



CITTA' DI BARI

MUNICIPIO II

SESSIONE ORDINARIA

SEDUTA DI 1^ CONVOCAZIONE

DELIBERAZIONE N. 2022/00062 DEL 27/09/2022

OGGETTO : LINEE DI INDIRIZZO CONCERNENTI L'UTILIZZO DELL'AREA SOTTOSTANTE IL PLESSO SCOLASTICO "MONTE SAN MICHELE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "SPORT E SCUOLA PER LA VITA DEL QUARTIERE E L'ATTUAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE INUTILIZZATE.

L'anno duemilaventidue il giorno 27 del mese di settembre, alle ore 15:45 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

IL PRESIDENTE

SMALDONE AVV. GIOVANNI LUCIO

I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	ABBATESCIANNI Alessandra	SI

N	COGNOME E NOME	Pres
12	PATRUNO Sig. Carlo	SI

2	AMBRUOSI Virginia	SI	13	PUTIGNANO Sig. Giovanni	NO
3	BATTISTA Loredana	SI	14	RELLA Sig. Giuseppe	SI
4	BONDANESE Giuseppe	SI	15	RUGGIERO Sig. Pierpaolo	SI
5	COLAPIETRO Sig. Matteo	SI	16	SALEMMI Sig.ra Giovanna	NO
6	DAMIANI Sig. Nicola	SI	17	SANTERAMO Vito	NO
7	DI PANTALEO Sig. Davide	SI	18	SCANNICCHIO Saverio	NO
8	FIORENTINI Emanuela	NO	19	SCHIRONE Sig. Luigi	SI
9	LISCO Sig. Giacinto	SI	20	TRAVERSA Sig. Giuseppe	SI
10	LOSITO Sig. Riccardo	SI			
11	MONCADA Vincenzo	SI			

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Umberto Ravallese .

Totale presenti: n. 15 su n. 20 consiglieri assegnati

Assenti : Emanuela Fiorentini Giovanni Putignano Giovanna Salemmi Vito Santeramo Saverio Scannicchio

OGGETTO: LINEE DI INDIRIZZO CONCERNENTI L'UTILIZZO DELL'AREA SOTTOSTANTE IL PLESSO SCOLASTICO "MONTE SAN MICHELE" PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "SPORT E SCUOLA PER LA VITA DEL QUARTIERE" E L'ATTUAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE INUTILIZZATE.

Il Presidente del Municipio 2, Avv. Giovanni Lucio Smaldone, sulla base dell'istruttoria condotta dalla Direzione del Municipio 2, riferisce:

PREMESSO che i Municipi, nell'ambito delle funzioni proprie, ai sensi dell'art. 53 del vigente regolamento sul decentramento amministrativo, nei limiti dell'ambito territoriale di riferimento, nel rispetto dei regolamenti e tenendo conto degli atti di programmazione comunale, ove esistenti, deliberano anche in materia di attività sportive, potendo quindi programmare, organizzare e promuovere manifestazioni sportive e attività inerenti allo sport;

CONSIDERATO che per la realizzazione degli interventi su elencati, i Municipi possono stipulare convenzioni con enti, associazioni, cooperative aventi comprovata esperienza nei rispettivi settori e che possono, altresì, utilizzare locali ed attrezzature di proprietà pubblica e privata, nei modi e nei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti comunali;

PRESO ATTO che la Direzione Didattica Statale del XXVI Circolo "Monte San Michele", con sede in Bari presso Corso Alcide De Gasperi, 345, C.F. 80018290728, rappresentata dalla Prof.ssa Maria Iaia, nella qualità di Dirigente dell'Istituto scolastico, ha presentato all'Ufficio una proposta avente ad oggetto l'attuazione di interventi migliorativi finalizzati alla riqualificazione di spazi scolastici inutilizzati, così da poterne usufruire per garantire l'attuazione di progetti funzionali al benessere psico-fisico degli studenti;

RILEVATO che tale richiesta di intervento si è resa necessaria a seguito della proposta avanzata dall'ASD Sankaku Corpo Libero Bari, con sede alla Via Rosario Berardi n. 3, avente ad oggetto la realizzazione del progetto "*Sport e scuola per la vita del quartiere*", nell'ottica della valorizzazione degli spazi scolastici presenti sul territorio municipale e, altresì, dell'interesse a favorire lo svago e la socializzazione degli studenti, attraverso il ricorso alla pratica sportiva; più nel dettaglio, l'associazione suindicata ha chiesto di poter utilizzare l'area sottostante il Plesso Scolastico "Monte San Michele", al fine di poter realizzare le proprie attività di natura sportiva in collaborazione con le attività scolastiche e con il Municipio 2;

PRESO ATTO che, nell'ambito della suddetta proposta di collaborazione, in data 21/07/2021 veniva sottoscritta una specifica convenzione finalizzata al recupero e all'utilizzo delle aree inutilizzate del Plesso scolastico "Monte San Michele" a cura e spese dell'ASD Sankaku di Bari;

EVIDENZIATO che – a tal fine – la Direzione Didattica del XXVI Circolo "Monte San Michele, come da allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, ha presentato apposito progetto di riqualificazione e miglioramento degli spazi di propria pertinenza, come di seguito riportato:

