



# CITTA' DI BARI

## MUNICIPIO I

**SESSIONE D'URGENZA**

**SEDUTA DI 1^ CONVOCAZIONE**

**DELIBERAZIONE N. 2024/00025 DEL 29/02/2024**

**OGGETTO : ATTO DI INDIRIZZO - IMPIANTO SPORTIVO DI COMPETENZA MUNICIPALE – MIRKO VARIATO.**

L'anno duemilaventiquattro il giorno 29 del mese di febbraio, alle ore 15:32 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

### IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

#### IL PRESIDENTE

**LEONETTI SIG. LORENZO**

#### I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	BOCCASILE Sig. Cosimo	SI
2	BUX Annamaria	NO
3	CASSANO Sig. Vito	SI
4	CIPRIANI Sig. Michele	NO

N	COGNOME E NOME	Pres
11	MANZARI Francesco	SI
12	MARI Cosimo	NO
13	MILANO Sig. Stefano	SI
14	PERNA Sig.ra Angela	SI

5	COLELLA Gaetano	NO	15	PIANCALDINI Sig. Vittorio	SI
6	CORCELLI Sig. Giuseppe	SI	16	SCIACOVELLI Sig. Michele	SI
7	DE TULLIO Sig.ra Cinzia	SI	17	SISTO Fabio	NO
8	GALLO Alessio	SI	18	VALENTINI Fabrizio	NO
9	IMPEDOVO Sig.ra Rosaria	NO	19	VENTRELLA Francesco	SI
10	IUSCO Claudio	NO			

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Anna Valla .

Totale presenti: n. 11 su n. 19 consiglieri assegnati

Assenti : Annamaria Bux Michele Cipriani Gaetano Colella Rosaria Impedovo Claudio Iusco Cosimo Mari Fabio Sisto Fabrizio Valentini



Il Presidente Lorenzo Leonetti riferisce:

**PREMESSO CHE:**

- Il Comune di Bari è proprietario del campo sportivo di rilevanza municipale "Mirko Variato" (ex Montagnola – Japigia) sito alla via Giustina Rocca;
  - a mente dell'art.5, lett. c) del vigente regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali il Consiglio Municipale definisce gli indirizzi in ordine alla concessione in uso o in gestione degli impianti sportivi municipali;
  - con Determinazione n. 2015/13201 il campo sportivo "MIRKO VARIATO" il Municipio 1 ha affidato all'USD Liberty con sede in Via Carmelo Borgopisani n. 22 di Bari per un anno e comunque fino all'espletamento della relativa procedura di gara di evidenza pubblica.
  - con deliberazione n. 884 del 21 dicembre 2016 la Giunta ha approvato il progetto definitivo dei lavori avente ad oggetto la ristrutturazione nonché adeguamento alla normativa di settore;
  - con Determinazione n. 2017/10953 è stata affidata la gestione in proroga fino all'avvio dei lavori di adeguamento e ristrutturazione del campo sportivo " MIRKO VARIATO" in favore dell'USD LIBERTY BARI " senza oneri per la Amministrazione;
  - l'impianto in argomento, è tornato nella disponibilità del Municipio 1 in data 14 Maggio 2020, come da verbale di riconsegna sottoscritto dalla LIBERTY BARI SSD A. R.L. - nella persona del Presidente e Legale Rappresentante Sig. Ottavio DE GREGORIO;
  - la Ripartizione Infrastrutture, Viabilità e Opere Pubbliche, con propria nota prot. n. 223269 del 07.10.2020 ha comunicato quanto segue: *"Con riferimento ai lavori in oggetto, a causa del blocco determinato dall'emergenza epidemiologica da COVID — 19, con nota protocollo n.207130 del 17/09/2020 è stata chiesta all'istituto per il Credito Sportivo Italiano una proroga sulla data di inizio lavori al 31 marzo 2021.*
- Tale proroga rende l'impianto utilizzabile per le attività sportive di categoria; pertanto si rimette il campo di calcio in oggetto nelle disponibilità del Municipio 1 affinché adotti i provvedimenti di competenza per consentirne l'uso fino alla data di inizio lavori";*
- con Determinazione n. 2020/11835 è stata affidata la gestione in proroga fino all'avvio dei lavori di adeguamento e ristrutturazione del campo sportivo " MIRKO VARIATO" in favore della LIBERTY BARI SSD A.R.L.;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 2021/160/00704 del 5/05/2021 sono stati affidati i lavori di adeguamento normativo del campo di calcio denominato Mirko Variato;

**CONSIDERATO CHE:**

- con nota prot. n. 0341581 dell' 11.10.2023, allegata al presente provvedimento, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, la Direzione Municipale ha chiesto chiarimenti circa lo stato di avanzamento dei lavori di adeguamento in argomento;
- con nota prot. n. 0353756 del 20.10.2023, allegata al presente provvedimento, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, la Ripartizione SUA – Settore LLPP ha comunicato che *"sono in corso di esecuzione le opere di finitura attinenti il nuovo campo da gioco (già posizionato) ed i servizi per gli sportivi (spogliatoi). Le suddette opere saranno ultimate entro le prossime settimane"*;
- con ulteriori note prot. n. 57859 del 15.02.2024 e prot. n. 65218 del 21.02.2024 allegate al presente provvedimento, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, la Direzione Municipale ha chiesto chiarimenti circa lo stato di avanzamento dei lavori di adeguamento in argomento;
- Con nota prot. n. 0063889 del 20.02.2024, come da documentazione in atti, il Presidente di Municipio ha sottoposto alle competenti Commissioni Consiliari Municipali permanenti, di esprimersi in merito alla linea di indirizzo di cui trattasi;

