 0,00	x 0%	x 0%	=	0,00
Si (Superficie Lorda)	Comm./Terz./Direz. Fuori Terra	100%	0,00	x 0,00	x 0%	x 0%	=	0,00
Sa (Superficie accessoria)		60%	0,00	x 0,00	x 0%	x 0%	=	0,00
Sa (Parch. minimo di legge a detrarre)		60%	0,00	x 0,00	x 0%	x 0%	=	0,00
Si (Superficie Lorda)	Comm./Terz./Direz. Interrata	100%	0,00	x 0,00	x 0%	x 0%	=	0,00
Sa (Superficie accessoria)		60%	0,00	x 0,00	x 0%	x 0%	=	0,00
Sa (Parch. minimo di legge a detrarre)		60%	0,00	x 0,00	x 0%	x 0%	=	0,00
SUBTOTALE C - costo di costruzione								0,00
ABBATTIMENTO DEL 20% (agevolazione di interenti di rigen. urbana, di ristrutturazione e di recupero e riuso degli immobili dismessi o in dismissione) art.17 c.4bis DPR 380/01								0,00
EVENTUALI ONERI GIA' VERSATI (Necessario allegare attestazioni di pagamento a comprova)								
EVENTUALI SCOMPUTI DA CONVENZIONE								
TOTALE COSTO DI COSTRUZIONE DA VERSARE (Tariffe da determina dirigenziale nr.10041/17)								0,00

TOTALE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE (A + B + C) 0,00

D - standard e parcheggi	Tipo	% Appl.	Superficie (mq)	Aliquota (€/mq)	Riduz.		Totale (€)	
Ss (Superficie a Standard Urbanistici DM 1444/68)	Monetizzazione Standard	100%	0,00	x 0,00	=		0,00	
Sp (Superficie per Parcheggi L. 122/89)	Monetizzazione Parcheggi	100%	0,00	x 0,00	x 60%	=	0,00	
SUBTOTALE D - standard e parcheggi								0,00
EVENTUALI STANDARD GIA' VERSATI (Necessario allegare attestazioni di pagamento a comprova)								
EVENTUALI SCOMPUTI DA MOTIVARE IN RELAZIONE								
TOTALE MONETIZZAZIONE STANDARD E PARCHEGGI (D) (Tariffe standard da det. Dir. nr.130/14 tariffe parcheggi da delibera C.C. nr.73/2019)								0,00

E - sanzioni	Articolo di riferimento DPR nr.380/2001		Totale (€)
Sanzione		=	
Sanzione		=	
SUBTOTALE E - sanzioni			0,00
EVENTUALI SANZIONI GIA' VERSATE (Necessario allegare attestazioni di pagamento a comprova)			
TOTALE SANZIONI			0,00

TOTALE COMPLESSIVO DA VERSARE - CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE + STANDARD E PARCHEGGI + SANZIONI 0,00


PROSPETTO DI CALCOLO IMPORTI DA RATEIZZARE E DA GARANTIRE CON POLIZZE

Titolo abilitativo	-
Beneficiario	

SI VUOLE RATEIZZARE L'IMPORTO
 SI NO

**ATTENZIONE : E' Possibile rateizzare solo PDC e SCIA Alternative al PDC
Non è possibile rateizzare le sanzioni**

Importo minimo come soglia rateizzabile € **26.000,00** Per oneri di urbanizzazione e standard (rif. D.G. 53/2013 e D.G 291/2016)
 Non rateizzare oneri urbanizzazione
 Non rateizzare costo di costruzione
 Non rateizzare Standard

Spuntare se non si vuole applicare la rateizzazione

ONERI CONCESSORI DA PAGARE

Sezione 1

1 - ONERI URBANIZZAZIONE	IMPORTO	ANNOTAZIONI
PRIMARIE	€ -	
SECONDARIE	€ -	
Totale oneri urbanizzazione	€ -	
2 - COSTO DI COSTRUZIONE	IMPORTO	ANNOTAZIONI
COSTRUZIONE	€ -	
Totale costo di costruzione	€ -	
3 - ONERI PER STANDARD	IMPORTO	ANNOTAZIONI
SUP. A STANDARD URBANISTICI	€ -	
SUP. A PARCHEGGIO	€ -	
Totale a standard	€ -	

