

Marca da bollo (16 euro)

Tramite pec al seguente indirizzo:

urbanistica.comunebari@pec.rupar.puglia.it

o tramite Racc. A/R

Al Sindaco del Comune di Bari

C.so Vittorio Emanuele n. 84

70122 Bari

Alla Ripartizione Urbanistica Comune di Bari

Settore Strumenti Urbanistici Attuativi e Tematici

Via Francesco Saverio Abbrescia n. 82-86

70121 Bari

OGGETTO: Richiesta cessione in proprietà di area P.I.P. S. Caterina, già concessa in diritto di superficie lotto n. _____ Comparto B. Istanza di manifestazione d'interesse.

Il/la _____ sottoscritto/a _____
nato/a _____ (Prov. _____) il _____ residente a _____
via/Piazza _____ n. _____ C.F.: _____;

In qualità di _____ giusti i poteri conferiti
con _____ della Ditta/Società _____ -
_____ con sede legale a _____ (Prov. _____)
via/Piazza _____ n. _____
P.I.: _____ indirizzo Pec. _____ iscritta alla CCIAA al n. _____ e
all'Albo delle Imprese Artigiane al n.: _____

In riferimento alla Deliberazione di C.C. n. 80 del 14.11.2019

CHIEDE

la cessione in proprietà dell'area allocata nel Comparto B del P.I.P. di Santa Caterina, lotto n. _____
già concessa in diritto di superficie, su cui insiste il proprio fabbricato. A tal fine, consapevole della
responsabilità penale in cui può incorrere in caso di dichiarazione falsa o comunque non corrispondente al
vero (D.P.R. 445/00 e ss.mm.ii.),

DICHIARA

- 1. di aver preso visione** dello schema di Convenzione approvato con la deliberazione del C.C. n. 80/19 e del relativo Allegato sub “B” e di accettare tutte le condizioni previste nella stessa;
- 2. di aver preso visione** dei criteri di stima approvati con la deliberazione del C.C. n. 80/19 e dell’Allegato sub “A” e di accettare le condizioni previste nello stesso;
- 3. d’impegnarsi a stipulare** la Convenzione secondo lo schema di cui all’Allegato sub “B” alla deliberazione su citata, entro i termini stabiliti dall’Amministrazione Comunale, assumendosi ogni onere e spesa;
- 4. d’impegnarsi a corrispondere**, in unica soluzione, il costo di trasformazione nella misura stabilita con la deliberazione di C.C. n.80 del 14.11.2019 (5,08 €/mq oltre rivalutazione Istat dal 1.08.2019);
- 5. che a proprio carico ed a carico dei soggetti indicati all’art. 80, comma 3 del D.lgs.vo n. 50/16 e ss.mm.ii. e dell’art. 2 comma 3 del D.P.R. 252/98 e ss.mm.ii.** non esistono cause ostative alla stipula dei contratti con la Pubblica Amministrazione previste dalla normativa vigente né ricorrono le condizioni di cui all’ art. 67 d.lg.vo n. 159/11 e s.m.i.;
- 6. che l’area da acquistare, già censita al catasto terreni del Comune di Bari al foglio_____particella/e_____della superficie catastale di mq._____, è oggi catastalmente censita, unitamente al fabbricato su di essa esistente, al catasto fabbricati al foglio_____, particella_____ sub_____;**
- 7. che la superficie interessata alla trasformazione suddetta corrisponde all’intera area del lotto a suo tempo assegnato pari a mq._____;**
- 8. di aver adempiuto esattamente** a tutti gli obblighi previsti dall’originaria convenzione stipulata in data _____ a rogito del notaio _____, n. rep._____, n. Reg._____ del _____;
- 9. che il fabbricato è utilizzato da_____**
(*indicare ragione sociale completa*), iscritto all’Albo Artigiani al n. _____, in qualità di _____ (*proprietario o se locatario/comodatario indicare gli estremi del contratto*), (n._____)
- 10. che** il lotto edificato è pervenuto al dichiarante con atto/sentenza _____ (*indicare tutti gli estremi dell’atto*) nel rispetto degli obblighi e delle condizioni previste nella Convenzione originaria (*da compilarsi solo in caso di trasferimento successivo alla prima assegnazione*).

Data

Letto, confermato, sottoscritto

Il Richiedente

Il sottoscritto/a allega:

- copia documento di identità in corso di validità.