#### **CONSIDERATO, ALTRESÌ CHE:**

- l'impianto sportivo denominato "Mirko Variato" è stato investito da importanti lavori di ristrutturazione e sarà – presumibilmente - a breve di nuovo disponibile;
- allo stato la procedura atta alla individuazione del Concessionario non è stata bandita;
- si rende necessario tutelare gli interessi pubblici legati alla tutela del complesso sportivo ed alla diffusione della pratica sportiva presso la nostra comunità;
- si rende, pertanto, necessario demandare all'organo di gestione l'attivazione della procedura avente ad oggetto la concessione dell'impianto sportivo denominato "Mirko Variato" nelle modalità previste dalla vigente normativa di settore;

**CONSIDERATO** quanto premesso si rimette all'esame del Consiglio per le definitive determinazioni di competenza.

### **IL CONSIGLIO MUNICIPALE**

**RIUNITO** nella sede del I Municipio in Bari giusta convocazione avente prot. nr. 75297 del 28.02.2024;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- la proposta di deliberazione di cui trattasi, con i relativi allegati, è stata regolarmente depositata presso la Segreteria del Municipio ai sensi dell'art. 51 del Regolamento sul

decentramento amministrativo istitutivo dei Municipi, con avviso di convocazione regolarmente pubblicato sul sito web Istituzionale del Municipio 1;

- gli atti relativi agli argomenti iscritti all'ordine del giorno sono visionabili da parte dei Consiglieri del Municipio mediante il sistema informatizzato delle delibere;

- Eventuali allegati voluminosi non inseriti nel sistema informatizzato delle delibere, sono depositati presso la Direzione del Municipio.

**UDITA** la relazione del Presidente;

**UDITI** gli interventi dei Consiglieri, come da verbale di registrazione della seduta, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**VISTO** il vigente Regolamento Istitutivo dei Municipi.

**VISTO** lo Statuto Comunale

**CON** n. 11 favorevoli, n. 1 contrario e n. 0 astenuti su n. 12 consiglieri presenti e votanti espressi per alzata di mano.

## **DELIBERA**

***per le motivazioni indicate in narrativa, che si intendono integralmente richiamate, riconosciute e trascritte nel presente dispositivo:***

**1. DI ESPRIMERE** l'indirizzo di procedere alla concessione dell'impianto sportivo di rilevanza municipale denominato "Mirko Variato" (*Japigia – Montagnola – V Circoscrizione*) al fine di valorizzare il bene oggetto del patrimonio dell'Ente;

**2. DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento ad intervenuta esecutività all'Ufficio di Gabinetto del Sindaco, Ufficio di Presidenza, Segreteria Generale, Ripartizione Direzione Generale, Assessorato allo Sport e Ripartizione Sport.

**3. PUBBLICARE** la presente deliberazione sul sito del Municipio al fine di dare alla utenza la massima pubblicità e trasparenza.

Di seguito

IL **PRESIDENTE** propone l'immediata eseguibilità del presente provvedimento stante l'urgenza.

## **IL CONSIGLIO**

**CON** n. 11 favorevoli, n. 1 contrario e n. 0 astenuti su n. 12 consiglieri presenti e votanti espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

**RENDERE** immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.L. n.267/2000.

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()





COMUNE DI BARI

## Municipio 1

*Murat – San Nicola – Libertà – Madonnella – Japigia – Torre a Mare*

Alla C.A.

Ripartizione SUA Settore Lavori Pubblici e  
Sevizi Connessi

Direttore della Ripartizione lavori Pubblici  
*Dott. Claudio Laricchia*

Dott.ssa Rita Monfreda

**OGGETTO:** Municipio 1 - Campo sportivo Mirko Variato – Richiesta informazioni.

Con la presente, su richiesta del Consigliere del Municipio 1 Francesco Manzari, si chiede lo stato di avanzamento dei lavori del Campo sportivo Mirko Variato.

Cordiali Saluti.

**Il Direttore**  
Avv. Anna Valla

**Municipio I°**

Via Trevisani, 206

tel. 080/5772949

PEO.: [municipio1@comune.bari.it](mailto:municipio1@comune.bari.it)

PEC [municipio1.comunebari@pec.rupar.puglia.it](mailto:municipio1.comunebari@pec.rupar.puglia.it)



COMUNE DI BARI

Ripartizione Stazione Unica Appaltante, Contratti e Gestione LL.PP.  
Settore Lavori Pubblici e Servizi Connessi

A Direttore del Municipio I  
Avv. Anna Valla

**OGGETTO:** Accordo quadro dei lavori di adeguamento normativo del campo di calcio denominato Mirko Variato al Quartiere Japigia - contratto attuativo n. 1

Si riscontra la nota prot. n. 341581 dell'11/10/2023 e, con riferimento alla richiesta di informazioni relativa allo stato di avanzamento dei lavori del Campo Sportivo Mirko Variato, si rappresenta che sono in corso di esecuzione le opere di finitura attinenti il nuovo campo da gioco (già posizionato) ed i servizi per gli sportivi (spogliatoi).

Le suddette opere saranno ultimate entro le prossime settimane.

Cordiali saluti.

