



# CITTA' DI BARI

## MUNICIPIO II

### SESSIONE ORDINARIA

### SEDUTA DI I^ CONVOCAZIONE

**DELIBERAZIONE N. 2019/00038 DEL 08/10/2019**

**OGGETTO : "REGOLAMENTO PER LA RATEAZIONE DELLE MOROSITA' PER CANONI, ONERI CONDOMINIALI ED ACCESSORI DEGLI IMMOBILI ERP"  
RICHIESTA PARERE EX ART.55**

L'anno duemiladiciannove il giorno 8 del mese di ottobre, alle ore 15:35 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

### IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

### IL PRESIDENTE

**SMALDONE AVV. GIOVANNI LUCIO**

### I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	ABBATESCIANNI Alessandra	NO
2	AMBRUOSI Virginia	NO
3	BONDANESE Giuseppe	NO
4	COLAPIETRO Sig. Matteo	SI
5	COLELLA Claudia	SI
6	DAMIANI Sig. Nicola	SI
7	DI PANTALEO Sig. Davide	NO
8	FIorentini Emanuela	SI
9	LISCO Sig. Giacinto	SI
10	LOSITO Sig. Riccardo	SI
11	MONCADA Vincenzo	SI

N	COGNOME E NOME	Pres
12	PATRUNO Sig. Carlo	SI
13	PUTIGNANO Sig. Giovanni	SI
14	RELLA Sig. Giuseppe	SI
15	RUGGIERO Sig. Pierpaolo	NO
16	SALEMMI Sig.ra Giovanna	SI
17	SANTERAMO Vito	SI
18	SCANNICCHIO Saverio	SI
19	SCHIRONE Sig. Luigi	SI
20	TRAVERSA Sig. Giuseppe	SI

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Umberto Ravallese .

Totale presenti: n. 15 su n. 20 consiglieri assegnati

Assenti : Alessandra Abbatescianni Virginia Ambruosi Giuseppe Bondanese Davide Di Pantaleo Pierpaolo Ruggiero

Il Presidente, riscontrata la presenza del numero legale richiesto dalle vigenti disposizioni, dichiara aperta la seduta.



A relazione del **Presidente Giovanni Lucio Smaldone**, sulla base dell'istruttoria condotta dalla Direzione del Municipio 2:

Ai fini del rilascio del parere di competenza, ai sensi dell'art. 55 del vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo istitutivo dei Municipi, con nota prot. n. 246061 del 10.9.2019, la Ripartizione Patrimonio ha trasmesso a questo Municipio, la proposta di deliberazione del C.C. riguardante il regolamento per la rateazione delle morosità per canoni, oneri condominiali ed accessori degli immobili ERP e conseguente approvazione.

Il regolamento di cui sopra ha come finalità quella di agevolare l'utenza in difficoltà economica e/o sanitaria, che quindi non è in grado di fronteggiare le obbligazioni monetarie assunte con l'assegnazione dell'alloggio di edilizia popolare.

Stante quanto sopra, è stato predisposto uno schema di Regolamento per la rateazione delle morosità per canoni, oneri condominiali ed accessori degli immobili ERP da parte della Ripartizione Patrimonio.

La/la Commissione Consiliare competente nelle sedute del 16 e 18 settembre 2019, si è espressa in maniera favorevole alla proposta di regolamento, così come risulta nei verbali della stessa.

Si rimette pertanto la suddetta proposta all'esame del Consiglio per le determinazioni da adottarsi.

Aperta la discussione, registrata a parte, interviene il Cons. Losito.

Chiusa la discussione, il Presidente pone in votazione la proposta,

### **IL CONSIGLIO MUNICIPALE**

UDITA e fatta propria la relazione del Presidente;  
VISTA la nota prot. n. 246061 del 10.9.2019 inviata dalla Rip. Patrimonio;  
VISTI i verbali della competente Commissione Consiliare Municipale del 16 e 18 settembre 2019, agli atti;  
VISTO il vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo istitutivo dei Municipi;  
VISTO il D.Lgs. 267/2000;

### **DATO ATTO**

che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/00 sulla proposta di deliberazione di che trattasi è stato omesso il parere di regolarità tecnica, espresso dal Direttore del Municipio, trattandosi di atti istruttori non provvedimenti;

DATO ATTO che il presente provvedimento non prevede l'apposizione del visto di regolarità contabile non comportando, allo stato, impegno di spesa o accertamento d'entrata;

**Alle ore 15,37 entra la Cons. Ambruosi (presenti Consiglieri n. 16/20)**

**Con voti unanimi, espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente**

**D E L I B E R A**

- 1) **ESPRIMERE** parere **favorevole** circa la proposta di deliberazione avente ad oggetto “ Regolamento per la rateazione delle morosità per canoni, oneri condominiali ed accessori degli immobili ERP” ;
- 2) **TRASMETTERE** comunicazione relativa all’adozione del presente provvedimento alla Ripartizione Patrimonio per i consequenziali adempimenti e/o atti di competenza.

OGGETTO: DELIBERA DI INDIRIZZO DEL CONSIGLIO DI MUNICIPIO ART. 55 -  
REGOLAMENTO PER LA RATEAZIONE DELLE MOROSITA' PER CANONI E ACCESSORI  
DEGLI IMMOBILI ERP.

