

# PROGRAMMA PRELIMINARE DEGLI INTERVENTI



Rifacimento urbanizzazioni primarie complesso "Re David"	
Recupero e/o ristrutturazione complesso "Re David"	
Riqualificazione spazi esterni complesso "Re David"	
Acquisizione suoli demanio e I.A.C.P.	
Scuola materna 6 sezioni	
Piazza e centro servizi (mc.25.000 ca.)	
Parcheggio interrato ( ca. 400 p/a)	
Acquisizione suoli privati	
Realizzazione verde villa Giustiniani	
Recupero villa Giustiniani ed ipogeo	
Adeguamento viabilità	Itin. ciclabile via capruzzi-lg.2 giugno
e piste ciclabili	Rotatoria via re david-vl.di vittoria
	Itin. ciclabile via amandola-politecnico-lg.2 giugno
Opere di edilizia sperimentale	
Costo stimato degli interventi: Euro 32.400.000	





# PROPOSTE PARTECIPATIVE PERVENUTE

## IMPRESA PI. VI. EDIL

intervento su aree di proprietà pubblica e privata

## IMPRESA MAZZITELLI

intervento su aree di proprietà pubblica

## CONSORZIO GIOVANI IMPRESE

intervento su aree di proprietà pubblica

assegnazione locale ad uso socio-assistenziale  
**ASSOCIAZIONE "FAMIGLIA DOVUTA"**

affidamento strutture ludico-sportive  
**VIRTUAL TEAM**

assegnazione locale per attività sociali  
**ASSOCIAZIONE "VITA INSIEME"**

assegnazione spazio per attività sociali  
**COOPERATIVA "PROGETTO CITTA'"**

assegnazione locali per attività socio-culturali  
**ASSOCIAZIONE "ORLANDO FURIOSO"**

assegnazione locali per centro diurno per anziani  
**PRESIDENTE VI CIRCOSCRIZIONE**

realizzazione di uno "student center"  
**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI BARI**

affidamento manutenzione verde "Re David"  
**LORUSSO, CIRILLO, BARBA**

locazione per apertura locale pizzeria  
**KLODIAN BARDHETI**

centro polifunzionale per studenti su proprio suolo  
**POLITECNICO DI BARI**

assegnazione locali per accoglienza agli immigrati  
**AFI, COLF, FONDAZIONE MIGRANTES**