**IL DIRETTORE**

Avv. Annarita Amodio

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. lgs. 39/93



COMUNE DI BARI

## Municipio 1

*Murat – San Nicola – Libertà – Madonnella – Japigia – Torre a Mare*

Alla **Ripartizione IVOP**

Alla C.a. del **Direttore Rip. IVOP**  
Ing. Claudio Laricchia

Alla c.a. della **Dott.ssa Rita Monfreda**

LORO SEDI

### URGENTE

### OGGETTO: MUNICIPIO 1 - CAMPO SPORTIVO MIRKO VARIATO – RICHIESTA INFORMAZIONI.

In riferimento all'oggetto si chiedono informazioni circa lo stato di avanzamento dei lavori del Campo sportivo Mirko Variato.

Inoltre, al fine di porre in essere gli atti di competenza di questo Municipio, si chiede copia del verbale con cui si è proceduto a consegnare il campo sportivo in parola a Codesta Spett.le Ripartizione onde consentire i pedissequi lavori di adeguamento.

Cordiali Saluti.

**II DIRETTORE**  
Avv. Anna Valla

**Municipio I°**

Via Trevisani, 206

tel. 080/5772949

PEO.: [municipio1@comune.bari.it](mailto:municipio1@comune.bari.it)

PEC [municipio1.comunebari@pec.rupar.puglia.it](mailto:municipio1.comunebari@pec.rupar.puglia.it)



COMUNE DI BARI

## Municipio 1

*Murat – San Nicola – Libertà – Madonnella – Japigia – Torre a Mare*

Prot. \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_.

Alla **Ripartizione IVOP**

Alla C.a. del **Direttore Rip. IVOP**  
Ing. Claudio Laricchia

Alla c.a. della **Dott.ssa Rita Monfreda**

LORO SEDI

### **URGENTE**

### **OGGETTO: MUNICIPIO 1 - CAMPO SPORTIVO MIRKO VARIATO – RICHIESTA INFORMAZIONI. SOLLECITO.**

In riferimento all'oggetto si chiedono informazioni circa lo stato di avanzamento dei lavori del Campo sportivo Mirko Variato.

Inoltre, al fine di porre in essere gli atti di competenza di questo Municipio, si chiede copia del verbale con cui si è proceduto a consegnare il campo sportivo in parola a Codesta Spett.le Ripartizione onde consentire i pedissequi lavori di adeguamento.

Cordiali Saluti.

**II DIRETTORE**  
Avv. Anna Valla

**Municipio I°**

Via Trevisani, 206

tel. 080/5772949

PEO.: [municipio1@comune.bari.it](mailto:municipio1@comune.bari.it)

PEC [municipio1.comunebari@pec.rupar.puglia.it](mailto:municipio1.comunebari@pec.rupar.puglia.it)



COMUNE DI BARI

## Municipio 1

*Murat – San Nicola – Libertà – Madonnella – Japigia – Torre a Mare*

Prot. n. \_\_\_\_\_

Bari, data del protocollo.

Riscontro a nota:

Allegati:

**Al Presidente 1 CCP**  
Avv. Angela Perna

**Al Presidente 2 CCP**  
Sig. Fabio Sisto

**Al Presidente 3 CCP**  
Dott. Fabrizio Valentini

**Al Direttore Municipio 1**  
Avv. Anna Valla

**E, p.c.**  
Ai sig. Consiglieri del Municipio 1

### **OGGETTO: IMPIANTO SPORTIVO DI COMPETENZA MUNICIPALE – MIRKO VARIATO.**

Premettendo che, il Comune di Bari è proprietario del campo sportivo di rilevanza municipale - non di libero accesso - denominato "Mirko Variato" (ex Montagnola – Japigia - ex V Circostrizione ) sito in Bari alla Via Giustina Rocca, ed ivi composto da un campo di calcio grande e 2 campi polivalenti.

A mente dell'art.5, lett. c) del vigente Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali il Consiglio Municipale "*definisce gli indirizzi in ordine alla concessione in uso o in gestione degli impianti sportivi municipali*".

Allo stato il seguente impianto **NON** risulta gestito da uno o più Concessionario/i in virtù dei noti lavori di ristrutturazione e adeguamento che hanno visto coinvolto il campo sportivo in parola e che – tra l'altro - sarà a breve di nuovo disponibile.

**Municipio I°**

Via Trevisani, 206

tel. 080/5772949

PEO.: [municipio1@comune.bari.it](mailto:municipio1@comune.bari.it) - PEC [municipio1.comunebari@pec.rupar.puglia.it](mailto:municipio1.comunebari@pec.rupar.puglia.it)



COMUNE DI BARI

## Municipio 1

*Murat – San Nicola – Libertà – Madonnella – Japigia – Torre a Mare*

Alla luce, altresì, della nota acquisita al prot. Gen. nr. 14533 del 10.01.2024 a firma congiunta da più Associazioni sportive del territorio con la quale hanno manifestato il proprio interesse alla procedura di concessione del campo sportivo in parola.

### **Tutto ciò premesso,**

si rimette quanto dedotto in narrativa alle Commissioni Consiliari Permanenti del 1 Municipio affinché, ai fini dell'espressione del parere, si esprima con propria manifestazione di volontà sulle seguenti tematiche:

- 1.** possibilità di individuare idonei soggetti, ai sensi del vigente Regolamento in armonia con la normativa nazionale, da individuare da parte della civica Amministrazione sino a conclusione del procedimento volto alla individuazione del/i concessionario/i in uso per la durata di un anno al fine di garantire il rispetto del principio di rotazione;
- 2.** ricaduta per fini sociali della struttura tesa a limitare fenomeni di devianza con particolare riferimento ai cittadini minori;
- 3.** valorizzare la possibilità di "gestione in uso" da parte di più associazioni sportive unite in forma congiunta

Gradita è l'occasione per porre,

Distinti saluti.