- installazione di gazebo e/o pergolato all'esterno per adibire l'area ad attività di ascolto e di gioco;
- riqualificazione ed interventi migliorativi per la casa del custode e più precisamente: nuova tinteggiatura, sostituzione sanitari, verifica impianto elettrico ed idrico/fognante, sostituzione infissi, impianto di condizionamento (n. 2 split a parete), rampa per disabili;
- progettazione di una nuova area, attuando i seguenti interventi: installazione infissi (lato camminamento pedonale), nuova struttura intelaiata per infissi e copertura (zona cavedio), nuova tinteggiatura, nuova pavimentazione (tappeto antitrauma), nuovo impianto idrico per n. 4 bagni ed n. 4 docce, estrattori aria (n. 3 bagni), nuova conformazione ingresso (portone con maniglione antipánico), nuovo impianto elettrico, impianto di condizionamento, nuova scaletta con servoscala o trattorino per disabili;
- eventuali ed ulteriori interventi migliorativi da individuare ad esito di sopralluogo;

RILEVATO che, in virtù della suddetta convenzione, la ASD Sankaku è tenuta a sostenere direttamente i costi necessari all'esecuzione delle opere suindicate nonché di tutte quelle ulteriori e/o diverse che dovessero essere richieste dalla Ripartizione IVOP a seguito di redazione di apposito computo metrico e quantificazione dei costi;

DATO ATTO che la suddetta richiesta è stata ritualmente sottoposta alla previa istruttoria della I Commissione permanente "Lavori Pubblici";

Per tutto quanto sopra, si rimette al Consiglio la proposta di che trattasi per le determinazioni da adottarsi in merito;

Aperto il dibattito, come da resocontazione registrata a parte, interviene il Consigliere Moncada.

Chiuso il dibattito il Presidente pone in votazione la proposta di Delibazione.

IL CONSIGLIO MUNICIPALE

UDITA la relazione del Presidente e vista la proposta redatta dall'ufficio;

VISTO il vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo istitutivo dei Municipi;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

VISTO il parere della III Commissione Municipale Permanente, come in atti;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/00 sulla proposta di deliberazione di che trattasi è stato omesso il parere di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Municipio, trattandosi di atti istruttori non provvedimentali;

RITENUTO di omettere il parere di regolarità contabile, in quanto l'adozione del presente provvedimento non comporta, al momento, alcun impegno di spesa o accertamento di entrata;

PRESO ATTO della suindicata convenzione del 21/07/2021;

DATO ATTO dell'insussistenza di ipotesi di astensione obbligatoria e quindi di conflitto di interesse;

RITENUTO di aderire alla proposta progettuale di attuazione dell'iniziativa;

Con n. 11 VOTI FAVOREVOLI

N. 5 ASTENUTI (Bondanese, Lisco, Colapietro, Ambruosi, Ruggiero)

Espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente

DELIBERA

- 1. DI APPROVARE**, per le motivazioni in narrativa esplicitate e qui integralmente richiamate, le linee di indirizzo aventi ad oggetto l'utilizzo dell'area sottostante il plesso scolastico "Monte San Michele" per la realizzazione del progetto "Sport e scuola per la vita di quartiere" proposto dall'ASD Sankaku Corpo Libero e, altresì, l'attuazione dei seguenti interventi di riqualificazione e miglioramento delle aree di pertinenza dell'istituto, senza che ciò comporti alcun onere per l'Amministrazione comunale:
 - installazione di gazebo e/o pergolato all'esterno per adibire l'area ad attività di ascolto e di gioco;
 - riqualificazione ed interventi migliorativi per la casa del custode e più precisamente: nuova tinteggiatura, sostituzione sanitari, verifica impianto elettrico ed idrico/fognante, sostituzione infissi, impianto di condizionamento (n. 2 split a parete), rampa per disabili;
 - progettazione di una nuova area, attuando i seguenti interventi: installazione infissi (lato camminamento pedonale), nuova struttura intelaiata per infissi e copertura (zona cavedio), nuova tinteggiatura, nuova pavimentazione (tappeto antitrauma), nuovo impianto idrico per n. 4 bagni ed n. 4 docce, estrattori aria (n. 3 bagni), nuova conformazione ingresso (portone con maniglione antipanico), nuovo impianto elettrico, impianto di condizionamento, nuova scaletta con servoscala o trattorino per disabili;
 - eventuali ed ulteriori interventi migliorativi da individuare ad esito di sopralluogo;

- 2. DARE ATTO** che i suddetti interventi nonché tutti quelli ulteriori e/o diversi che dovessero essere richieste dalla Ripartizione IVOP a seguito di redazione di apposito computo metrico e quantificazione dei costi saranno interamente finanziati dall'ASD Sankaku come meglio descritto in premessa;
- 3. DI TRASMETTERE** il presente deliberato alla Ripartizione IVOP per l'avvio delle suindicate attività di riqualificazione e miglioramento dell'area di pertinenza del plesso scolastico "Monte San Michele" ed al Direttore del Municipio 2 per quanto di sua competenza.

IL CONSIGLIO MUNICIPALE

aderendo alla suddetta proposta,

Con Voti Unanimi espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente

D E L I B E R A

RENDERE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, del D.to Lgs. 267/00.

OGGETTO: LINEE DI INDIRIZZO CONCERNENTI L'UTILIZZO DELL'AREA SOTTOSTANTE IL PLESSO SCOLASTICO "MONTE SAN MICHELE" PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "SPORT E SCUOLA PER LA VITA DEL QUARTIERE" E L'ATTUAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE INUTILIZZATE.

