



si\\* \* \* \* \*

## Municipio 1

Murat – San Nicola – Libertà – Madonnella – Japigia – Torre a Mare

### 1^ COMMISSIONE ORDINARIA PERMANENTE "CURA E PROMOZIONE DEL TERRITORIO" VERBALE DEL 6/03/2025

L'anno duemilaventicinque il giorno **6** del mese di **marzo** convocata con nota **prot. 68736** del 24.02.25. per le ore 11,00 si è riunita in audio-videoconferenza ovvero modalità mista ai sensi dell'art. 37-bis del Regolamento sul decentramento amministrativo istitutivo dei Municipi in Bari nella Sede del I Municipio, la I^ Commissione Consiliare Ordinaria Permanente.

Funge da segretario verbalizzante: Francesca Andronaco.

Il Segretario verbalizzante dà atto che sono presenti in Commissione i consiglieri:

Consiglieri	Pres.	Ora Entrata	Ora Uscita	
<b>Ventrella Francesco</b>		11,00	11,45	In presenza
<b>Iusco Claudio</b>		11,00	11,45	In presenza
Componenti	Pres.	Ora Entrata	Ora Uscita	Firma
<b>Valentini Fabrizio</b>		11,03	11,45	online
<b>Ciocca Paolo</b>		11,00	11,45	presenza
<b>Bratta Luca Antonio</b>		11,00	11,45	online
<b>Cassano Nicola Massimo</b>		11,01	11,45	online

Il presidente Ventrella, constatata la presenza del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta alle ore 11,00 per discutere sul seguente o.d.g.:

- 1. *comunicazioni;*
- 2. *verifica e progettualità in materia di viabilità e pedonalizzazione;*
- 3. *varie ed eventuali.*

In apertura di seduta si dà lettura del verbale della seduta precedente che viene approvato all'unanimità.

Prende la parola il Presidente Ventrella, il quale riferisce che il giorno 3 u.s. si è recato unitamente all'Assessore alla cura del Territorio Avv.Domenico Scaramuzzi ed all'Assessore al Clima, alla Transizione Ecologica e all'Ambiente, con deleghe Forestazione Urbana, Tutela dei Corridoi ecologici, Verde Pubblico, Igiene Urbana, Benessere degli Animali, Politiche Energetiche e Parchi Elda Perlino e ai colleghi della II CCP del Municipio 1 Giuseppe Corcelli e Vittorio

Piancaldini, presso il parco Maria Maugeri, al fine di verificare la situazione dello stesso sotto il profilo delle strutture e degli impianti.

Il Presidente Ventrella, deposita e mette a verbale la documentazione fotografica attestante le seguenti problematiche:

- Recinzione area cani, divelta ed in alcuni tratti danneggiata;
- Il palo della pubblica illuminazione posizionato all'interno dell'area cani presenta problemi di staticità;
- Impianto di sub irrigazione danneggiato in diverse aree;
- Pavimento anti trauma zona ludica danneggiato in corrispondenza dell'altalena;
- Giostrina danneggiata;
- Presenza di una vecchia casetta prefabbricata occupata da un senza fissa dimora, con molti rifiuti di vario genere;
- Pavimentazione danneggiata in prossimità dell'area cani, già transennata;
- Infiltrazioni importanti lamentate dai proprietari delle cantine facenti parte del Condominio confinante (lato destro per chi accede al parco da Corso Mazzini)
- Le fontanine necessitano di manutenzione;
- Chiusini delle elettrovalvole da interrare.

In conclusione il Presidente Ventrella riferisce di voler trasmettere all'Assessore Scaramuzzi copia del presente verbale, al fine di ottenere aggiornamenti in merito agli interventi.

Si apre la discussione.

Prende la parola il Vice Presidente Iusco, il quale prende atto della situazione e chiede quali siano gli interventi imminenti.

Il Presidente Ventrella riferisce che l'Assessore Scaramuzzi ha già attenzionato le problematiche alle competenti ripartizioni ed in particolare con riferimento alle fontanine si riferisce che le stesse sono state già oggetto di intervento.

Continuando, il Presidente Ventrella riferisce che relativamente alle infiltrazioni alla proprietà privata confinante lo stesso ha interloquito con il signor De Tullio, proprietario dei locali al piano interrato, il quale riferiva di aver dato incarico ad un tecnico al fine di produrre un'ideale e specifica relazione dello stato dei luoghi.

Il presidente si riserva di produrre la detta relazione non appena in suo possesso.

Interviene il consigliere Bratta il quale chiede l'efficienza dell'impianto video sorveglianza installato recentemente, la presenza di colonie feline non censite e la mancanza di un'area ristoro con annessi vespasiani che sembrerebbe essere già prevista nel progetto.

Interviene il Presidente il quale riferisce che l'impianto di video sorveglianza è perfettamente funzionante ma non collegato direttamente con la centrale operativa della polizia locale, in quanto esiste un'armadio di derivazione in cui è presente l'archivio digitale di conservazione dei dati.

Relativamente alle colonie feline si riferisce che sulla parete perimetrale lato destro per chi accede al parco da Corso Mazzini.

Le stesse colonie non risultano essere censite nel regolare elenco del Comune di Bari e ne tanto meno è stato possibile riscontrare la presenza di responsabili delle dette colonie.

Relativamente invece alle progettualità il consigliere Bratta riferisce e trasmette allegati di progetto originario del parco in cui sono presenti elementi ad oggi inesistenti.

Il vicepresidente Iusco preso atto da quanto evidenziato dal collega Bratta si riserva di verificare varianti del progetto presso la competente ripartizione.

Si chiude la discussione.

Il consigliere Iusco riferisce di aver ricevuto dal presidente Ventrella che a sua volta l'ha ricevuta dalla Presidente Ferretti, la proposta da parte della Coldiretti Puglia sulle eventuali date relative ai mercatini da svolgere in piazza del Ferrarese con annesse ulteriore 3 date da svolgersi rispettivamente in piazza Carabellese (quartiere Madonnella ), Torre a mare e piazza Risorgimento ( quartiere Libertà).

Si allega al verbale la proposta.

La commissione ne prende atto in attesa di verificare il protocollo ufficiale.

Null'altro essendoci da deliberare e nessun altro prendendo la parola il presidente Ventrella dichiara chiusa la seduta alle ore 11,45.

Il Segretario ne dà atto nel verbale.

### **Il Segretario**

*Francesca Andronaco*

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi  
dell'art.3, comma 2 del D.Lgs.39/93 d*

### **Il Presidente**

*Avv. Francesco Ventrella*

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi  
dell'art.3, comma 2 del D.Lgs.39/93F*