



COMUNE DI BARI

Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata

**COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO**  
**AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE PUGLIA N° 20/2009 E SS.MM.II. E**  
**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N° 2273 DEL 24 NOVEMBRE 2009.**  
**DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE N° 649 DEL 9 MARZO 2010**  
**DI DELEGA AL COMUNE DI BARI EX ART. 7 DELLA L.R. N° 20/2009.**

**VERBALE**

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **8** del mese di **Aprile** alle ore **16.00** presso la sede della Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata sita in Bari alla via Abbrescia n. 82/86, alla presenza dell'Arch. Giovanni Biancofiore POS Paesaggio e Ambiente – Recupero e Riuso del Territorio e dell'Ing. Antonia Labianca Istruttore Tecnico Direttivo in servizio presso la medesima Ripartizione, quest'ultima nella rivestita qualità di segretario verbalizzante, si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi della Legge Regionale Puglia n. 20/2009 e ss.m.ii. e deliberazione della Giunta Regionale n. 2273 del 24/11/2009, nominata a seguito di determinazione dirigenziale n. 2290 del 23/04/2010.

Sono presenti nella rivestita qualità di componenti della insediata Commissione i sigg.ri:

- 1) **FARENGA TOMMASO (INGEGNERE)**
- 2) **IORE ANTONELLO (GEOLOGO)**
- 3) **SIVILLI SANDRA (ARCHEOLOGA)**

VERBALE DEL  
08.04.2015

PRESIDENTE  
ING. T. FARENGA

VICE PRESIDENTE  
ARCH. D. SALLUSTRO  
(ASSENTE)

Constatata la legalità della riunione della Commissione, il Presidente, Ing. Tommaso Farenga, dichiara aperta la stessa per la trattazione delle pratiche all'ordine del giorno.

**La Commissione**

Visto il D.Lgs 22/01/2004, n.42 e ss.mm.ii.;  
Vista la L.R. Puglia 20/2009 e ss.mm.ii.;  
Vista la Delibera di Giunta Regionale n° 649 del 9/3/2010;  
Visto il PUTT/P;  
Viste le vigenti normative, statali e regionali,  
Procede con l'esame dell'ordine del giorno secondo quanto di seguito riportato.

\* \* \* \* \*

**ESAMINATA**

L'istruttoria redatta dal tecnico di questa Ripartizione, nonché entrando nel dettaglio delle singole pratiche per le quali vengono esaminati gli elaborati grafici e scritto-grafici, esprime il relativo parere. di seguito verbalizzato.

\* \* \* \* \*

GEOLOGO A. IORE

AGR. A.M.F. LA VIOLA  
(ASSENTE)

ARCHEOLOGA S. SIVILLI

POS PAES. E  
AMBIENTE  
ARCH. G.  
BIANCOFIORE

SEGRETARIO  
VERBALIZZANTE  
ING. A.  
LABIANCA



COMUNE DI BARI

## Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata

### AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE

Prat.	Proponente	Oggetto	Respons. Proc.	Parere Comm.
-	Comune di Bari Ripartizione Infrastrutture, Viabilità e Opere Pubbliche	FEP 2007-2013, Misura 3.3 "Porti, luoghi di sbarco e ripari di pesca"- MOLO S. ANTONIO - Intervento di manutenzione straordinaria dei locali utilizzati come depositi delle attrezzature da pesca e di rifacimento della pavimentazione dell'attiguo tratto di banchina	Arch. G. Biancofiore	Parere di compatibilità: favorevole con prescrizioni

Esaminata la documentazione allegata e specificamente richiamata nel parere dell'Ufficio, nel condividere le considerazioni riportate, la Commissione rileva la compatibilità della proposta progettuale con i valori paesaggistici e prende atto del miglioramento del contesto paesaggistico attuale. La Commissione prende atto delle scelte progettuali introdotte e che riqualificano il contesto, esprimendo parere favorevole, condividendo altresì la prescrizioni dell'Ufficio di un successivo esame da parte dello stesso dei particolari costruttivi e decorativi nonché di altre scelte associate ai serramenti e alla pavimentazione esterna che devono garantire la permanenza delle particolarità architettoniche che fanno dell'area uno spazio pregevole.