SCHEDA VOTANTI

SMALDONE	X
ABBATESCIANNI	X
AMBRUOSI	X
BATTISTA	X
BONDANESE	X
COLAPIETRO	X
DAMIANI	X
DI PANTALEO	X
FIorentini	=
LISCO	X
LOSITO	X
MONCADA	X
PATRUNO	x
PUTIGNANO	=
RELLA	X
RUGGIERO	X
SALEMMI	=
SANTERAMO	=
SCANNICCHIO	=
SCHIRONE	X
TRAVERSA	X

AL MOMENTO DELLA VOTAZIONE SONO PRESENTI IL PRESIDENTE E N. 15 CONSIGLIERI

OGGETTO: LINEE DI INDIRIZZO CONCERNENTI L'UTILIZZO DELL'AREA SOTTOSTANTE IL PLESSO SCOLASTICO "MONTE SAN MICHELE" PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "SPORT E SCUOLA PER LA VITA DEL QUARTIERE" E L'ATTUAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE INUTILIZZATE.

ESITO VOTAZIONE

IL CONSIGLIO MUNICIPALE

Con N. 11 VOTI FAVOREVOLI

N. 5 ASTENUTI (Bondanese, Lisco, Colapietro, Ambruosi, Ruggiero)

Espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente come da scheda votanti di cui sopra.

APPROVA

OGGETTO: LINEE DI INDIRIZZO CONCERNENTI L'UTILIZZO DELL'AREA SOTTOSTANTE IL PLESSO SCOLASTICO "MONTE SAN MICHELE" PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "SPORT E SCUOLA PER LA VITA DEL QUARTIERE" E L'ATTUAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE INUTILIZZATE.

SCHEDA VOTANTI
IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

SMALDONE	X
ABBATESCIANNI	X
AMBRUOSI	X
BATTISTA	X
BONDANESE	X
COLAPIETRO	X
DAMIANI	X
DI PANTALEO	X
FIorentINI	=
LISCO	X
LOSITO	X
MONCADA	X
PATRUNO	x
PUTIGNANO	=
RELLA	X
RUGGIERO	X
SALEMMI	=
SANTERAMO	=
SCANNICCHIO	=
SCHIRONE	X
TRAVERSA	X

AL MOMENTO DELLA VOTAZIONE SONO PRESENTI IL PRESIDENTE E N. 15 CONSIGLIERI

OGGETTO: LINEE DI INDIRIZZO CONCERNENTI L'UTILIZZO DELL'AREA SOTTOSTANTE IL PLESSO SCOLASTICO "MONTE SAN MICHELE" PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "SPORT E SCUOLA PER LA VITA DEL QUARTIERE" E L'ATTUAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE INUTILIZZATE.

ESITO VOTAZIONE IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

IL CONSIGLIO MUNICIPALE

Con voti unanimi

Espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente come da scheda votanti di cui sopra.

APPROVA

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()



DIREZIONE DIDATTICA STATALE XXVI CIRCOLO "Monte S. Michele"
C.so A.De Gasperi, 345 BARI Tel 080/5016690 - C.F. 80018290728
Email baee026002@istruzione.it Indirizzo pec baee026002@pec.istruzione.it



Unione Europea
Fondo Sociale
Europeo



Bari, (fa fede il timbro di protocollo)

C.D. 26° - BARI
Prot. 0005768 del 29/07/2022
VI-8 (Uscita)

Al Presidente del Municipio 2 – Comune di Bari

g.smaldone@comune.bari.it

OGGETTO: Invio proposta di intervento.

Si allega proposta di intervento, al fine di utilizzare ambienti attualmente non utilizzabili.

In attesa di un cortese riscontro, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Il Dirigente Scolastico
(Prof.ssa Maria Iaia)

(documento firmato digitalmente)

**PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI SCOLASTICI INUTILIZZATI
del XXVI Circolo Didattico Monte San Michele di Bari (Municipio 2)
"SPORT E SCUOLA PER LA VITA DEL QUARTIERE"**