CALCOLO DELLE RATE

Sezione 2

1 - ONERI URBANIZZAZIONE	%	IMPORTO	ANNOTAZIONI
		€ -	
		€ -	
		€ -	
Totale oneri urbanizzazione		€ -	
2 - COSTO DI COSTRUZIONE	%	IMPORTO	ANNOTAZIONI
		€ -	
		€ -	
		€ -	
Totale costo di costruzione		€ -	
3 - STANDARD	%	IMPORTO	ANNOTAZIONI
		€ -	
		€ -	
		€ -	
Totale a standard		€ -	
IMPORTO DA VERSARE		€ -	Per poter ritirare il Titolo Edilizio

POLIZZE FIDEIUSSORIE CON SOMME DA GARANTIRE

Sezione 3

1 - POLIZZA ONERI DI URBANIZZAZIONE	IMPORTO	ANNOTAZIONI
2 RATA - ONERI URBANIZZAZIONE	€ -	Nessuna rateizzazione
3 RATA - ONERI URBANIZZAZIONE	€ -	Nessuna rateizzazione
Incr. max penale oneri urban. 40%	€ -	Rif. Art. 42 DPR 380/2001
Somma totale da garantire con polizza	€ -	Solo oneri di urbanizzazione
2 - POLIZZA PER COSTO DI COSTRUZIONE	IMPORTO	ANNOTAZIONI
2 RATA - COSTO DI COSTRUZIONE	€ -	Nessuna rateizzazione
3 RATA - COSTO DI COSTRUZIONE	€ -	Nessuna rateizzazione
Incr. max penale costo costr. 40%	€ -	Rif. Art. 42 DPR 380/2001
Somma totale da garantire con polizza	€ -	Solo costo di costruzione
In alternativa alla polizza 1) e alla polizza 2) è possibile farne una cumulativa		
1 + 2 - POLIZZA CONTR. DI COSTRUZIONE	IMPORTO	ANNOTAZIONI
2 RATA - ONERI URB. + COSTO COSTR.	€ -	Nessuna rateizzazione
3 RATA - ONERI URB. + COSTO COSTR.	€ -	Nessuna rateizzazione
Incr. max penale oneri urban. 40%	€ -	Rif. Art. 42 DPR 380/2001
Somma totale da garantire con polizza	€ -	Contributo di costruzione = oneri di urbanizzazione + costi di costruzione
3 - POLIZZA PER STANDARD URBANISTICI (*)	IMPORTO	ANNOTAZIONI
2 RATA - ONERI PER STANDARD	€ -	Nessuna rateizzazione
3 RATA - ONERI PER STANDARD	€ -	Nessuna rateizzazione
Incr. per event. interessi legali 5%	€ -	Incremento per tenere conto di eventuali interessi legali in caso di ritardo
Somma totale da garantire con polizza	€ -	Per standard urbanistici (*)

(*) - Per gli standard urbanistici occorre sempre fare una polizza separata

TABELLA DI RIEPILOGO DELLE SUPERFICI PER IL CALCOLO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

PIANO	DESCRIZIONE VANO	DESTINAZIONE RESIDENZIALE				DESTINAZIONE TERZIARIO - COMMERCIALE - DIREZIONALE - PRODUTTIVO													
		Su (Sup. Utile Abitabile)				Snr (Superficie non residenziale)					SI (Superficie Lorda non Residenziale)		Sa (Superficie Accessoria)						
		A. Unità Immobiliari				A	B	C	D	E	TOTALE Snr	A	B	TOTALE SU	A	B	C	D	TOTALE Sa
<=95	>95 -> 110	>110 -> 130	>130 -> 160	>160	TOTALE	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	
-3						0													0
-2						0													0
-1						0													0
0						0													0
1						0													0
2						0													0
3						0													0
4						0													0
TOTALI		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

DEFINIZIONI PER LA COMPILAZIONE :

