



# COMUNE DI BARI

N. 2024/00052 D'ORDINE

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA DEL 23 MAGGIO 2024

O G G E T T O

P.N.C. - PIANO NAZIONALE DEGLI INTERVENTI COMPLEMENTARI AL PNRR

PROGETTO DEFINITIVO: "BARI COSTASUD, PARCO COSTIERO DELLA CULTURA, DEL TURISMO, DELL'AMBIENTE", STRALCIO LOTTO 5 – RETE DI ADDUZIONE IDRICA. APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PROGETTO COMPORTANTE VARIANTE AI SOLI FINI URBANISTICI, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ (ART. 12 E 19 DEL D.P.R. N. 327/01 E ART.12 CO.3 DELLA L.R. N.3/2005 E S.M.I.).

L'ANNO DUEMILAVENTIQUATTRO IL GIORNO VENTITRE DEL MESE DI MAGGIO, ALLE ORE 09,00 CON CONTINUAZIONE IN BARI, NELLA SALA DELLE ADUNANZE "E. DALFINO" APERTA AL PUBBLICO SITA AL CORSO V.EMANUELE, SI È RIUNITO

IL CONSIGLIO COMUNALE

SOTTO LA PRESIDENZA DEL SIG. CAVONE DOTT. MICHELANGELO - PRESIDENTE DEL CONSIGLIO E CON L'ASSISTENZA DEL DOTT. DONATO SUSCA - SEGRETARIO GENERALE ALL'INIZIO DELLA TRATTAZIONE DELL'ARGOMENTO SPECIFICATO IN OGGETTO, RISULTA ASSENTE IL SINDACO SIG. DECARO ING. ANTONIO E SONO PRESENTI I SEGUENTI CONSIGLIERI COMUNALI:

N	COGNOME E NOME	Pres	N	COGNOME E NOME	Pres
1	ACQUAVIVA Nicola	SI	19	LA PENNA Annarita	NO
2	ALBENZIO Sig. Pietro	NO	20	LOPRIENO Nicola	NO
3	AMORUSO Nicola	SI	21	MAGRONE Sig. Pasquale	SI
4	ANACLERIO Rag. Alessandra	SI	22	MANGINELLI Laura	SI
5	BRONZINI Ing. Marco	SI	23	MONACO Avv. Giuseppe	NO
6	CAMPANELLI Avv. Salvatore	NO	24	NEVIERA Geom. Giuseppe	SI
7	CARELLI Italo	SI	25	PALOSCIA Michele	SI
8	CASCELLA Dott. Giuseppe	SI	26	PAPARELLA Micaela	SI
9	CAVONE Dott. Michelangelo	SI	27	PENNISI Cristina	NO
10	CIAULA Antonio	SI	28	RANIERI Rag. Romeo	SI
11	CIPRIANI Danilo	SI	29	RUSSO FRATTASI Silvia	SI
12	DELLE FONTANE Antonello	NO	30	SCARAMUZZI Domenico	NO
13	DI GIORGIO Sig. Giuseppe	SI	31	SIMONE Alessandra	SI
14	DI RELLA Sig. Pasquale	SI	32	SISTO Sig. Livio	SI
15	FINOCCHIO Sig. Pasquale	SI	33	TESTINI Sig. Antonio	SI
16	FRAGOLA Sig. Francesco	SI	34	VACCARELLA Elisabetta	SI
17	GIANNUZZI Sig. Francesco	NO	35	VIGGIANO Giuseppe	NO

18	INTRONA Avv. Pierluigi	SI
----	------------------------	----

36	VISCONTI Alessandro	NO
----	---------------------	----



**Il Sindaco, sulla base dell'istruttoria condotta dal Direttore della Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio, riferisce quanto segue:**

**Premesso che:**

il Comune di Bari ha ottenuto un finanziamento – assegnato con DPCM del 08.10.2021 – pari a 75.000.000 euro – successivamente incrementato di € 11.250.000,00, pari al 15% dell'iniziale finanziamento, a valere sul Fondo di avvio delle opere indifferibili (art. 7, co.1, ult. periodo d.p.c.m. 28.07.2022 e art. 29, co.3, d.l. n. 144/2022) per la realizzazione di una parte dell'urbanizzazione secondaria di un più ampio Piano Urbanistico Esecutivo denominato "Bari Costasud, parco costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente" in fase di formazione;

obiettivo del progetto (inserito nell'elenco dei 14 interventi del Piano Strategico Grandi Attrattori Culturali, finanziati dal PNC) è la realizzazione di un parco lineare costiero lungo 6 km che connetta il lungomare monumentale novecentesco e le spiagge urbane con i quartieri collocati a est e a sud del nucleo urbano centrale, diventando di fatto il parco cittadino più rilevante in termini di dimensioni e funzioni;

il progetto di fattibilità tecnica ed economica, suddiviso in sei lotti funzionali e redatto dalla Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio, è stato sottoposto a esame istruttorio mediante espletamento di conferenza di servizi preliminare conclusa favorevolmente giusta Determinazione n. 14162 del 19.10.2022 e, limitatamente ai lotti funzionali 2, 4, 5 e 6, è stato approvato dal Consiglio Comunale con proprie Deliberazioni n. 23 del 13.03.2023 e n. 55 del 25.05.2023, ai soli fini urbanistici ai sensi dell'art. 19 co. 2 D.P.R. 327/01 e dell'art.12 co.3 della L.R. n.3/2005 e s.m.i., perfezionando la correlata variante urbanistica e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio. Le opere dell'intervento, in agro di Bari, sono localizzate parzialmente su suoli di proprietà privata e questo ha reso necessario procedere all'acquisizione delle aree tramite procedimento di espropriazione per Pubblica Utilità;

in sede di Conferenza di Servizi preliminare sul progetto di fattibilità tecnica ed economica "*Bari Costasud – Parco costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente*" sono intervenuti con propri pareri e/o documenti, gli Enti preposti alla tutela della risorsa idrica e in particolare l'Autorità Idrica Pugliese – Servizio Depurazione e Recapiti finali, la Regione Puglia - Sezione Risorse Idriche, l'Acquedotto Pugliese – Direzione Industriale Reti e Impianti;

a seguito dei suddetti pareri, la Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio ha affrontato il tema dell'approvvigionamento idrico ed ha dato avvio alle interlocuzioni con gli Enti preposti con la nota prot. n. 152329 del 04.05.2023 per individuare le adeguate soluzioni tecniche nell'ambito della progettazione definitiva del Lotto 5 "Parco Reticolare";