PROGETTO DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO

UBICAZIONE

**Plesso Scolastico Monte San Michele
C.so A. de Gasperi n. 345**

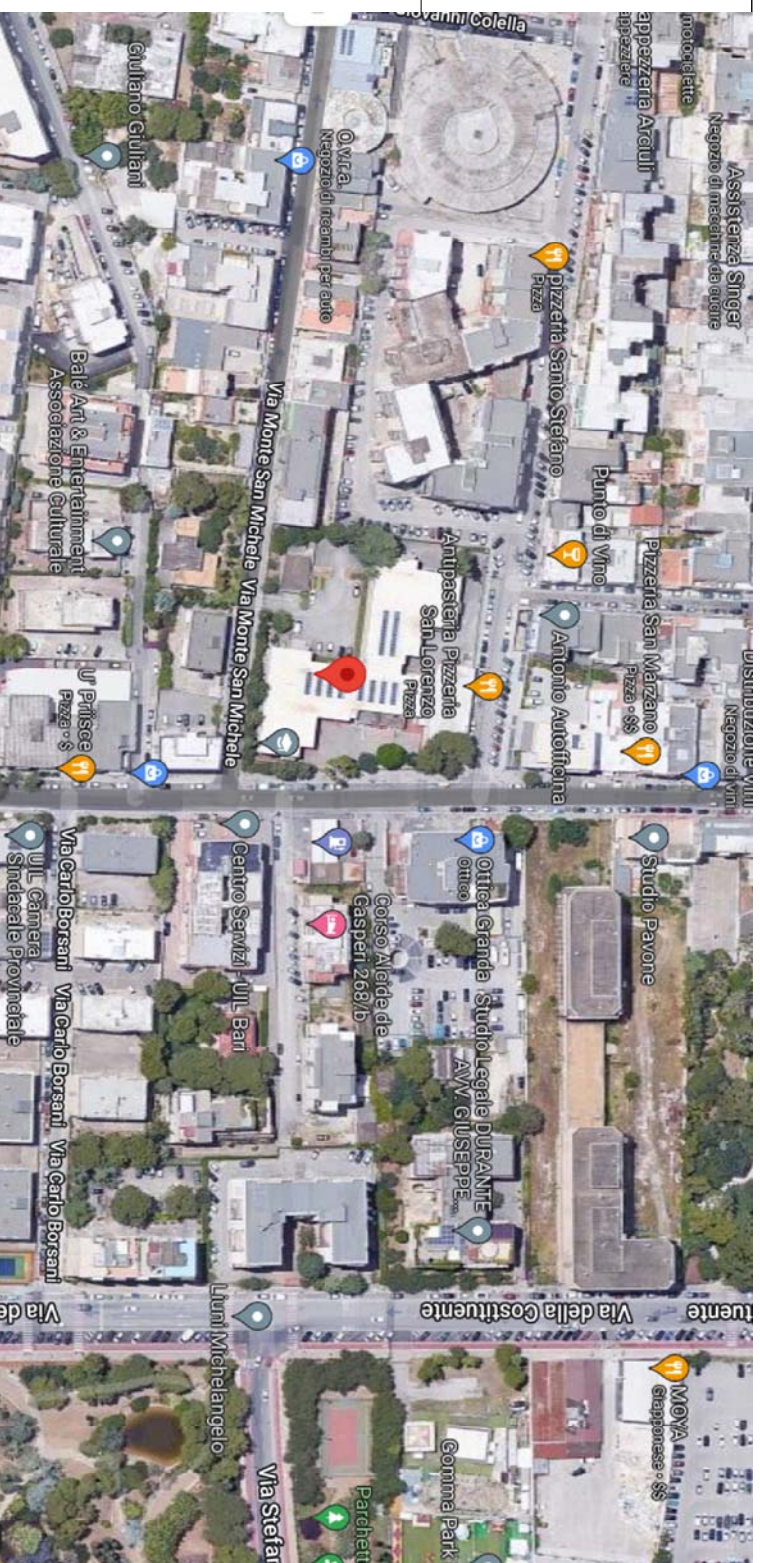
NCEU Comune di Bari (BA) - Fg. 112 Mapp. 498 Sub. 9