### **II PRESIDENTE MUNICIPIO 1**

Lorenzo Leonetti

Firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93

**Municipio I°**

Via Trevisani, 206

tel. 080/5772949

PEO.: [municipio1@comune.bari.it](mailto:municipio1@comune.bari.it) - PEC [municipio1.comunebari@pec.rupar.puglia.it](mailto:municipio1.comunebari@pec.rupar.puglia.it)

Municipio 1 Murat, San Nicola, Libertà, Madonnella,  
Japigia, Torre a Mare seduta consiliare 29 Febbraio 2024

Procediamo con la votazione: astenuti? Contrari?  
Favorevoli?

Segretario

Passa ad unanimità.

Presidente

12° punto all'Ordine del Giorno, "Impianto sportivo di competenza Municipale Mirko Variato". Allora, per chi non conoscesse il motivo di questo punto all'Ordine del Giorno molto importante per il Municipio 1 e per quelle che sono le realtà sportive che orbitano intorno al Municipio numero 1 è stato eseguito un lavoro di riordino, di organizzazione, più che altro di restauro del campo Mirko Variato sito in Japigia, quartiere Japigia in Via Giorgio La Pira. Il campo Mirko Variato ha subito dei grossi interventi di manutenzione e per questo motivo quindi nella lungimiranza della politica, in quella che guarda oltre i 2 mesi, abbiamo pensato come Municipio numero 1 di individuare una formula che potesse in un certo qual modo anche dare la disponibilità a tutte le Associazioni sportive oggi intervenute anche in maniera abbastanza importante e li ringrazio perché fanno capire quanto è importante per loro avere una struttura così delicata all'interno di un quartiere così fragile come quello del quartiere Japigia, abbiamo deciso quindi di dare continuità

Covel Group S.r.l. - Potenza Pagina 35

alla possibilità soprattutto di poterlo finalmente utilizzare. Che strumento abbiamo utilizzato? Uno strumento che è quello già omologato per il quartiere di Torre a Mare, in particolar modo per il campo sportivo Coppa di Bari, dove il Comune di Bari è nella funzione quindi del proprietario del patrimonio di questo bene e quindi il Municipio numero 1 si decide di dare in uso il campo per la durata di 1 anno al fine di poter permettere alle stesse Associazioni sportive di eseguire la loro disciplina e soprattutto di poter realizzare le famose partite di calcio, oggi proprio quando il Comune di Bari è purtroppo vittima di una serie di deficienze da questo punto di vista. A tal proposito però per poter far sì che questo potesse accadere è stata formulata una lettera dal Presidente - quindi da me - con la collaborazione dell'Ufficio del Comune di Bari nella funzione dell'avvocato Stasi, in cui - ve la leggo - in cui diciamo appunto questo, l'Impianto sportivo di competenza municipale Mirko Variato, premettendo che il Comune di Bari è proprietario del campo sportivo di rilevanza non di libero accesso denominato Mirko Variato, ex Montagnola Japigia, ex Quinta Circoscrizione, sito in via Giustina Rocca - prima ho detto Giorgio la Pira, ho sbagliato - ed ivi composto da 1 campo di calcio grande e 2 campi polivalenti. Al netto dell'articolo 5 lettera C, del codice del vigente regolamento per la gestione e l'uso

Covel Group S.r.l. - Potenza Pagina 36



dell'impianto sportivo Comunale, il Consiglio Comunale definisce gli indirizzi in ordine della concessione in uso o in gestione degli impianti sportivi Municipali. Allo stato il seguente impianto non risulta gestito da una o più concessionari in virtù dei noti lavori di ristrutturazione e adeguamento che hanno visto il coinvolgimento del campo sportivo in parola e che tra l'altro sarà a breve di nuova disponibilità. Alla luce altresì della nota acquisita dal Direttore Generale, a firma congiunta da più Associazioni sportive del territorio con le quali hanno manifestato il proprio interesse alla procedura di concessione del campo sportivo in parola e la nota a firma delle Associazioni, tra l'altro qui presenti - la troverete in calce a questa proposta - tutto ciò premesso si rimette quanto dedotto in narrativa alla Commissione Consiliare permanente del 1° Municipio affinché ai fini dell'espressione del parere si esprima con propria manifestazione di volontà sulle seguenti tematiche: possibilità di individuare soggetti ai sensi del vigente regolamento in armonia con la normativa nazionale ed individuare da parte della civica Amministrazione sino a conclusione dal procedimento volto all'individuazione dei concessionari in uso, per la durata di 1 anno, al fine di garantire il rispetto del principio di rotazione. 2: ricaduta per fini sociali della struttura stessa a limitare fenomeni di devianza con particolare riferimento ai cittadini minori. 3: Valorizzare la Covel Group S.r.l. - Potenza

Pagina 37

possibilità di gestione in uso da parte di più Associazioni sportive unite in forma congiunta. Questo è il modo con cui il Municipio numero 1 intende riattivare l'utilizzo e la fruizione del campo Mirko Variato. Ci sono interventi? Prego, Consigliere Ventrella.