in estrema sintesi, sulla base delle interlocuzioni con gli Enti competenti è stata ipotizzata la percorribilità di una soluzione che prevede, per il soddisfacimento del fabbisogno idrico del parco, il riutilizzo delle acque trattate provenienti dal depuratore di Bari Est, il cui emissario, che scarica a mare in località Torre Carnosa, attraversa le aree di progetto e in particolare quelle interessate dalla esecuzione del Lotto 5. Il ricorso al riutilizzo delle acque reflue depurate quale strumento con cui attuare una razionale gestione delle risorse idriche diviene infatti la soluzione ottimale, sia per consentire un consumo idrico sostenibile che per garantire un adeguato livello di qualità delle acque a servizio del parco pubblico;

in data 27.06.2023 si è svolto un tavolo tecnico con Autorità Idrica Pugliese, Regione Puglia - Sezione Risorse Idriche e Acquedotto Pugliese volto ad avviare le interlocuzioni utili a programmare gli interventi riutilizzo irriguo delle acque reflue recuperate da depuratore Bari Est;

facendo seguito alle interlocuzioni con tecnici progettisti del parco ed Enti preposti alla tutela e gestione della risorsa idrica, l'Amministrazione comunale, acquisita contezza del quadro infrastrutturale nella zona (sulla base della documentazione prodotta da AQP in sede di CdS istruttoria), si è impegnata a portare avanti la progettazione definitiva del collettore di servizio che recepisca le acque affinate per usi irrigui ed il cui percorso sia adiacente a quello del collettore già esistente, così da minimizzare tempi e costi di attuazione, anche in relazione agli espropri;

**Premesso, inoltre, che:**

le attività tecniche correlate alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza necessarie all'attuazione dell'iniziativa sono state affidate ad operatori economici esterni all'Ente con procedura aperta avviata con Determina a Contrarre n. 2022/130/00032 del Comune di Bari datata 15.02.2022, e formalizzata con la D.D. R.G. n. 2701/2022, con cui la Ripartizione Stazione Unica Appaltante ha individuato l'Operatore Economico aggiudicatario del Lotto 5 – "Parco Reticolare";

per quanto attiene l'esecuzione delle opere, invece, l'attività di selezione del contraente è stata svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., quale Centrale di Committenza che ha provveduto anche ad individuare gli operatori economici incaricati delle ulteriori attività di "Servizi di Verifica della Progettazione" e "Servizi di Collaudo";

con contratto del 11.04.2023, trasmesso alla Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio (già Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata) con nota prot. n. 127368 del 12.04.2023 e registrato al n. 38103 di Repertorio, è stato stipulato l'accordo quadro per i servizi di ingegneria ed architettura del Lotto 5 "Parco Reticolare", oggetto della procedura n. PR2201, con il R.T.P. ETACONS S.R.L. – SIT.&A. S.R.L. – STUDIO COTECCHIA ASS. PROF. – STUDIO PAGLIULA ASS.;

con successivo contratto attuativo del 23.05.2023, assunto al prot. dell'Ente n. 180029 del 26.05.2023 e registrato al n. di Repertorio 245 del 06.06.2023, è stato affidato al medesimo R.T.P. ETACONS S.R.L. – SIT.&A. S.R.L. – STUDIO COTECCHIA ASS. PROF. – STUDIO PAGLIULA ASS. l'incarico di progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del Lotto 5 – Parco "Reticolare", per un corrispettivo pari a € 380.213,14 oltre oneri previdenziali ed IVA;

con nota prot. n. 133475 del 17.04.2023, il Direttore della Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio (già Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata), in qualità di RUP, ha dato avvio, sotto le riserve di legge, alle attività tecniche per la progettazione definitiva delle opere del Lotto 5, cui è seguita, con nota prot. n. 251516 del 18.07.2023, la consegna degli elaborati progettuali;

il Progetto Definitivo del lotto 5, recante la stima del fabbisogno idrico a fini irrigui per l'intero parco di Bari Costasud nonché la progettazione del collettore (dal depuratore al Parco) e della rete primaria di distribuzione ai restanti lotti dell'iniziativa, è stato sottoposto alle valutazioni degli Enti preposti nella sede della Conferenza di Servizi Decisoria, conclusasi con DD n. 14806/2023, al fine dell'acquisizione delle autorizzazioni e degli assensi necessari;

il provvedimento conclusivo della Conferenza di Servizi è stato notificato al R.T.P. incaricato della progettazione con nota prot. n. 328124 del 02.10.2023, cui ha fatto seguito la consegna degli elaborati del Progetto definitivo adeguati alle risultanze della Conferenza di Servizi con nota prot. n. 336101 del 06.10.2023;

il progetto definitivo dell'intervento, aggiornato alla data del 05.10.2023, è stato approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n. 805 del 13.10.2023;

**Premesso, infine, che:**

con nota prot. n. 356190 del 23.10.2023, il Direttore della Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio, in qualità di RUP, ha dato avvio alle attività tecniche per la progettazione esecutiva delle opere del Lotto 5 cui è seguita, con nota prot. n. 374914 del 07.11.2023, la consegna degli elaborati progettuali perfezionatasi con la trasmissione del 21.02.2024 prot. n. 64881;

con ordine di attivazione del contratto n. 1 del 23.02.2024 (prot. comunale n. 69087 del 23.02.2024) e successiva trasmissione della documentazione necessaria con nota prot. n. 79509 del 01.03.2024, previa determinazione di impegno delle risorse n. 2417 del 21.02.2024 in attuazione dell'accordo quadro sottoscritto dal Ministero della Cultura e la società Rina Check S.r.l. (Rep. 139 del 22.05.2023 - giusta procedura conclusa con provvedimento n. 0373835 del 23.12.2022) è stato avviato il servizio di verifica della progettazione esecutiva (art. 26 del Dlgs 50/2016);

con nota prot. n. 105890 del 21.03.2024 la società Rina Check S.r.l. ha trasmesso il rapporto di controllo intermedio (RC.01) relativo alle risultanze del primo esame condotto sugli elaborati progettuali del progetto esecutivo, richiedendo ai progettisti di procedere ad esaminare puntualmente i rilievi e a riscontrare a ciascuno di essi;

l'intervento del Lotto n. 5 "*Parco Reticolare*" è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 06.02.2023, con codice CUI 202200019, A09.05 – 585;