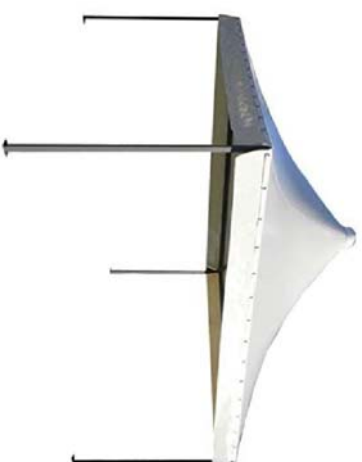
Coord. Geo. 41.104013, 16.871178

CONCESSIONE

RICHIEDENTE

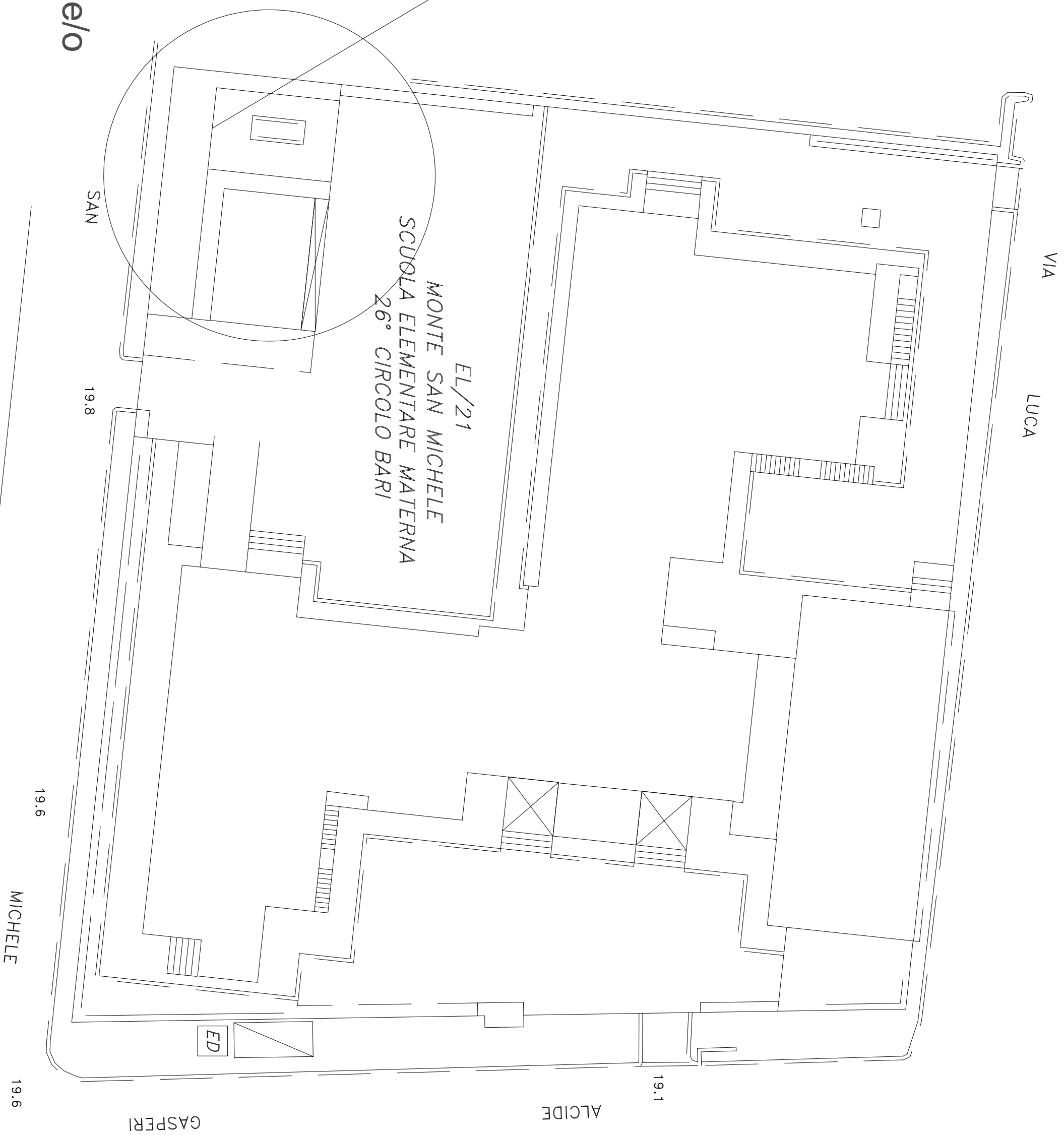
ASD Sankaku Bari