VERBALE DEL  
08.04.2015

PRESIDENTE  
ING. T. FARENGA

VICE PRESIDENTE  
ARCH. D. SALLUSTRO  
(ASSENTE)

Prat.	Proponente	Oggetto	Respons. Proc.	Parere Comm.
-	Comune di Bari Ripartizione Infrastrutture, Viabilità e Opere Pubbliche	FEP 2007-2013, Misura 3.3 "Porti, luoghi di sbarco e ripari di pesca"- MOLO S. NICOLA - Intervento di demolizione e ricostruzione dei locali utilizzati come depositi delle attrezzature da pesca e di rifacimento della pavimentazione dell'attiguo tratto di banchina	Arch. G. Biancofiore	Parere di compatibilità: favorevole con prescrizioni

Esaminata la documentazione allegata e specificamente richiamata nel parere dell'Ufficio, nel condividere le considerazioni riportate, la Commissione rileva la compatibilità della proposta progettuale con i valori paesaggistici e prende atto del miglioramento del contesto paesaggistico attuale. Nel condividere e riproporre le prescrizioni dell'Ufficio, la Commissione rileva l'importanza e prescrive una particolare cura nella predisposizione e attuazione di un efficace ed efficiente piano di manutenzione che possa assicurare nel tempo la permanenza delle scelte introdotte ed evitare la possibilità che si creino delle localizzate aree residuali di accumulo-rifiuti che vanificherebbero le stesse scelte progettuali.

GEOL. A. FIORE

AGR. A.M.F. LA VIOLA  
(ASSENTE)

ARCHEOL. S. SIVILLI

POS PAES. E  
AMBIENTE  
ARCH. G.  
BIANCOFIORE

SEGRETARIO  
VERBALIZZANTE  
ING. A.  
LABIANCA





COMUNE DI BARI

## Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata

Prat.	Proponente	Oggetto	Respons. Proc.	Parere Comm.
-	Comune di Bari Ripartizione Infrastrutture, Viabilità e Opere Pubbliche	Progetto dei lavori di riqualificazione per il miglioramento della circolazione stradale e la protezione delle utenze deboli delle strade della città di Bari - Completamento della messa in sicurezza di alcuni tratti della carreggiata di Strada detta della Marina	Arch. G. Biancofiore	Parere di compatibilità: favorevole

Esaminata la documentazione in oggetto e richiamata nel parere dell'Ufficio, si esprime parere favorevole condividendo il parere dell'Ufficio in quanto l'intervento, così come proposto, contribuisce ad eliminare situazioni di degrado paesaggistico. La Commissione richiama nel contempo il proprio parere favorevole espresso per interventi simili lo scorso 21/02/2011, rilevando nuovamente la necessità di ripensare, in futuro, gli interventi al di là della manutenzione straordinaria, inserendoli in una più ampia azione di riqualificazione paesaggistica della fascia costiera.

\* \* \* \* \*

Nella presente seduta sono stati esaminati n. 3 procedimenti di autorizzazione paesaggistica.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 17.00

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE  
Ing. Tommaso FARENGA

Geol. Antonello FIORE

Archeo. Sandra SIVILLI

POS PAESAGGIO E AMBIENTE  
RECUPERO E RIUSO DEL TERRITORIO  
Arch. Giovanni Paolo BIANCOFIORE

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Istruttore direttivo tecnico  
Ing. Antonia LABIANCA

VERBALE DEL  
08.04.2015

PRESIDENTE  
ING. T. FARENGA

VICE PRESIDENTE  
ARCH. D. SALLUSTRO  
(ASSENTE)

GEOL. A. FIORE

AGR. A.M.F. LA VIOLA  
(ASSENTE)

ARCHEOL. S. SIVILLI

POS PAES. E  
AMBIENTE  
ARCH. G.  
BIANCOFIORE

SEGRETARIO  
VERBALIZZANTE  
ING. A.  
LABIANCA