#### **Considerato che:**

oggetto della presente Delibera di approvazione definitiva è il Progetto Definitivo dello stralcio del Lotto 5 relativo all'individuazione delle aree interessate dalla rete di adduzione idrica per l'irrigazione dell'intero parco dell'opera emarginata in oggetto, comportante perfezionamento della variante urbanistica con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;

le opere previste nel progetto stralcio del Lotto 5 consistono nella realizzazione degli impianti di adduzione idrica per l'approvvigionamento irriguo di tutti i lotti del Parco Costiero. In particolare, d'intesa fra questa Amministrazione comunale e l'Ente autonomo Acquedotto Pugliese saranno utilizzate le acque allo scopo trattate e affinate del depuratore Bari Est gestito da AQP; sarà invece onere dei singoli progettisti dei vari lotti la progettazione dei sistemi irrigui interni ai lotti stessi;

il Progetto Esecutivo dell'intero Lotto 5 è già in via di perfezionamento con l'attività di verifica dello stesso;

la stringente tempistica finalizzata al raggiungimento di *milestones* e *target* che gli interventi finanziati da PNRR e PNC devono rispettare, impone la necessità di procedere celermente al prosieguo delle attività necessarie all'affidamento ed esecuzione lavori;

al progetto del Lotto 5 "*Parco Reticolare*" fa capo il Codice Univoco di Progetto (CUP) J96B21000040006;

gli elaborati dello stralcio del Progetto Definitivo del Lotto 5 per la realizzazione della rete di adduzione idrica sono i seguenti:

#### **01 - ELABORATI GENERALI**

EG	EE	00	Elenco Elaborati
EG	RE	01	Relazione illustrativa generale

## **05 - PARTE ECONOMICA ED AMMINISTRATIVA**

PE	CM	01	Computo metrico
PE	EP	01	Elenco prezzi unitari
PE	QE	01	Quadro economico

## **08 – INFRASTRUTTURE A RETE**

INF	PL03		Planimetria condotta alimentazione rete irrigua
INF	PL04		Planimetria rete idrica, fognante e della distribuzione irrigua - Area 1
INF	PL05		Planimetria rete idrica, fognante e della distribuzione irrigua - Area 2
INF	CTDC	01	Rete di adduzione idrica - Attraversamento su SS16 al km 807+4735.5 e Stralci cartografici e dettagli costruttivi
INF	RE	01	Rete di adduzione idrica - Relazione attraversamento su SS16 al km 807+4735.5

## **16 – CATASTALE**

CA	PL	03	Individuazione rete adduzione idrica su stralcio catastale - Tav. 01
CA	PL	04	Individuazione rete adduzione idrica su stralcio catastale - Tav. 02
CA	RE	01	Elenco particellare d'esproprio

con nota prot. n. 27922 del 23.01.2023 è stato richiesto, con carattere di urgenza, il parere ex art.55 del Regolamento sul Decentramento Amministrativo al Municipio I competente per territorio; essendo decorso il termine per l'espressione del parere da parte del Municipio I, competente per territorio, lo stesso si è inteso favorevolmente acquisito, per effetto dell'operatività del silenzio assenso a norma dell'art. 17-bis l. 241/90;

successivamente all'approvazione della DCC 30/2024 con nota prot. n. 77781 del 29.02.2024 il Municipio I ha trasmesso proprio parere favorevole reso ai sensi dell' art.55 del Regolamento sul Decentramento Amministrativo;

### **Rilevato che:**

le opere dell'intervento in oggetto, in agro di Bari, sono localizzate parzialmente su suoli di proprietà privata e questo rende necessario procedere all'acquisizione delle aree tramite procedimento di espropriazione per Pubblica Utilità;

l'approvazione del Progetto Definitivo comporta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e contestuale dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 ed è condizione necessaria all'espropriazione delle aree utili alla realizzazione dell'opera in argomento, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 327/2001;

con nota prot. n. 389272 del 17.11.2023 il RUP ha informato la Regione dell'avvio del procedimento di approvazione del Progetto Definitivo dello stralcio del Lotto 5 poiché alcune particelle interessate dalle realizzazione della rete di adduzione idrica risultano nei registri catastali

di proprietà del Demanio della Regione Puglia e, in particolare quelle rubricate nel Catasto terreni al fg. 52 nn. 689, 681, 683, 686, 688, 662, 661;

il Servizio Amministrazione del Patrimonio della Sezione Demanio e Patrimonio della Regione Puglia ha riscontrato con nota prot. n. 20310 del 17.01.2024, con cui ha preso atto della comunicazione pervenuta ed ha espresso, per quanto di competenza, parere favorevole di massima;

a seguito dell'osservazione (prot. n. 399624 del 27.11.2023) della signora T. S. che ha informato l'Ente di non essere più proprietaria della particella a lei attribuita dai registri catastali in ragione dell'esproprio eseguito da ANAS S.p.A., sono stati richiesti, con le note prot. n. 407512 del 30.11.2023 e n. 23474 del 19.01.2024, chiarimenti ad ANAS circa la proprietà reale delle aree interessate contestualmente dall'opera in oggetto e dalla realizzazione dello svincolo altimetrico a servizio del Rione Japigia del tronco della SS16 "Adriatica";

con le note n. 23474 del 19.01.2024 e n. 26796 del 23.01.2024, la società ANAS S.p.A. ha chiarito che le particelle nn. 1086, 1093, 1083, 1079, 1071, 1095, 1060, 1105, 575 e 1075 del foglio 52 sono state destinate a strada pubblica nel possesso di ANAS.

**Preso atto, infine, che:**

con **deliberazione n. 30 del 25.03.2024** (all.1), immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 co. 4 del D.Lgs. 267/2000, **il Consiglio Comunale ha approvato il progetto definitivo dello stralcio del Lotto 5 "Parco Reticolare" relativo alla realizzazione della rete di adduzione delle acque "affinate" dal depuratore, che consente l'approvvigionamento idrico per l'intero sistema del parco pubblico, comportante variante ai soli fini urbanistici, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;**

con il richiamato provvedimento il Consiglio Comunale ha, inoltre, dato atto che, ai sensi dell'art. 12 co. 3 della L.R. 3/2005:

- il provvedimento consiliare unitamente agli elaborati del progetto definitivo di cui alla Conferenza di Servizi doveva essere depositato presso la Segreteria comunale;
- entro quindici giorni dal deposito dello stesso presso la Segreteria comunale, chiunque poteva presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'art.9 della L. 241/1990;
- la delibera con cui il Consiglio comunale, tenuto conto delle osservazioni, si pronuncia definitivamente determina la chiusura del procedimento ed il perfezionamento del vincolo preordinato all'esproprio;

con nota prot. n. 131993 del 11.04.2024 (all. 2) la Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio ha provveduto al deposito della DCC n. 30/2024 presso la Segreteria comunale, dandone Avviso mediante pubblicazione all'Albo comunale n. 2024/130/00007 dal 15.04.2024 al 29.04.2023 compreso;

la DCC n. 30/2024 è pubblicata anche in formato elettronico sull'Albo Pretorio online, sul sito istituzionale del Comune di Bari alle Sezioni "Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio" e "Aree Tematiche: Edilizia e Territorio/Home/Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata/PNRR e PNC/Bari Costasud – Parco costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente" al link <http://www.comune.bari.it/web/edilizia-e-territorio/bari-costasud-parco-costiero>;

durante il periodo di deposito e pubblicazione non risultano pervenute osservazioni né presso la Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico né presso la Segreteria Generale, giusta attestazione della POEQ Affari Generali e Gestione Documentale (all.3);



**Visti** gli elaborati scritto-grafici relativi all'intervento, come richiamati in premessa e consultabili in libero accesso sul sito istituzionale del Comune di Bari, al link <https://www.comune.bari.it/web/edilizia-e-territorio/bari-costasud-parco-costiero>;

**Ritenuto che:**

il Consiglio Comunale debba approvare definitivamente, ai sensi degli artt. 12 e 19 co. 2 del D.P.R. 327/01 e dell'art.12 co.3 della L.R. n.3/2005 e s.m.i., ai soli fini urbanistici, lo Stralcio del Progetto Definitivo del Lotto 5 per la realizzazione della rete di adduzione idrica dell'intervento denominato *"Bari Costasud – Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente"*;

il Capo II del Titolo II del D.P.R. 327/01 all'art. 9 prevede che un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico, ovvero di una sua variante e all'art. 12 che la dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta quando l'autorità espropriante approva il progetto definitivo dell'opera pubblica o di pubblica utilità;

l'art.19 del DPR n.327/2001 richiamato nelle disposizioni regionali in materia di opere pubbliche e di espropri stabilisce, appunto, che quando l'opera da realizzare non risulta conforme alle previsioni urbanistiche, la variante al piano regolatore può essere disposta con l'approvazione del progetto del progetto, preliminare o definitivo, da parte del Consiglio Comunale;

Il Consiglio Comunale, udita la relazione del Sindaco,

**Visti:**

- la L. n.241/1990 recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- il D.P.R. n.380/2001 recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e s.m.i.;
- il D.P.R. n.327/2001, recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n.267/2000 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n.152/2006, recante "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni);
- l'art. 48 della L. 108/2021, "Semplificazioni in materia di affidamento dei contratti pubblici PNRR e PNC";
- la L.R. n.3/2005 recante "Disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità e prima variazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2005" e s.m.i.;
- la L.R. n.20/2001, recante "Norme generali di governo e uso del territorio" e s.m.i.;
- la L.R. n.44/2012 recante "Disciplina regionale in materia di Valutazione Ambientale Strategica" e s.m.i.;
- la L.R. n. 26/2022 recante "Organizzazione e modalità di esercizio delle funzioni amministrative in materia di valutazioni e autorizzazioni ambientali";
- il R.R. n.18/2013 recante "Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali" e s.m.i.;
- il vigente PRG del Comune di Bari approvato con DPGR n. 1475/1976 e successive varianti approvate;
- il Regolamento sul decentramento amministrativo istitutivo dei Municipi del Comune di Bari, approvato con DCC n. 5/2024 e s.m.i.;

## **Richiamati:**

- la DCC n. 30 del 25.03.2024 costituente adozione di variante ai fini urbanistici;
- l'avviso n. 2024/130/00007 del 11.04.2024;

**Visto** il parere espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi, come da scheda allegata;

**Ritenuto** di omettere il parere di regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta, in questa fase, alcun impegno di spesa;

**Vista**, altresì, la scheda di consulenza del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97, comma 2, del T.U.E.L., che forma parte integrante della presente;

**Attesa** la competenza del Consiglio Comunale ad adottare il presente provvedimento, in base a quanto previsto:

- dall'art.42 comma 2 del D.Lgs. n.267/2000;
- dall'art.7 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.;
- degli artt. 12 e 19 del D.P.R. 327/01 e s.m.i.;
- dall'art.12 della L.R. n.3/2005 e s.m.i.

**con voti** \_\_\_\_\_;

## **DELIBERA**

1. **DICHIARARE** quanto in premessa indicato e che qui si intende integralmente richiamato, quale motivazione al presente provvedimento;
2. **DARE ATTO** che sulla delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 25.03.2024 ritualmente pubblicata ai sensi dell'art. 12 co. 3 della L.R. 3/2005 e s.m.i., non sono pervenute osservazioni, ulteriori rispetto alle n. 2 formulate dai proprietari dei suoli interessati nella fase di avvio del procedimento, in esito agli avvisi ex artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 oltre che all'avviso per irreperibili ex art. 14 L.R. 3/2005 pubblicato dal 01.12.2023;
3. **DARE ATTO, INOLTRE**, che sulle due osservazioni precedenti l'adozione della DCC n. 30/2024 la Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio del Comune di Bari ha già riscontrato con apposita istruttoria, all'esito della quale sono state redatte n. 2 schede individuali ai sensi degli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001 entrambe allegate alla già citata DCC n. 30/2024, i cui contenuti sono confermati in questa sede;
4. **APPROVARE DEFINITIVAMENTE**, ai sensi dell'art.12 co.3 della L.R. n.3/2005 e s.m.i., con il conseguente perfezionamento della variante urbanistica e del vincolo preordinato all'esproprio e contestuale dichiarazione di pubblica utilità (artt. 12 e 19 co. 2 D.P.R. 327/01) il Progetto definitivo – stralcio condotta di adduzione idrica relativo all'intervento denominato "Bari Costasud – Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente", Lotto 5, costituito dagli elaborati indicati nelle premesse;
5. **DARE ATTO, INOLTRE**, ai sensi degli artt. 22 e 22-bis D.P.R. 327/01, ricorrendone i presupposti in ragione dell'urgenza all'avvio delle opere e del numero delle ditte espropriande, che la prosecuzione efficace dell'iniziativa richiede il ricorso ai procedimenti accelerati, in luogo di quello di cui all'art. 20 del medesimo decreto, rinviando al RUP la definizione del correlato iter in ragione delle contingenze;
6. **SIGNIFICARE** che gli elaborati scrittografici che qui si approvano, sono disponibili in libera consultazione sul sito istituzionale del Comune di Bari al link <https://www.comune.bari.it/web/edilizia-e-territorio/bari-costasud-parco-costiero>;