- Su** Per superficie utile abitabile si intende la superficie di pavimento degli alloggi misurata al netto di murature, pilastri, tramezzi, sganci, vani di porte e finestre, di eventuali scale interne, di logge di balconi.
 - Snr** Per superficie non residenziale si intende la superficie destinata a servizi ed accessori misurata al netto di murature, pilastri, tramezzi, sganci e vani di porte e finestre
 - SI** Per superficie non residenziale, si intende la superficie di pavimento di aree destinate a terziario, commerciale o direzionale, misurata al lordo delle murature, dei pilastri, sganci e vani porta e finestre.
 - Sa** Per superficie accessoria, si intende la superficie di pavimento di aree destinate a terziario, commerciale o direzionale, destinate a servizi ed accessori, misurata al lordo delle sole murature e dei pilastri.
- NOTE :** I porticati sono esclusi dal computo della superficie complessiva qualora gli strumenti urbanistici ne prevedano l'uso pubblico
 La superficie del vano scala e del pianerottolo va inserita una sola volta come Snr o Sa
 La superficie delle rampe a servizio dei piani interrati se coperta va sempre inserita come Snr o Sa
- ATT :** In caso di demolizione e ricostruzione occorrerà compilare la tabella di sopra due volte, in una dovranno essere inserite le superficie del nuovo progetto, nell'altra le superfici dell'immobile demolito.
- N.B. :** **A CORREDO DELLA TABELLA DI RIEPILOGO DOVRA' ESSERE FORNITO UN COMPUTO METRICO DI DETTAGLIO DI TUTTE LE SUPERFICI INSERITE**

PIANO	DESCRIZIONE VANO	DESTINAZIONE RESIDENZIALE					DESTINAZIONE TERZIARIO - COMMERCIALE - DIREZIONALE - PRODUTTIVO															
		Su (Sup. Utile Abitabile)					Snr (Superficie non residenziale)					SI (Superficie Lorda non Residenziale)				Sa (Superficie Accessoria)						
		A. Unità Immobiliari					A	B	C	D	E	TOTALE Snr	A	B	TOTALE Su		A	B	C	D	TOTALE Sa	
<=95	>95 -> 110	>110 -> 130	>130 -> 160	>160	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	(mq)	
-3	Deposito					0	120				120											0
-3	Centrale termica					0	60				60											0
-2	Autorimesse e spazi di manovra					0		150,52			150,52											80
-2	Rampa coperta					0		37			37											0
-1	Parcheggi e spazi di manovra					0	260,7				260,7											0
-1	Rampa coperta					0	37				37											0
0	Scala e pianerottolo					0				48	48											0
1	Unità 1	75				75				28	28											0
1	Unità 2		96,8			96,8				35	35											0
1	Unità 3		102			102				38	38											0
2	Unità 4	75				75				28	28											0
2	Unità 5		96,8			96,8				35	35											0
2	Unità 6		102			102				38	38											0
3	Unità 7			143,5		143,5				45	45											0
3	Unità 8			130,3		130,3				48	48											0
4	Unità 9 - Ufficio					0					0											45
4	Unità 10 - Ufficio					0					0											48
TOTALI		150	397,6	273,8	0	821,4	180	334,7	150,52	48	295	1008,22	273,8	0	273,8	93	80	0	0	0	173	

ESEMPIO DI TABELLA COMPILATA

DEFINIZIONI PER LA COMPILAZIONE :

- Su** Per superficie utile abitabile si intende la superficie di pavimento degli alloggi misurata al netto di murature, pilastri, tramezzi, sginci, vani di porte e finestre di eventuali scale interne, di logge di balconi.
- Snr** Per superficie non residenziale si intende la superficie destinata a servizi ed accessori misurata al netto di murature, pilastri, tramezzi, sginci e vani di porte e finestre.
- SI** Per superficie non residenziale, si intende la superficie di pavimento di aree destinate a terziario, commerciale o direzionale, misurata al lordo delle murature, dei pilastri, sginci e vani porta e finestre.
- Sa** Per superficie accessori, si intende la superficie di pavimento di aree destinate a terziario, commerciale o direzionale, destinate a servizi ed accessori, misurata al lordo delle sole murature e dei pilastri.

NOTE : I porticati sono esclusi dal computo della superficie complessiva qualora gli strumenti urbanistici ne prescrivano l'uso pubblico

La superficie del vano scala e del pianerottolo va inserita una sola volta come Snr o Sa

La superficie delle rampe a servizio dei piani interrati se coperta va sempre inserita come Snr o Sa

ATT : In caso di demolizione e ricostruzione occorrerà compilare la tabella di sopra due volte. In una dovranno essere inserite le superficie del nuovo progetto, nell'altra le superficie dell'immobile demolito.

N.B. : A CORREDO DELLA TABELLA DI RIPILOGO DOVRA' ESSERE FORNITO UN COMPUTO METRICO DI DETTAGLIO DI TUTTE LE SUPERFICI INSERITE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente determinazione conforme al documento informatico con firma digitale, è stata adottata in data 26/08/2020 ed è divenuta esecutiva in data 26/08/2020.

Il Dirigente Responsabile
Pompeo Colacicco

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>