Consigliere Ventrella Francesco

Grazie, Presidente, ringrazio le Associazioni sportive presenti e non vi nascondo che avrei preferito un incontro con voi prima, ma questo chiaramente, sappiamo tutti, non siete stati solo privati voi di una struttura, sono stati privati innanzitutto anche quelli a cui vuoi insegnate le regole dello sport, insegnate a stare insieme, quindi mi rendo conto e sto parlando, Ottavio lo sa benissimo, da ex dirigente di una società in terza e seconda categoria che ha finito a giocare da Torre a Mare a Casamassima. Abbiamo giocato sul Mirko Variato quando era ancora agibile e quindi conosco molto bene le vostre esigenze e soprattutto le vostre problematiche, proprio perché io credo che la vostra attività meriti di essere rispettata, promossa, agevolata e tutelata, quando è arrivata in Commissione Lavori Pubblici la vostra richiesta, io non devo stare qui a insegnare a voi, siete nel mondo dello sport con le concessioni, Ottavio può solo insegnarci, quindi chiaramente sapete benissimo che nel momento in cui una qualsiasi Associazione, che sia essa sportiva di promozione Covell Group S.r.l. - Potenza Pagina 38

sociale, chiede o manifesta il proprio interesse il Municipio o chi per lui recepitata la richiesta deve provvedere a comunicare a tutte le altre Associazioni di categoria e non quello che è il vostro intento al fine di garantire, perché sostanzialmente il problema è proprio questo dal mio punto di vista, al fine di garantire a tutte le Associazioni sportive che insistono sul territorio di poter fruire di una struttura che finalmente è nuovamente... non so se il Dirigente..., non abbiamo ancora avuto la presa in carico, quindi vi dico anche questa cosa, ne ho discusso proprio l'altro giorno anche con il Dirigente, voi sapete credo - mi conferma il Dirigente - che alcune opere non sono state ancora ultimate. Mi diceva, ero con lei quando abbiamo verificato che le prove dell'impianto d'illuminazione erano state effettuate qualche giorno prima, quindi abbiamo questa situazione, vi anticipo pure che fino a quando il Municipio procederà a quello che sarà l'iter della concessione, quindi il bando, sarà necessario procedere a una serie di atti prodromici, tra cui uno fondamentale che è quello dal punto di vista patrimoniale, cioè il Municipio deve dare dei connotati e degli elementi - e ripeto Ottavio lo sa benissimo - che determinano la redditività della struttura. Ora io non sto qui a ripetervi cose tediose di diritto amministrativo che purtroppo fanno parte del nostro vivere quotidiano, io sono qui per interpretare quello che è stato il parere della Commissione

Covel Group S.r.l. - Potenza Pagina 39

Lavori Pubblici e credo che sia anche quello comune a tutto il Municipio di poter nel periodo transitorio, quindi non appena il Municipio avrà nel suo patrimonio il campo Mirko Variato, quello di concederlo in uso. Attenzione, perché la concessione in uso è diversa dalla gestione e Ottavio lo sa benissimo, quindi la concessione in uso che sarà chiaramente fino all'espletamento di tutta la procedura di assegnazione, che io auspico venga fatta da tutte le Associazioni in forma di Associazione come Ats, di modo che tutti voi e so che vi siete già accordati perché con alcuni di voi, purtroppo non c'è Rocco Lombardi stasera, ho parlato con lui, quindi voglio dire hai parlato anche tu, quindi anche per lui e altre Associazioni che purtroppo non sapevano - e questa è la cosa che qui oggi mi dispiace - molte Associazioni purtroppo non sapevano nemmeno che i lavori erano in fase di completamento e quindi io auspicavo con voi e anche con tutti i colleghi ovviamente e con il Presidente una maggiore condivisione, ho letto la vostra richiesta e credo che sia fondamentale nelle more anche della consegna a patrimonio della struttura che venga fatto da parte del Municipio e di questo ripeto ne ho già parlato anche con la Dirigente e con il dottor Stasi, venga fatto un avviso pubblico in cui, perché stavolta mettetevi voi attimino nei nostri panni, noi dobbiamo garantire l'utilizzo della struttura pubblica perché qui stiamo parlando di un'assegnazione che non viene fatta iure Covell Group S.r.l. - Potenza Pagina 40

privatorum, cioè sulla base del diritto privato, lo sapete, magari potessimo dare direttamente le strutture alle Associazioni che riteniamo più meritevoli, ma sarebbe scorretto perché immaginate un'Associazione appena nata che ha 10 tesserati, non avrebbe mai nulla.

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Consigliere Ventrella Francesco

Credo 5 minuti per il Capogruppo. Quindi è questa la motivazione per cui - ripeto - l'indirizzo della Commissione Lavori Pubblici è quello di darlo in uso temporaneamente alle Associazioni che ne faranno richiesta, che ovviamente hanno i requisiti perché ovviamente io conosco voi, conosco la vostra serietà, il vostro impegno, altri magari con cui ho avuto a che fare non si sono contraddistinti né distinti per il loro comportamento, quindi chiaramente verrà valutato un criterio, per cui verranno date alle Associazioni che a loro volta gestiranno di comune accordo, come già fate perché voi avete una persona lì in mezzo che penso che sia garante di tutto quello che sarà non solo l'utilizzo e vengo a quello che diceva giustamente Ottavio, noi sappiamo benissimo che ultimamente il campo è stato già utilizzato, c'è gente che scavalca, l'abbiamo fatto presente, anche per questo motivo a noi preme che voi prendiate possesso della struttura -  
Covel Group S.r.l. - Potenza Pagina 41

espletato chiaramente l'avviso pubblico - voi e tutti gli altri che avranno interesse perché voi costituite in quel quartiere un presidio. Ottavio lo ha fatto per tanti anni insieme a voi, io l'ho potuto constatare con mano, quindi questo è l'intento, ecco perché ci tenevo a precisare che uso e gestione sono due cose diverse. Qui oggi stiamo parlando di assegnare il prima possibile con tutti i rimedi e gli istituti giuridici del caso il campo a voi, grazie.