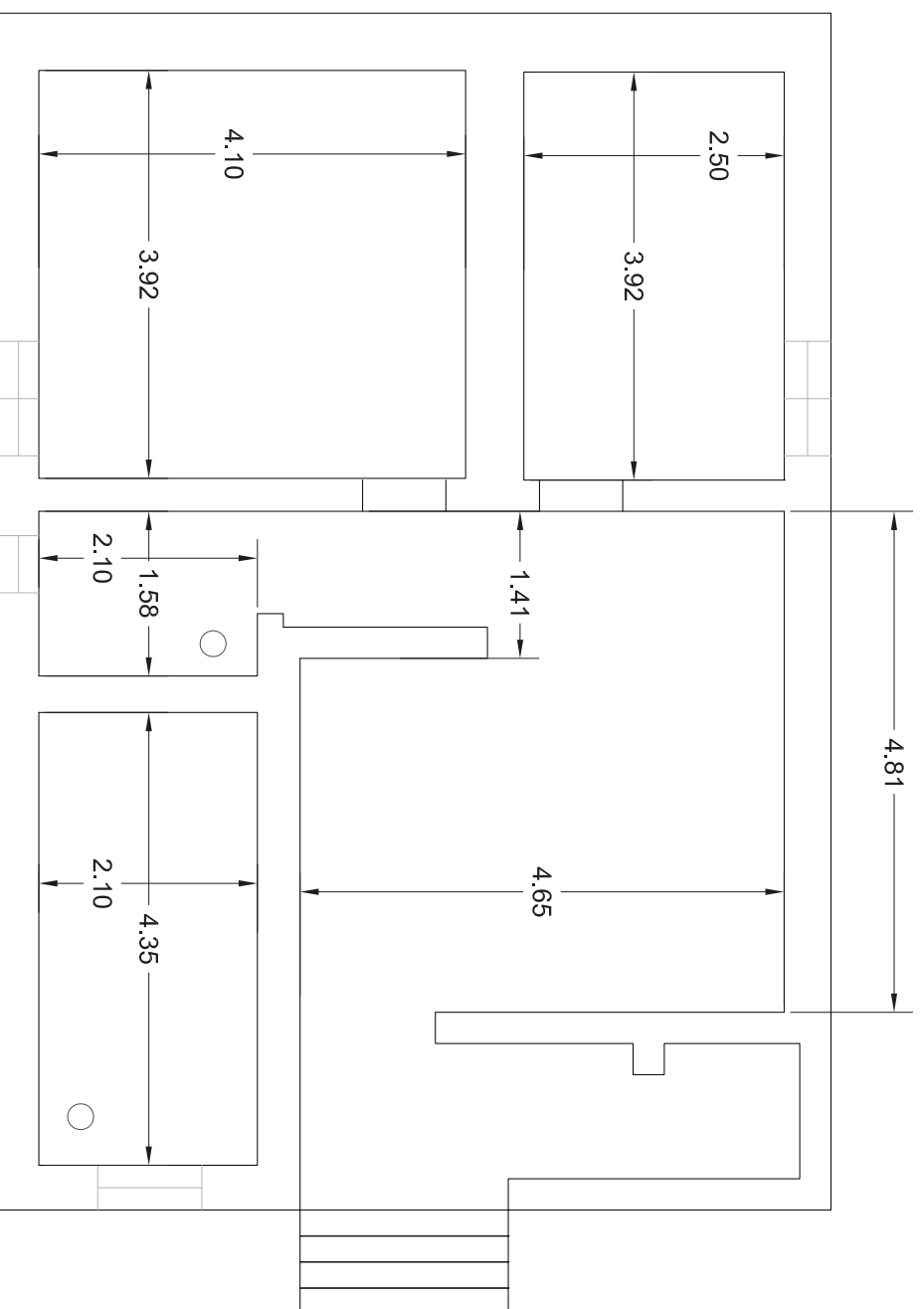




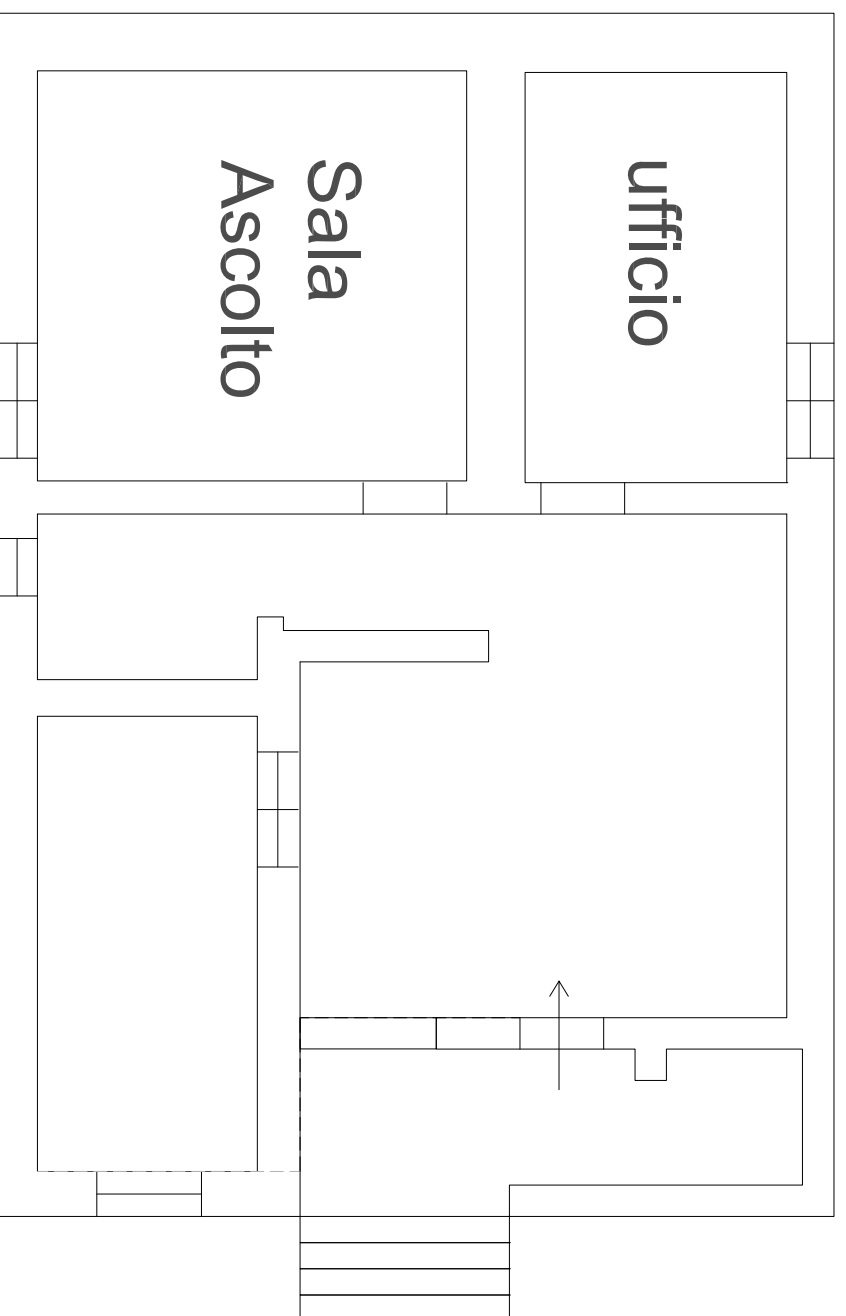
- Area esterna da adibire ad attività di ascolto e gioco all'aperto.

Installazione gazebo e/o pergolato.