7. **DARE MANDATO** al Settore Ufficio di Piano e Urban Center di procedere, in esito all'esecutività del presente provvedimento, alla integrazione/modifica del "Rapporto Informatizzato del PRG su aerofotogrammetrico", approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.3 del 17.01.2013, ai sensi dell'art.12 della L.R. n.20/2001 e s.m.i., senza necessità di ulteriori provvedimenti;
8. **PUBBLICARE** ai sensi dell'art.39 del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i., il presente provvedimento e gli atti tecnici allo stesso allegati sul sito istituzionale del Comune, nella Sezione "Amministrazione trasparente";
9. **DICHIARARE**, per tutto quanto sopra espresso, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 co.4 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., anche in considerazione della stringente tempistica finalizzata al raggiungimento di *milestones* e *target* che gli interventi finanziati da PNRR e PNC devono rispettare, per il prosieguo delle attività di affidamento ed esecuzione lavori.

### **Esito votazione**

*Il Consiglio Comunale,*

**con n. 24 presenti, come da scheda allegata, di cui:**

**n. 24 favorevoli ( Nicola Acquaviva, Nicola Amoruso, Marco Bronzini, Italo Carelli, Giuseppe Cascella, Michelangelo Cavone, Antonio Ciaula, Danilo Cipriani, Giuseppe Di Giorgio, Pasquale Di Rella, Pasquale Finocchio, Francesco Fragola, Pierluigi Introna, Pasquale Magrone, Laura Manginelli, Giuseppe Neviera, Michele Paloscia, Micaela Paparella, Romeo Ranieri, Silvia Russo Frattasi, Alessandra Piergiovanna Simone, Livio Sisto, Antonio Testini, Elisabetta Vaccarella).**

**n. 0 contrari**

**n. 0 astenuti**

*approva la proposta*



Indi il Presidente propone l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, stante l'urgenza;

#### IL CONSIGLIO

Aderendo alla suddetta proposta;

#### DELIBERA

RENDERE immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 comma 4 T.U.E.L. 18 agosto 2000, n.267.

Come da relativa scheda di votazione allegata.



PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

Positivo

Favorevole

Bari, 06/05/2024

Il responsabile  
(Pompeo Colacicco)

2) **VISTO RESPONSABILE PROCEDIMENTO RAGIONERIA:**

Bari,

3) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

Bari,

()





## **CITTA' DI BARI**

### **CONSIGLIO COMUNALE MINUTA DI DELIBERAZIONE**

N. 2024/00052

del 23/05/2024

**OGGETTO: P.N.C. - PIANO NAZIONALE DEGLI INTERVENTI COMPLEMENTARI AL PNRR**

**PROGETTO DEFINITIVO: "BARI COSTASUD, PARCO COSTIERO DELLA CULTURA, DEL TURISMO, DELL'AMBIENTE", STRALCIO LOTTO 5 – RETE DI ADDUZIONE IDRICA. APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PROGETTO COMPORTANTE VARIANTE AI SOLI FINI URBANISTICI, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ (ART. 12 E 19 DEL D.P.R. N. 327/01 E ART.12 CO.3 DELLA L.R. N.3/2005 E S.M.I.).**

#### **SCHEMA TECNICA**

**TIPO PROPOSTA G.M. X C.C.**

**PARERE TECNICO: Positivo Favorevole**

**VISTO RESPONSABILE PROCEDIMENTO RAGIONERIA:**

**PARERE CONTABILE:**

**COLLABORAZIONE ED ASSISTENZA GIURIDICA-AMMINISTRATIVA DEL SEGRETARIO GENERALE AI SENSI DELL'ART. 97 DECRETO LEGISLATIVO N. 267 DEL 18.8.2000.**

**ANNOTAZIONI :**

**Positivo Parere favorevole in ordine alla regolarità dell'azione amministrativa connessa alla presente proposta di deliberazione e sulla base del parere di regolarità tecnica come espresso ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del TUEL e dell'art. 42 del vigente regolamento di contabilità.**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

(Donato Susca)

Presiede: il Presidente CAVONE MICHELANGELO

OGGETTO SINTETICO: Conferma Urgenza 4

OGGETTO ESTESO: Conferma della sussistenza dei motivi d'urgenza in merito alla proposta di deliberazione n. 2024/130/00015

VOTAZIONE PALESE NOMINALE SEDUTA 0231 ORE: 10:38 23-05-2024

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI	: 025
VOTANTI	: 020
VOTI FAVOREVOLI	: 020
VOTI CONTRARI	: 000
ASTENUTI	: 005

IL CONSIGLIO APPROVA

VOTANO SI

002 ACQUAVIVA NICOLA	013 DI GIORGIO GIUSEPPE	049 RANIERI ROMEO
004 AMORUSO NICOLA	014 DI RELLA PASQUALE	031 RUSSO FRATTASI SILVIA
006 BRONZINI MARCO	017 INTRONA PIERLUIGI	033 SIMONE ALESSANDRA P.
048 CARELLI ITALO	021 MAGRONE PASQUALE	034 SISTO LIVIO
008 CASCELLA GIUSEPPE	025 NEVIERA GIUSEPPE	035 VACCARELLA ELISABETTA
009 CAVONE MICHELANGELO	051 PALOSCIA MICHELE	037 VISCONTI ALESSANDRO
011 CIPRIANI DANILO	027 PAPARELLA MICAELE	

VOTANO NO

ASTENUTI

010 CIAULA ANTONIO	020 FRAGOLA FRANCESCO	015 TESTINI ANTONIO
024 FINOCCHIO PASQUALE	022 MANGINELLI LAURA	

ASSENTI

003 ALBENZIO PIERO	012 DELLE FONTANE ANTONELLO	030 MONACO GIUSEPPE
005 ANACLERIO ALESSANDRA	016 GIANNUZZI FRANCESCO	028 PENNISI CRISTINA
007 CAMPANELLI SALVATORE	018 LA PENNA ANNARITA	032 SCARAMUZZI DOMENICO
001 DECARO ANTONIO	019 LOPRIENO NICOLA	036 VIGGIANO GIUSEPPE

IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Donato Susca

Presiede: il Presidente CAVONE MICHELANGELO

OGGETTO SINTETICO: Odg 4

OGGETTO ESTESO: Proposta di deliberazione n. 2024/130/00015

VOTAZIONE PALESE NOMINALE SEDUTA 0231 ORE: 10:43 23-05-2024

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI	: 024
VOTANTI	: 024
VOTI FAVOREVOLI	: 024
VOTI CONTRARI	: 000
ASTENUTI	: 000

IL CONSIGLIO APPROVA

VOTANO SI

002 ACQUAVIVA NICOLA	013 DI GIORGIO GIUSEPPE	051 PALOSCIA MICHELE
004 AMORUSO NICOLA	014 DI RELLA PASQUALE	027 PAPARELLA MICAELA
006 BRONZINI MARCO	024 FINOCCHIO PASQUALE	049 RANIERI ROMEO
048 CARELLI ITALO	020 FRAGOLA FRANCESCO	031 RUSSO FRATTASI SILVIA
008 CASCELLA GIUSEPPE	017 INTRONA PIERLUIGI	033 SIMONE ALESSANDRA P.
009 CAVONE MICHELANGELO	021 MAGRONE PASQUALE	034 SISTO LIVIO
010 CIAULA ANTONIO	022 MANGINELLI LAURA	015 TESTINI ANTONIO
011 CIPRIANI DANILLO	025 NEVIERA GIUSEPPE	035 VACCARELLA ELISABETTA

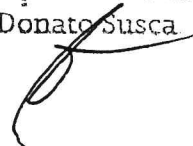
VOTANO NO

ASTENUTI

ASSENTI

003 ALBENZIO PIERO	016 GIANNUZZI FRANCESCO	028 PENNISI CRISTINA
005 ANACLERIO ALESSANDRA	018 LA PENNA ANNARITA	032 SCARAMUZZI DOMENICO
007 CAMPANELLI SALVATORE	019 LOPRIENO NICOLA	036 VIGGIANO GIUSEPPE
001 DECARO ANTONIO	030 MONACO GIUSEPPE	037 VISCONTI ALESSANDRO
012 DELLE FONTANE ANTONELLO		

IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Donato Susca



Presiede: il Presidente CAVONE MICHELANGELO

OGGETTO SINTETICO: Odg 4 i.e.

OGGETTO ESTESO: Proposta di deliberazione n. 2024/130/00015 i.e.

VOTAZIONE PALESE NOMINALE SEDUTA 0231 ORE: 10:45 23-05-2024

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI	: 026
VOTANTI	: 026
VOTI FAVOREVOLI	: 026
VOTI CONTRARI	: 000
ASTENUTI	: 000

IL CONSIGLIO APPROVA

VOTANO SI

002 ACQUAVIVA NICOLA	014 DI RELLA PASQUALE	027 PAPARELLA MICAELA
004 AMORUSO NICOLA	024 FINOCCHIO PASQUALE	049 RANIERI ROMEO
006 BRONZINI MARCO	020 FRAGOLA FRANCESCO	031 RUSSO FRATTASI SILVIA
048 CARELLI ITALO	017 INTRONA PIERLUIGI	033 SIMONE ALESSANDRA P.
008 CASCELLA GIUSEPPE	021 MAGRONE PASQUALE	034 SISTO LIVIO
009 CAVONE MICHELANGELO	022 MANGINELLI LAURA	015 TESTINI ANTONIO
010 CIAULA ANTONIO	030 MONACO GIUSEPPE	035 VACCARELLA ELISABETTA
011 CIPRIANI DANILLO	025 NEVIERA GIUSEPPE	037 VISCONTI ALESSANDRO
013 DI GIORGIO GIUSEPPE	051 PALOSCIA MICHELE	


VOTANO NO

ASTENUTI

ASSENTI

003 ALBENZIO PIERO	012 DELLE FONTANE ANTONELLO	028 PENNISI CRISTINA
005 ANACLERIO ALESSANDRA	016 GIANNUZZI FRANCESCO	032 SCARAMUZZI DOMENICO
007 CAMPANELLI SALVATORE	018 LA PENNA ANNARITA	036 VIGGIANO GIUSEPPE
001 DECARO ANTONIO	019 LOPRIENO NICOLA	

IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Donato Susca





COMUNE DI BARI

Ripartizione Segreteria Generale

I<sup>^</sup> Commissione Consiliare Permanente  
Urbanistica, Edilizia Privata e Gestione del Territorio, Patrimonio,  
Contratti e Appalti, Edilizia Residenziale Pubblica

Bari 22.05.2024

Al Presidente del Consiglio Comunale

**Oggetto:PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 2024/130/00015 AD OGGETTO:  
"P.N.C. - PIANO NAZIONALE DEGLI INTERVENTI COMPLEMENTARI AL PNRR  
PROGETTO DEFINITIVO: "BARI COSTASUD, PARCO COSTIERO DELLA CULTURA, DEL  
TURISMO, DELL'AMBIENTE", STRALCIO LOTTO 5 – RETE DI ADDUZIONE IDRICA.  
APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PROGETTO COMPORTANTE VARIANTE AI SOLI FINI  
URBANISTICI, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E  
DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ (ART. 12 E 19 DEL D.P.R. N. 327/01 E ART.12  
CO.3 DELLA L.R. N.3/2005 E S.M.I.)".- Trasmissione parere della 1<sup>^</sup> Commissione  
Consiliare Permanente.**

Si comunica che questa Commissione, **nella seduta del 22.05.2024**, con riferimento alla proposta di deliberazione consiliare in oggetto evidenziata, **si è così espressa:**

**Presenti alla seduta:**

I Consiglieri: D. Cipriani; A. Simone; A. Visconti; M. Paloscia.

**Assenti:** I Consiglieri: S. Campanelli; P. Introna; R. Ranieri.

**Danilo Cipriani**  
**Alessandro Visconti**  
**Michele Paloscia**  
**Alessandra Simone**

**Favorevole**  
**Favorevole**  
**Favorevole**  
**Favorevole**

Si trasmette pertanto la proposta di deliberazione consiliare in oggetto, unitamente a tutti gli allegati, corredata del parere espresso da questa Commissione.

Distinti saluti.