gestione spazi sportivi e di aggregazione  
**PARROCCHIA SAN MARCELLO**

attività per fruizione ipogeo e altri beni  
**ARCHEOCLUB BARI**



## **PROPOSTA 01**





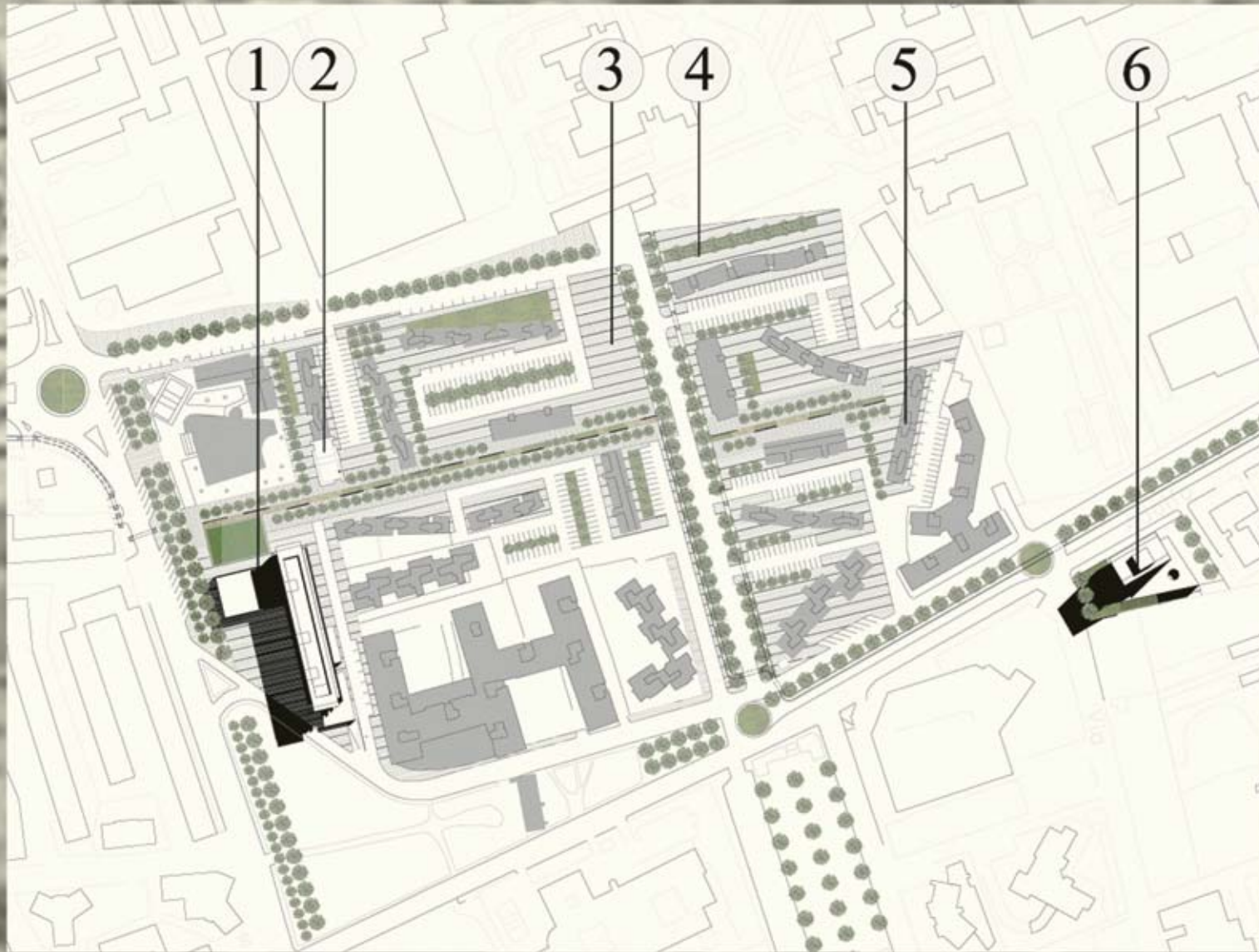
**PROPOSTA 02**





**PROPOSTA 03**





- 1 Circostrizione e intervento edilizia privata via Fanelli
- 2 Nuovo edificio ERP
- 3 Sistemazioni esterne: piazza chiesa S.Marcello, piazza di quartiere, campo sportivo, verde attrezzato, piste ciclabili, aree di parcheggio per i residenti, percorsi pedonali attrezzati, nuovo asse viario
- 4 Rinnovo urbanizzazioni
- 5 Ristrutturazione edifici IACP
- 6 Intervento edilizia privata via Omodeo
- 7 Provincia di Bari - Progetto edificio ex-sede IPPAI
- 8 Piste ciclabili e sistemazione marciapiedi



**Il Piano di Risanamento** si connota come un esteso intervento di recupero del patrimonio E.R.P. esistente, con incremento della dotazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica e la realizzazione della nuova sede della Circostrizione, degli uffici dell'Anagrafe e di un Centro Sociale per anziani.

Tali interventi, integrandosi con operazioni di riordino del tessuto connettivo del quartiere (*pedonalizzazione degli spazi esterni, realizzazione di due piazze, di arredo urbano e di un nuovo campo sportivo*) e con interventi di adeguamento delle urbanizzazioni primarie tendono a raggiungere l'obiettivo di un miglioramento sostanziale dei livelli di qualità della vita del quartiere, senza stravolgere le caratteristiche morfologiche del tessuto urbanistico-edilizio esistente verso il quale la popolazione residente ha mostrato un notevole spirito di appartenenza.

L'inserimento di nuova edilizia residenziale libera e a carattere terziario-commerciale, completa il prefigurato processo di integrazione delle palazzine E.R.P. con il restante tessuto urbano.