Dirigente

Devo fare una puntualizzazione. Ricordo che il Consiglio dà gli indirizzi, poi per quanto riguarda la decisione è rimessa totalmente alla Direzione. Quindi quello che verrà fatto, sarà totalmente...

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Dirigente

Volevo puntualizzarla questa cosa, grazie.

*(Interventi svolti lontano dal microfono)*

Presidente

Okay, perfetto. Per quanto riguarda l'utilizzo, la Dirigente...

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Presidente

Allora, per quanto riguarda, evitiamo tante parole e pochi fatti, la gente che c'è oggi qui vuole conoscere un modo con cui poter utilizzare questo campo, perché io insieme a loro, ma penso anche a gran parte dei Consiglieri qui seduti, se non tutti proprio, ci siamo un po' rotti e stancati di vedere questa struttura chiusa e inutilizzata. Lo strumento che noi abbiamo individuato e questo lo dico a Ottavio, senza che ti agiti perché noi ti vogliamo per altri cento anni vivo, perché per noi sei un riferimento..

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Presidente

Fammi finire, Ottavio, un attimo solo, sei un riferimento.

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Presidente

Lo so e lo sappiamo.

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Presidente

Eh sì, però detta questa...

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Presidente

Allora, un attimo solo. Per quanto riguarda, a prescindere da tutto, da quello che sarà la decisione della Dirigente, oggi voi potete prendere atto che di fronte a voi sicuramente la votazione sarà quella che è, ma sarà fatta dalla politica tutto quello che è possibile affinché il campo appena consegnato venga immediatamente consegnato ai cittadini e alle Associazioni per poter essere utilizzato. Se individuare questo utilizzo che è lo stato d'uso così come abbiamo fatto a Torre a Mare può essere un qualcosa di fattibile e lo è, Direttore, perché alla fine se lo abbiamo fatto a Torre a Mare, lo possiamo tranquillamente a Japigia, a prescindere da quello che ci sarà dopo state sicuri che se l'abbiamo fatto per Torre a Mare si potrà fare anche per Japigia perché se non abbiamo sbagliato là e quindi..., però questa la vediamo in un secondo momento. Ora io dico che è arrivato il momento di votare questo...

Consigliere Manzari Francesco

E noi non possiamo parlare?

Presidente



Ha chiesto la parola?

Consigliere Manzari Francesco

L'ho chiesta prima.

Presidente

Prego.

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Presidente

No, nei Consigli non si può.

Consigliere Manzari Francesco

16:25, Manzari Francesco. Io comunque vorrei un po' smorzare i toni perché forse si sono accesi troppo. Vorrei ringraziare personalmente la Dirigente perché dovete sapere che per ben 5 volte il sottoscritto ha comunicato in questo Consiglio lo stato di avanzamento dei lavori. La Dirigente in data 13 ottobre ha inviato direttamente e ha avuto una risposta che nel breve tempo possibile doveva essere consegnato il campo. Come si evince anche dalla carta, il 10 gennaio il Municipio ha preso possesso di nuovo del campo, perché sono terminati i lavori anche se realmente...

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Consigliere Manzari Francesco

C'è scritto... Un attimo solo.

Dirigente

Abbiamo fatto due note, non abbiamo avuto ancora risposta dalla Ripartizione quando ce lo ridaranno, non ce l'hanno ancora detto. Abbiamo fatto ben due note.

Consigliere Manzari Francesco

Ecco, ho letto, con nota acquisita al protocollo generale del 10 gennaio a firma congiunta, chiedo scusa, ho sbagliato.

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Consigliere Manzari Francesco

Allora, io vorrei fare delle premesse visto che qua si parla solo di premesse e noi essendo organo politico possiamo dare solo delle linee di indirizzo. Si è perso molto tempo giustamente e anch'io onestamente mi chiedevo più volte ma perché a Dubai costruiscono in una settimana un palazzo e qui 4 anni per fare un campo da calcio che è a dir poco facile, non sono un tecnico, ma per quello che vedo è molto facile. Dopo i vari tempi persi, perché alla Covell Group S.r.l. - Potenza

Pagina 46

fine si è perso molto tempo, penso che sia opportuno dare nel più breve tempo possibile il campo alla cittadinanza. Presidente, mi permetta, lei ha parlato a nome del Municipio, io faccio parte del Municipio e non conoscevo l'incontro avvenuto con le Associazioni dalla sua parte politica, quindi magari...

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Consigliere Manzari Francesco

Beh, era presente una parte politica...

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Consigliere Manzari Francesco

Poi mi può rispondere al microfono. Io sono contento che finalmente il campo è quasi pronto, utilizziamo questo termine, quindi come mia premessa è quello che il campo venga dato nel più breve tempo possibile. Ora lo strumento qual è, la manifestazione di interesse? Bene, per noi va bene anche la manifestazione di interesse purché il campo venga dato subito. Ora dire domani è impossibile perché c'è la burocrazia che va rispettata, quindi il nostro voto sarà sicuramente favorevole a questa manifestazione di interesse, solo che per come la vedo io sarebbe stato opportuno aprirlo a tutte le Associazioni possibilmente del Covell Group S.r.l. - Potenza

Municipio 1 Murat, San Nicola, Libertà, Madonnella,  
Japigia, Torre a Mare seduta consiliare 29 Febbraio 2024

Municipio 1. Ora, non so se le cinque che c'è scritto nella  
proposta di realizzazione sono solo le uniche Associazioni...