SCHEDA VOTANTI

DELIBERAZIONE

SMALDONE	X
<b>ABBATESCIANNI</b>	=
AMBRUOSI	X
<b>BONDANESE</b>	=
COLAPIETRO	X
COLELLA	X
DAMIANI	X
<b>DI PANTALEO</b>	=
FIorentINI	X
LISCO	X
LOSITO	X
MONCADA	X
PATRUNO	X
PUTIGNANO	X
RELLA	X
<b>RUGGIERO</b>	=
SALEMMI	X
SANTERAMO	X
SNANNICCHIO	X
SCHIRONE	X
TRAVERSA	X

AL MOMENTO DELLA VOTAZIONE SONO PRESENTI IL PRESIDENTE E N. 16 CONSIGLIERI.

OGGETTO: DELIBERA DI INDIRIZZO DEL CONSIGLIO DI MUNICIPIO ART. 55 -  
REGOLAMENTO PER LA RATEAZIONE DELLE MOROSITA' PER CANONI E ACCESSORI  
DEGLI IMMOBILI ERP.

ESITO VOTAZIONE

**IL CONSIGLIO MUNICIPALE**

**CON VOTI UNANIMI** espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente

**come da scheda votanti di cui sopra,**

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()



# Municipio 2

## Picone-Poggiofranco- Carrassi-San Pasquale- Mungivacca

Consiglio municipale

08 ottobre 2019

Svolgimento su audioregistrazione eseguito a cura della

Emme Effe Engineering Srl - Via Bari, 49/c (Bari)

Direttore

Ore 15.35, appello.

AbbateSCIANNI Alessandra assente

Ambruosi Virginia assente

Bondanese Giuseppe assente

Colapietro Matteo presente

Colella Claudia presente

Damiani Nicola presente

Di Pantaleo Davide assente

Fiorentini Emanuela presente

Lisco Giacinto presente

Losito Riccardo presente

Moncada Vincenzo presente

Patrino Carlo presente

Putignano Giovanni presente

Rella Giuseppe presente

Ruggero Pierpaolo assente

SalemMI Giovanna presente

Santeramo Vito presente

Scannicchio Saverio presente

Schirone Luigi presente

Traversa Giuseppe presente

Sono presenti quindici consiglieri.

Presidente

Preso atto della presenza del numero legale, passiamo ad esaminare il primo punto all'ordine del giorno: proposta di deliberazione n. 2019/402/0031 recante in oggetto: "regolamento per la rateazione delle morosità per canoni, oneri condominiali e accessori degli immobili ERP", è una richiesta di parere ex art. 55.

"ai fini del rilascio del parere di competenza, ai sensi dell'art. 55 del vigente regolamento sul decentramento amministrativo istitutivo dei municipi, con nota prot. N. 246061 del 10 settembre 2019 la ripartizione patrimonio ha trasmesso a questo municipio la proposta di deliberazione del Consiglio comunale riguardante il regolamento per la rateazione delle morosità per canoni, oneri condominiali e accessori degli immobili ERP e conseguente approvazione.

Il regolamento di cui sopra ha come finalità quella di agevolare l'utenza in difficoltà economica o sanitaria, che quindi non è in grado di fronteggiare le obbligazioni monetarie assunte con l'assegnazione dell'alloggio di edilizia popolare.

Stante quanto sopra, è stato predisposto uno schema di regolamento per la rateazione delle morosità per canoni, oneri condominiali e accessori degli immobili ERP da parte della ripartizione patrimonio.

La prima commissione consiliare competente, nelle sedute del 16 e 18 settembre 2019 si è espressa in maniera favorevole alla proposta di regolamento così come risulta nei verbali della stessa. Si rimette pertanto la suddetta proposta all'esame del Consiglio per le determinazioni da adottarsi".

Dichiaro aperta la discussione. Diamo atto dell'ingresso alle ore 15.37 della consigliera Ambruosi. Quindi dichiaro aperta la discussione, se ci sono interventi? Consigliere Losito.

Consigliere Losito

Come avrà letto, avete ascoltato, le sedute della commissione sono state solamente due anche perché questa proposta di delibera era stata già trattata dal Consiglio uscente, diciamo così, per cui la maggioranza dei componenti della commissione di cui io sono il presidente aveva già pienamente discusso e visionato la proposta, l'abbiamo solamente riguardato un attimo per cui non abbiamo eccepito niente di particolare. Per cui il nostro voto sulla proposta e sul parere è positivo e rimane tale, grazie.

Presidente

Grazie consigliere Losito. Ci sono altri interventi? Dichiaro chiusa la discussione, ci sono dichiarazioni di voto? Non ci sono dichiarazioni di voto, si procede con la

votazione per alzata di mano. Deve alzare la mano chi approva la proposta di deliberazione. Allora votano in modo favorevole alla proposta di deliberazione i consiglieri Lisco, Putignano, Patruno, Losito, Colella, Salemmi, Santeramo, Fiorentini, Traversa, Damiani, Rella, Moncada, Ambruosi, Scannicchio, Colapietro, Schirone e il Presidente. Quindi all'unanimità dei presenti viene approvata.

Direttore

All'unanimità.

Presidente

All'unanimità. Alle ore 15.40 entra il consigliere Ruggiero. Pongo in votazione l'immediata esecutività.. Non si pone in votazione l'immediata esecutività perché si tratta solo di un parere, per cui la proposta viene approvata.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE  
Giovanni Lucio Smaldone

IL DIRIGENTE  
Umberto Ravallese

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 31/10/2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante  
Umberto Ravallese

Bari, 31/10/2019

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 31/10/2019 al 14/11/2019.

L'incaricato

Il Direttore di Municipio  
Umberto Ravallese

Bari, 15/11/2019

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Il Direttore di Municipio  
Umberto Ravallese

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>