**F.to La Vicepresidente**  
**Alessandra Simone**

## DELIBERAZIONE N. 2024/00052 del 23/05/2024

**PUNTO N. 4            P.N.C. - PIANO NAZIONALE DEGLI INTERVENTI COMPLEMENTARI AL PNRR PROGETTO DEFINITIVO: “BARI COSTASUD, PARCO COSTIERO DELLA CULTURA, DEL TURISMO, DELL’AMBIENTE”, STRALCIO LOTTO 5 – RETE DI ADDUZIONE IDRICA. APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PROGETTO COMPORTANTE VARIANTE AI SOLI FINI URBANISTICI, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL’ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ (ART. 12 E 19 DEL D.P.R. N. 327/01 E ART.12 CO.3 DELLA L.R. N.3/2005 E S.M.I.)**

Punto n. 4 all’ordine del giorno, proppsta n. 2024/130/00015: *“P.n.c. - Piano Nazionale degli Interventi complementari al Pnrr progetto definitivo: “Bari Costasud, Parco Costiero della Cultura, del Turismo, dell’Ambiente”, stralcio Lotto 5 – Rete di adduzione idrica. Approvazione definitiva del progetto comportante variante ai soli fini urbanistici, apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità (art. 12 e 19 del d.p.r. n. 327/01 e art.12 co.3 della l.r. n.3/2005 e s.m.i.)”*.

Prima di passare al merito della proposta dobbiamo dichiarare la sussistenza dei motivi previsti dall’articolo 38 comma 5.

È aperta la votazione.

### **VOTAZIONE**

#### **PRESIDENTE:**

È chiusa la votazione:

Presenti	25
Favorevoli	25
Contrari	00
Astenuti	00

Il Consiglio approva la sussistenza dei motivi d’indifferibilità ed urgenza.

Chiedo, in assenza del Vicesindaco, di produrre la propria relazione all’assessore Mele. Prego.

#### **ASSESSORE MELE:**

Grazie Presidente. Questa delibera, di fatti, è una presa d’atto, in pratica, con una delibera 30 del 25 marzo scorso questo Consiglio comunale ha approvato il progetto definitivo dello stralcio del lotto 5 parco reticolare relativo alla realizzazione della rete di adduzione delle acque raffinate dal depuratore che consentirà l’approvvigionamento idrico per il sistema del Parco Pubblico Costa Sud, comportante una variante ai soli fini urbanistici e apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, dichiarazione di pubblica utilità.

A seguito, quindi, di questa delibera, come da normativa, è stato fatto l’avviso pubblico all’Albo comunale e durante il periodo di deposito e pubblicazione non risultano pervenute osservazioni né presso la ripartizione urbanistica né presso la Segreteria Generale.

Con questa delibera si va ad approvare definitivamente con il conseguente perfezionamento della Variante Urbanistica e del vincolo all’esproprio, il progetto stralcio, condotta di adduzione idrica relativo all’intervento Bari Costa Sud Lotto 5.

Eventualmente, per qualche ulteriore dettaglio tecnico è qui a disposizione l’ingegnere Colacicco. Si tratta di una presa d’atto e di un’approvazione definitiva ai fini del vincolo all’esproprio. Grazie.

**PRESIDENTE:**

Grazie assessore Mele. È aperta la discussione. Ci sono interventi? Nessun intervento. Ci sono dichiarazioni di voto? Nessuna dichiarazione di voto. Passiamo alla votazione sulla proposta n. 2024/130/00015. Siccome trattasi di una variante ricordo all'Aula che sono necessari 19 voti a favore.

È aperta la votazione.

**VOTAZIONE**

**PRESIDENTE:**

È chiusa la votazione:

Presenti	24
Favorevoli	24
Contrari	00
Astenuti	00

La delibera è approvata all'unanimità dei presenti.

Passiamo alla votazione sull'immediata eseguibilità della delibera.

È aperta la votazione.

**VOTAZIONE**

**PRESIDENTE:**

È chiusa la votazione:

Presenti	26
Favorevoli	26
Contrari	00
Astenuti	00

È dichiarata l'immediata eseguibilità della delibera.





COMUNE DI BARI

Questo documento viene trasmesso  
esclusivamente a mezzo e-mail (art. 47  
Codice Amministrazione Digitale  
D.Lgs. n.7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i.)

Allegati:

1. Avviso di Deposito

## Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio

Alla Ripartizione Segreteria Generale  
Alla Dirigente dell'Archivio Generale  
Alla PoEQ Affari Generali e Gestione documentale

e, p.c. al Sindaco  
al Direttore Generale  
alla Assessore ai Lavori Pubblici

LORO SEDI

Oggetto: **Trasmissione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 25.03.2024 avente ad oggetto "P.N.C. - Piano Nazionale degli Interventi Complementari al PNRR - Progetto Definitivo: "Bari Costasud, Parco Costiero della Cultura, del Turismo, dell'Ambiente", Stralcio Lotto 5 – Rete di adduzione idrica. Approvazione Progetto Definitivo comportante Variante ai soli fini urbanistici, apposizione del Vincolo preordinato all'esproprio e Dichiarazione di Pubblica Utilità (artt. 12 e 19 del DPR n. 327/01 e art.12 co.3 della L.R. n.3/2005 e s.m.i.)"**  
**Deposito ex art. 12 co. 3 L.R. n. 3/2005**

In allegato alla presente, si trasmette plico recante la deliberazione in oggetto e relativi allegati scritto grafici, in applicazione dell'art.12 della L. R. n.3/2005, per il periodo di deposito di n.15 giorni consecutivi, dal **15.04.2024 al 29.04.2024 incluso**, presso il presidio dei Vigili Urbani, corso Vittorio Emanuele II n.84 (piano terra).

Per completezza si evidenzia che gli elaborati scritto grafici approvati con la deliberazione sopra riportata sono disponibili sul sito istituzionale del Comune di Bari alle Sezioni "Amministrazione Trasparente –Pianificazione e governo del territorio-PNRR e PNC" e "Aree Tematiche: Edilizia e Territorio/Home/Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata/PNRR e PNC/Bari Costasud – Parco costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente" al link di seguito riportato:

<http://www.comune.bari.it/web/edilizia-e-territorio/bari-costasud-parco-costiero>

Si chiede, al termine del periodo di deposito, la restituzione del fascicolo cartaceo qui inviato e l'attestazione di codesta Segreteria della ricezione o meno di osservazioni in merito all'intervento.

Tanto si doveva.