SdF - Stato di Fatto - QUOTE



SdF - Stato di Fatto - T

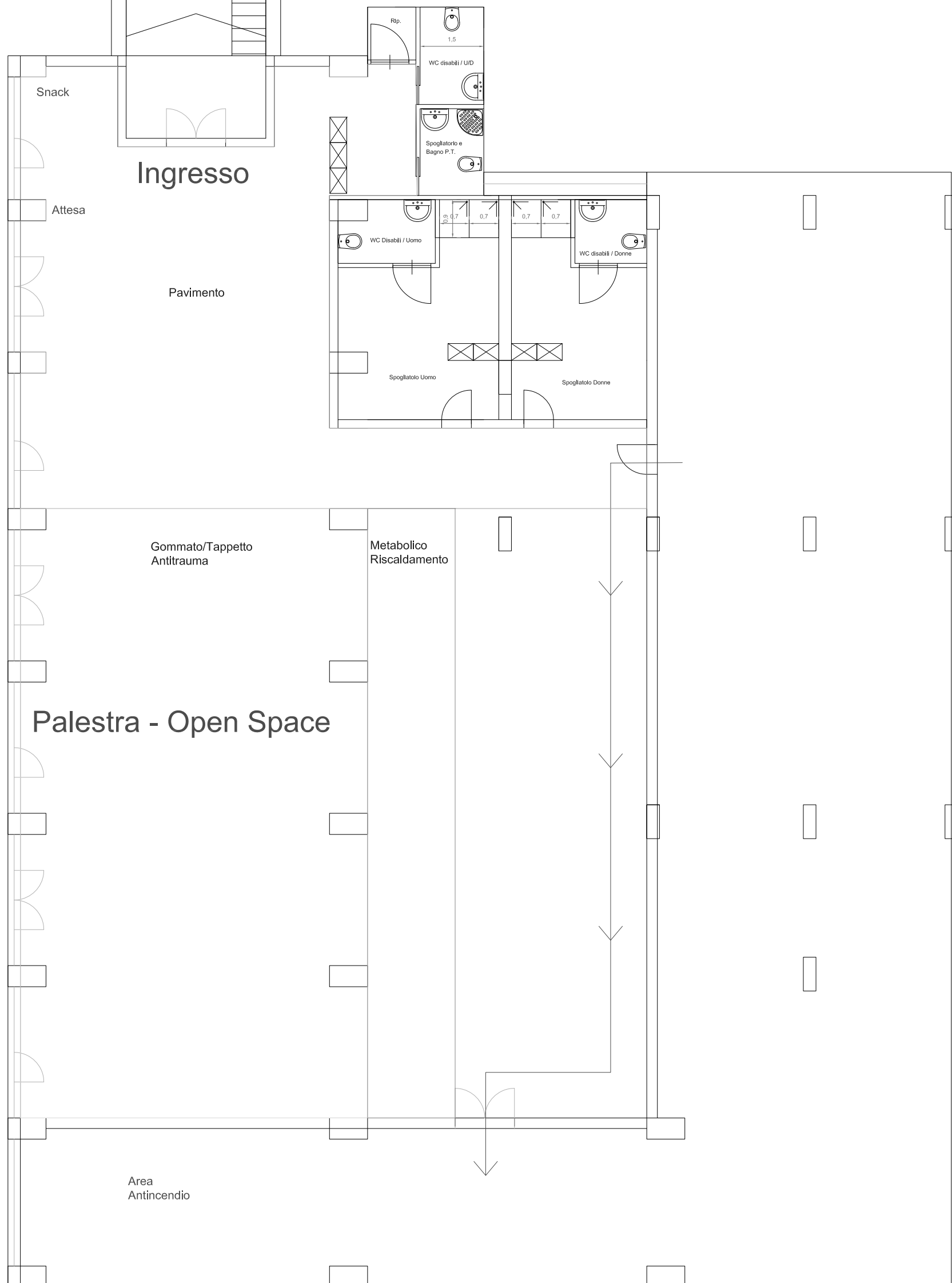


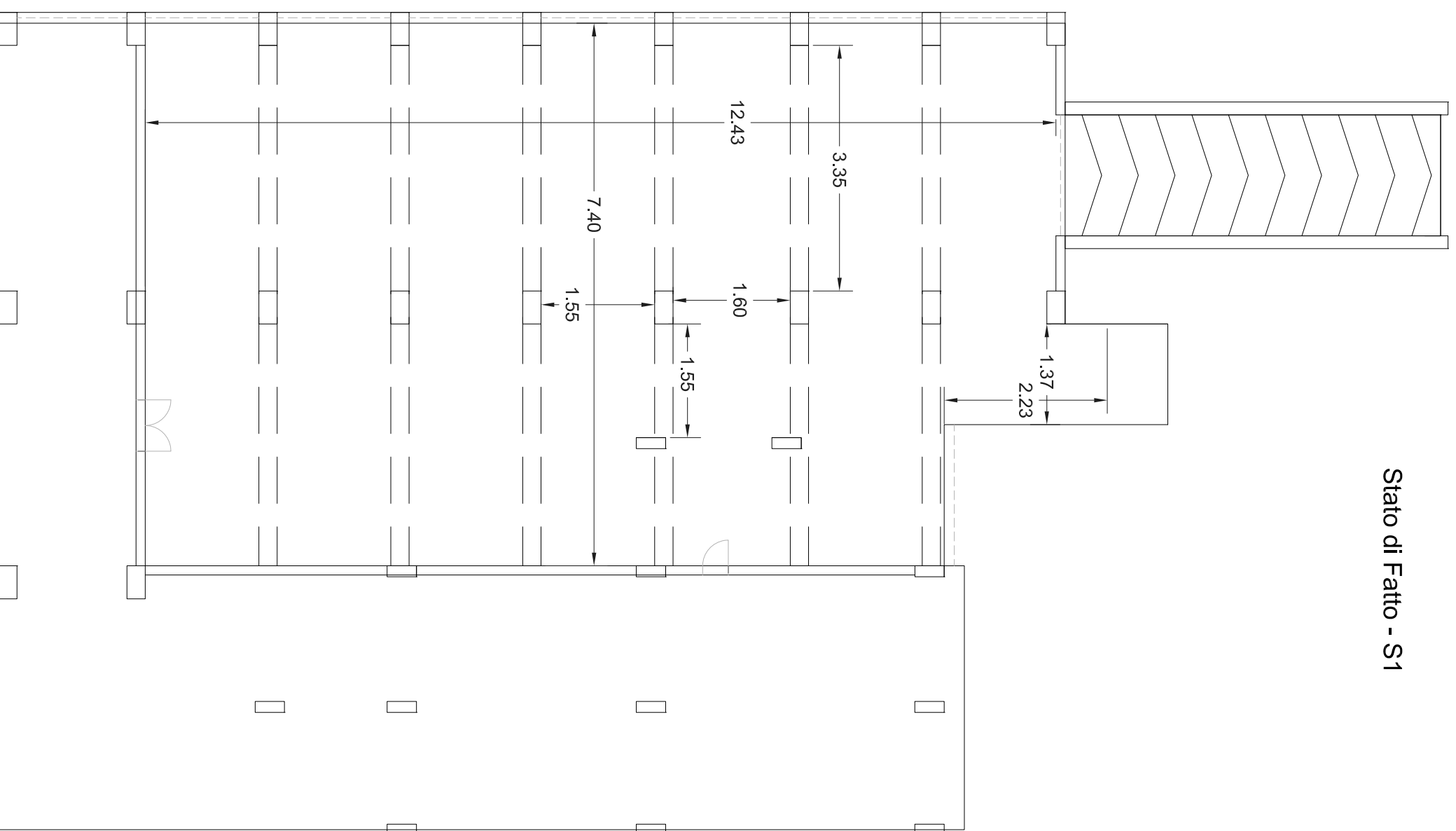
Stato di Progetto - PT (casa custode)

- Nuova tinteggiatura;
- Sostituzione sanitari;
- Verifica impianto elettrico ed idrico/fognante;
- Sostituzione infissi;
- Impianto di condizionamento (n. 2 split a parete);
- Rampa disabili.