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Consigliere Manzari Francesco

Ne è arrivata un'altra? Non lo sapevo. Quindi cinque io  
leggo. Credo che siano...

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Consigliere Manzari Francesco

Ho molto tempo per parlare, quindi io quello che mi sento  
di dire, spero che sia stata fatta una manifestazione di  
interesse che accontenti tutti e no che favorisce qualcuno  
e non altro.

Presidente

Prego, Consigliere Boccasile.

Consigliere Boccasile Cosimo

Premetto che giustamente come ha sottolineato la Dirigente  
noi diamo solo indirizzi politici e la Dirigente comunque  
deve mettere in atto tutti gli atti amministrativi, quindi,  
Presidente, questo è giusto un passaggio, siccome ha detto  
prima dobbiamo vedere lungimirante, avanti, mi dispiace che

siamo arrivati..., tanto comunque il campo da quello che si evince oggi dalla Dirigente ancora ne deve essere in possesso, quindi se (incomprensibile) oltre siccome deve avere un indirizzo politico, lo potevamo fare 5-6 mesi già, quindi si poteva fare il bando con tutte le carte. Quindi siccome si è voluti arrivare proprio in questo momento per decidere una situazione..

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Presidente

Ma se non finiscono i lavori come fa...?

Consigliere Boccasile Cosimo

E allora sto dando un indirizzo politico adesso? Farlo un mese prima e lo poteva fare anche prima l'indirizzo politico, nelle more che veniva consegnato il campo, però stava pronto, anche la Dirigente a capire quale iter portare avanti con le Associazioni, un bando a 10 anni a 5 anni dove comunque sono contrario perché i campi dei Municipi, quindi sui territori, devono essere dati alle società del territorio, quindi è un altro passaggio questo, è l'ultimo passaggio. Tengo a precisare comunque alla Dirigente e quindi anche all'organo politico nelle more che si va a fare tutto l'iter burocratico bisogna consegnare il

campo alle Associazioni perché già adesso i ragazzini incominciano a scavalcare...

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Consigliere Boccasile Cosimo

Lorenzo, gentilmente...

Presidente

Sto chiedendo se si può fare, mi sto portando avanti, cioè sto vedendo se si può fare.

Consigliere Boccasile Cosimo

E io sto dicendo cosa voglio io, poi tu fai quello che vuoi. Nelle more quindi come ha detto anche il Consigliere Ventrella prima dell'iter bisogna consegnarlo al più presto possibile, perché già stanno i ragazzini che comunque scavalcano la rete, vanno a fare partite, fanno canicole, stanno cominciando a rompere anche le panchine. Noi viviamo sul territorio, quindi constatiamo visivamente le problematiche che ci sono su quel quartiere, quindi se nessuno interviene e quindi diamo la presenza stabile alle Associazioni, che comunque stanno sul territorio e quindi i campi si aprono i cancelli, alla fine aspettiamo altre 5-6 mesi, sarà daccapo distrutto.

Presidente

Grazie. Consigliere Gallo, un attimo, che la Direttrice voleva rispondere.

Dirigente

Sicuramente appena avvieremo tutti gli atti di gara sarà nostra cura fare una sorta di gara ponte, affidamento ponte, però bisogna avviare gli atti di gara e lo potremo fare nel momento in cui abbiamo ovviamente tutto quanto.

Presidente

Quindi siamo nei tempi.

Dirigente

E poi volevo capire un'altra cosa. Questo fatto che entra qualcuno all'interno del campo, c'è stata una segnalazione ufficiale? Una denuncia ufficiale?

Presidente

Ma è un cantiere ancora.

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Presidente

Quindi, Direttrice, prendiamo atto di questo e informiamo immediatamente...

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Presidente

Sì, va bene, non è un problema.

Consigliere Boccasile Cosimo

Sono ragazzini del quartiere Japigia che quando specialmente nel periodo quando fanno feste, il sabato o la domenica oppure i giorni che sono stati in festa, il Carnevale, hanno fatto le canicole quattro squadrette di ragazzini.

Presidente

Va bene, prendiamo atto di sto fatto..

Dirigente

Provvederò e chiederò alla ripartizione Ivop.

Presidente

Ivop perché hanno il cantiere. Prego, Consigliere Gallo.

Consigliere Gallo Alessio

Gallo, Fratelli d'Italia. Presidente, colgo l'occasione per ricordare che in uno dei primi Consigli di questo Municipio una delle sue bandiere era stata quella di utilizzare Covel Group S.r.l. - Potenza



€300.000,00 per il recupero rapido del campo Bellavista in pochi mesi perché questo doveva servire come transito per aprire poi il campo Mirko Variato, quindi praticamente significa che qui se si è venduto in 5 anni soltanto fumo e non c'è stata nessuna concretezza, solo questo volevo ricordarle.

Presidente

Ci sono altri interventi? Prego, Consigliere Corcelli.

Consigliere Corcelli Giuseppe

Consigliere Corcelli, Partito Democratico. Presidente, io ho sentito una mezza frase, però vorrei dei chiarimenti da lei perché è stato chiamato in causa dal Consigliere Manzari. Pare che ci sia stato un incontro con le Associazioni sportive? Lei ha...

Presidente

Certo.

Consigliere Corcelli Giuseppe

Ecco.

Presidente

Io incontro Associazioni, anche sportive.