Il Direttore della Ripartizione  
Governo e Sviluppo Strategico del Territorio  
Ing. Pompeo Colacicco



COMUNE DI BARI

Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio

### AVVISO DI DEPOSITO

**P.N.C. - PIANO NAZIONALE DEGLI INTERVENTI COMPLEMENTARI AL PNRR - “Bari Costasud, Parco Costiero della Cultura, del Turismo, dell’Ambiente”, Stralcio Lotto 5 – Rete di adduzione idrica. Approvazione Progetto Definitivo comportante Variante ai soli fini urbanistici, apposizione del Vincolo preordinato all’esproprio e Dichiarazione di Pubblica Utilità (artt. 12 e 19 del DPR n. 327/01 e art.12 co.3 della L.R. n.3/2005 e s.m.i.)**

#### IL DIRETTORE DELLA RIPARTIZIONE GOVERNO E SVILUPPO STRATEGICO DEL TERRITORIO

**Visto:**

- l’art. 12 co. 3 della L.R. Puglia n. 2/2005 e s.m.i.;
- l’art. 9 della L. n. 241/1990 e s.m.i.;

#### RENDE NOTO, che

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 25.03.2024 avente ad oggetto “P.N.C. - Piano Nazionale degli Interventi Complementari al PNRR - Progetto Definitivo: “Bari Costasud, Parco Costiero della Cultura, del Turismo, dell’Ambiente”, Stralcio Lotto 5 – Rete di adduzione idrica. Approvazione Progetto Definitivo comportante Variante ai soli fini urbanistici, apposizione del Vincolo preordinato all’esproprio e Dichiarazione di Pubblica Utilità (artt. 12 e 19 del DPR n. 327/01 e art.12 co.3 della L.R. n.3/2005 e s.m.i.)” questo Ente civico si è espresso in merito all’iniziativa approvando, ai sensi degli artt. 12 e 19 del DPR n. 327/01 e dell’art.12 co.3 della L.R. n.3/2005 e s.m.i., la variante e l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio del progetto relativo a “Bari Costasud – Parco della Cultura, del Turismo, dell’ambiente”, Stralcio Lotto 5 – Rete di adduzione idrica.
- la citata deliberazione costituisce, ai sensi e per gli effetti degli artt. 12 e 19 del DPR n. 327/01 e dell’art. 12 co. 3 della L.r. 3/2005 e s.m.i., adozione di variante e provvedimento per l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità per le Progettazioni approvate;
- ai sensi dell’art. 12 co. 3 della citata L.r. n. 3/2005 come integrato dall’art. 6 della L.R. n. 19/2013, il provvedimento di approvazione ai soli fini urbanistici sarà depositato presso il Comune di Bari – Ripartizione Segreteria Generale – Archivio Generale, al piano terra di C.so Vittorio Emanuele II n. 84, Bari, per il periodo di 15 (quindici) giorni consecutivi compresi i festivi e precisamente **dal 15.04.2024 al 29.04.2024 incluso**;
- chiunque può presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell’art. 9 della L.n. 241/1990 e s.m.i.;
- le osservazioni potranno essere presentate secondo le seguenti modalità:
  - in forma scritta, direttamente presso la Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio, via F.S. Abbrescia n.86 - Bari;
  - inviate a mezzo raccomandata A/R al predetto indirizzo;
  - trasmesse al seguente indirizzo PEC: [urbanistica.comunebari@pec.rupar.puglia.it](mailto:urbanistica.comunebari@pec.rupar.puglia.it);
- ai sensi del comma 3 bis dell’art. 12 della L.r. n. 3/2005 la delibera con cui il Consiglio Comunale, tenuto conto delle osservazioni, si pronuncia definitivamente determinando variante urbanistica senza necessità di controllo regionale “è assunta dal Consiglio comunale entro quarantacinque giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni”;
- si evidenzia, inoltre, che il provvedimento in oggetto è pubblicato e consultabile sull’Albo Comunale online, sul sito istituzionale del Comune di Bari alle Sezioni “*Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio-PNRR e PNC*” e “*Aree Tematiche: Edilizia e Territorio/Home/Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata/PNRR e PNC/Bari Costasud – Parco costiero della cultura, del turismo, dell’ambiente*” al link di seguito riportato:  
<http://www.comune.bari.it/web/edilizia-e-territorio/bari-costasud-parco-costiero>

Bari, 11 aprile 2024

Il Direttore della Ripartizione  
Governo e Sviluppo Strategico del Territorio  
Ing. Pompeo Colacicco

Firmato digitalmente da: Pompeo Colacicco  
Organizzazione: COMUNE DI  
BARI/00268080728  
Data: 11/04/2024 12:18:53

Stampa

Esci

Numero Provvedimento: 2024/130/00007

Tipo provvedimento: Avviso di deposito  
 Ripartizione: Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio  
 Data Registrazione: 11/04/2024

Oggetto: P.N.C. - PIANO NAZIONALE DEGLI INTERVENTI COMPLEMENTARI AL PNRR - "BARI COSTASUD, PARCO COSTIERO DELLA CULTURA, DEL TURISMO, DELL'AMBIENTE", STRALCIO LOTTO 5 - RETE DI ADDUZIONE IDRICA. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO COMPORTANTE VARIANTE AI SOLI FINI URBANISTICI, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ (ARTT. 12 E 19 DEL DPR N. 327/01 E ART.12 CO.3 DELLA L.R. N.3/2005 E S.M.I.)

Data inizio Pubblicazione: 15/04/2024  
 Data fine Pubblicazione: 29/04/2024

Data Attestazione Inizio Pubblicazione:  
 Firmatario Inizio Pubblicazione:  
 Incaricato della Pubblicazione:  
 Num Repertorio:

Data Attestazione Avvenuta Pubblicazione:  
 Firmatario:

Note:

c\_a662.Comune di Bari - Prot. 11/04/2024.0131993.1



COMUNE DI BARI

**Ripartizione Organi Istituzionali e Affari Generale**  
**POEQ Affari Generali e Gestione Documentale**

Oggetto: Certificazione di avvenuto deposito della Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 30 del 25.03.2024.

Protocollo: nr. 131993/2024 del 11.04.2024

Proponente: Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Su relazione dell'incaricato si certifica l'avvenuto deposito alla Casa Comunale di Bari per 15 giorni consecutivi dal 15/04/2024 al 29/04/2024.

Si comunica, altresì, che non risultano pervenute, presso codesta Ripartizione, osservazioni in merito alla suindicata Deliberazione.

La P.O.E.Q.

Dott.ssa Angela Travi





Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE  
F.to Michelangelo Cavone

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Donato Susca

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 28/05/2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Direttore di Ripartizione  
Ilaria Rizzo

Bari, 28/05/2024

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 28/05/2024 al 11/06/2024.

L'incaricato

Bari, \_\_\_\_\_

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>