Stato di Progetto - S1

Scaletta
Servoscala
e/o
trattorino
disabile (per
accesso S1)





Stato di Progetto - S1 (nuova area)

- Installazione infissi (lato camminamento pedonale);
- Nuova struttura intelaiata per infissi e copertura (zona cavedio);
- Nuova tinteggiatura;
- Nuova pavimentazione (Tappeto antitrauma);
- Nuovo impianto idrico (adduzione/scarico) per n. 4 bagni e n. 4 docce;
- Estrattori aria (n. 3 bagni)
- Nuova conformazione ingresso (portone con maniglione antipanico);
- Nuovo impianto elettrico;
- Impianto di condizionamento (da dimensionare);
- Nuova scaletta con servoscala (o trattorino per disabili).

Eventuali altre migliore verranno quantificate e condivise in sede di sopralluogo.

Passiamo a quello successivo. "Linee di indirizzo concernenti l'utilizzo dell'area sottostante il plesso scolastico della scuola Monte San Michele per la realizzazione del progetto sport e scuola per la vita del quartiere ed attuazione di interventi di riqualificazione delle aree inutilizzate".

La direzione didattica statale del 26° circolo Monte San Michele con sede in Bari presso il Corso Alcide De Gasperi 345, in persona della dirigente, ha presentato una proposta avente ad oggetto l'attuazione di interventi migliorativi finalizzati alla riqualificazione di spazi scolastici inutilizzati, così da poterne usufruire per garantire l'attuazione di progetti funzionali al benessere psicofisico degli studenti. Tale richiesta di intervento conseguiva alla proposta avanzata dalla ASD Sankaku corpo libero Bari, avente sede sempre nel territorio del nostro Municipio, per la realizzazione del progetto sport e scuola per la vita del quartiere, nell'ottica della valorizzazione degli spazi scolastici presenti sul territorio municipale e dell'interesse a favorire lo svago e la socializzazione degli studenti attraverso il ricorso alla pratica sportiva. In particolare l'associazione ha chiesto di poter utilizzare l'area sottostante il plesso scolastico al fine di poter realizzare le proprie attività di natura sportiva in collaborazione con le attività scolastiche e con il Municipio 2, facendosi carico di tutte le spese necessarie per l'adeguamento delle aree. A tal fine la direzione didattica ha presentato un apposito progetto di riqualificazione e miglioramento degli spazi

di propria pertinenza, che prevede l'installazione di gazebo o pergolato all'esterno per adibire l'area ad attività di ascolto e di gioco, riqualificazione ed interventi migliorativi per la casa del custode e la progettazione della nuova area integrata. Tutti questi interventi a carico esclusivo della ASD Sankaku che è tenuta a sostenere direttamente i costi necessari all'esecuzione delle opere su indicate, nonché di tutte quelle ulteriori diverse che dovessero essere richieste dalla ripartizione IVOP del Comune a seguito di redazione di apposito computo metrico e quantificazione dei costi. Quindi tale richiesta ovviamente sarà sottoposta alla previa istruttoria... è stata già sottoposta alla previa istruttoria nella prima Commissione lavori pubblici e sarà inevitabilmente sottoposta all'attenzione della ripartizione IVOP. Ci sono interventi? Nessuno. Dichiarazioni di voto? Nessuna. Prego, Direttore possiamo mettere... Consigliere Moncada. Prego.

Consigliere Moncada

Dato che oggi stiamo facendo Zelig, volevo far notare come le discussioni ci sono per i progetti della nostra Commissione, ecco, dato che tutto il resto va liscio come l'olio. E chiudo qui. Dichiaro voto positivo a favore.

Presidente

Grazie, Consigliere Moncada. Prego, Direttore, possiamo porre in votazione la delibera.

Direttore

Chi è contrario? Astenuti? Si astiene il Consigliere Colapietro e Ruggiero. Facciamo l'appello.

Abbatescianni Alessandra, favorevole.

Ambruosi Virginia, astenuta.

Battista Loredana, favorevole.

Bondanese Giuseppe, astenuto.

Colapietro Matteo, astenuto.

Damiani Nicola, favorevole.

Di Pantaleo Davide, favorevole.

Fiorentini Emanuela, assente.

Lisco Giacinto, astenuto.

Losito Riccardo, favorevole.

Moncada Vincenzo, favorevole.

Patruno Carlo, favorevole.

Putignano Giovanni, assente.

Rella Giuseppe, favorevole.

Ruggiero Pierpaolo, astenuto.

Salemmi Giovanna, assente.

Santeramo Vito, assente.

Scannicchio Saverio, assente.

Schirone Luigi, favorevole.

Traversa Giuseppe, favorevole.

Presidente, favorevole.

11 favorevoli con il Presidente e 5 astenuti.

Presidente

Con 11 voti favorevoli e 5 di astensione viene approvata la proposta di deliberazione. Direttore, possiamo porre in votazione

l'immediata eseguibilità così da trasmettere subito il progetto

Municipio 2 Picone, Poggiofranco, Carrassi, San Pasquale e Mungivacca
seduta consiliare 27 Settembre 2022
all'IVOP, gentilmente?

Direttore

Astenuti? Contrari? All'unanimità.

Presidente

All'unanimità viene approvata l'immediata eseguibilità.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE
Giovanni Lucio Smaldone

IL DIRIGENTE
Umberto Ravallese

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 20/10/2022 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante
Umberto Ravallese

Bari, 20/10/2022

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 20/10/2022 al 03/11/2022.

L'incaricato

Il Direttore di Municipio
Umberto Ravallese

Bari, 03/11/2022

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Il Direttore di Municipio
Umberto Ravallese

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>