Consigliere Corcelli Giuseppe

Io non le sto dicendo nulla in merito. Io però innanzitutto la devo ringraziare che è sempre propositivo ad ascoltare la gente, però io le voglio ricordare che le Commissioni hanno delle deleghe e io parlo in veste di Consigliere con delega allo sport, vorrei capire perché questi confronti che ci sono con le Associazioni, con i referenti delle Associazioni, non siamo informati anche noi. Io avrei gradito che questo intervento, ma probabilmente ho tolto le parole di poco alla Presidente Perna, ecco...

Presidente

Perfetto, andiamo avanti.

Consigliere Corcelli Giuseppe

No, non ho finito, Presidente. Mi vuole togliere la parola? Non ho finito. Quindi io le sto chiedendo è vero che c'è stato questo incontro con lei e con queste Associazioni che hanno fatto richiesta del campo Mirko Variato? E poi la mia domanda è: perché non informare altre Associazioni? Tanto di cappello a loro, loro sono Associazioni che hanno lavorato da anni in quel campo e spetta a loro magari con delle possibilità che vengono favoriti ad altre Associazioni, però io le ribadisco il mio concetto, io gradirei in veste di Consigliere con delega allo sport di essere informato di queste situazioni, perché dopo ci

Covel Group S.r.l. - Potenza Pagina 54

troviamo in questi ambienti, in questi Consigli e devo scoprire da un Consigliere di Opposizione che ci sono questi incontri, io non sapevo nulla e mi spiace di questo, grazie.

Presidente

Ci sono altri interventi? Prego, Consigliere.

Consigliere Perna Angela

Angela Perna, Decaro Sindaco. Ci tengo ad evidenziare che anche io in qualità di Presidente della Commissione Sport nel momento in cui sono stata resa edotta del fatto che ci sia stato un incontro sono rimasta un attimo basita perché in materia di sport, però prima io sono solita documentarmi e interfacciarmi con la persona direttamente interessata, quindi ho avuto modo di interloquire con il Presidente Leonetti, il quale mi ha esternato che lui in qualità di Presidente organizza incontri, incontra Associazioni e mi sono fatta anche informare del motivo per cui c'è stato questo incontro. Il Presidente ha semplicemente detto - poi loro non possono parlare - che è stato un incontro informativo in cui vi ha informato del Consiglio di oggi e che oggi si sarebbe discusso di questa tematica molto importante. Riguardo alla tematica e alla finalità qua ognuno sta intervenendo anche per casualità, anche perché solitamente si interviene soprattutto quando c'è il Covel Group S.r.l. - Potenza Pagina 55

pubblico, dobbiamo essere sinceri, siamo anche in un periodo particolare e caldo di campagna elettorale, ma dobbiamo precisare questo che ha già precisato la Dirigente, è normale che tutte le Commissioni che tra l'altro hanno avuto una nota da parte del Presidente Leonetti in cui ha evidenziato alcuni punti, tutte le Commissioni sono favorevoli a venirvi incontro, soprattutto in virtù di quella che è la finalità non dico sportiva, ma dal valore sociale che ha lo sport. Oggi votiamo e il nostro voto sarà tutto a favore, però non voglio illudere il pubblico su quelle che saranno poi le tempistiche, perché come diceva giustamente la dottoressa Valla su quello dobbiamo...

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Consigliere Perna Angela

Sì, però da parte nostra ci sarà tutta la pungolatura possibile esattamente come vi è stato detto dal Presidente Leonetti. Di certo se avessimo partecipato all'incontro magari avremmo avuto l'occasione per poterlo dire, okay? Grazie.

Presidente

Ci sono altri interventi? Bene, poniamo in votazione.

Municipio 1 Murat, San Nicola, Libertà, Madonnella,  
Japigia, Torre a Mare seduta consiliare 29 Febbraio 2024

Dirigente

Astenuti? Contrari? favorevoli?

Segretario

Approvato ad unanimità.

Presidente

Chiedo anche l'immediata eseguibilità, in modo tale da dare subito input appena si parte con...

Dirigente

Ripetiamo la votazione. Astenuti? Contrari? Favorevoli?

Segretario

Passa.

Presidente

Vista la volontà da parte di tutti i Consiglieri che hanno preso parola di voler dare subito un'accelerata affinché nel momento in cui diventiamo disponibili di questo bene possa essere dato alla collettività, chiedo anche l'immediata eseguibilità dello stesso.

Dirigente

Astenuti? Contrari? Favorevoli?

Segretario

Come prima, passa.

Presidente

Il tredicesimo punto all'Ordine del Giorno: "Regolamento sui playground".

Dirigente

Il Consigliere Manzari esce alle ore 16:39.

Presidente

Prego, Consigliera Perna.

Consigliere Perna Angela

Si, Presidente, grazie. Angela Perna, Decaro Sindaco, ore 16:39. In realtà su questo regolamento ne abbiamo già ampiamente discusso nello scorso Consiglio, poi su richieste avanzate da alcuni Consiglieri il punto è stato ritirato e la Commissione quindi si è dedicata nuovamente alla lettura precisa e puntuale. A parte evidenziare alcune raccomandazioni sul fatto che sebbene i playground debbano essere punti di aggregazione, quindi di sana aggregazione e anche bene da parte soprattutto di noi a politici vigilare e pungolare affinché i controlli vengano effettuati in maniera più costante, oppure la manutenzione del verde venga effettivamente mantenuta, però queste sono

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE  
F.to Lorenzo Leonetti

IL DIRIGENTE  
F.to Anna Valla

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 17/05/2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante  
Ilaria Rizzo

Bari, 17/05/2024

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 17/05/2024 al 31/05/2024.

L'incaricato

Bari,

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>