



CITTA' DI BARI

MUNICIPIO II

SESSIONE ORDINARIA

SEDUTA DI 1^ CONVOCAZIONE

DELIBERAZIONE N. 2024/00018 DEL 05/03/2024

OGGETTO : APPROVAZIONE LINEE DI INDIRIZZO AVENTI AD OGGETTO L'AVVIO DELLE PROCEDURE PER UNA NUOVA CONCESSIONE DECENNALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO PALABALESTRAZZI.

L'anno duemilaventiquattro il giorno 5 del mese di marzo, alle ore 15:30 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

IL PRESIDENTE

SMALDONE AVV. GIOVANNI LUCIO

I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	ABBATESCIANNI Alessandra	SI
2	AMBRUOSI Virginia	SI
3	BATTISTA Loredana	SI

N	COGNOME E NOME	Pres
12	PATRUNO Sig. Carlo	NO
13	PUTIGNANO Sig. Giovanni	NO
14	RELLA Sig. Giuseppe	SI

4	BONDANESE Giuseppe	SI	15	RUGGIERO Sig. Pierpaolo	SI
5	COLAPIETRO Sig. Matteo	NO	16	SALEMMI Sig.ra Giovanna	SI
6	DAMIANI Sig. Nicola	SI	17	SANTERAMO Vito	NO
7	DI PANTALEO Sig. Davide	SI	18	SCANNICCHIO Saverio	SI
8	FIORENTINI Emanuela	SI	19	SCHIRONE Sig. Luigi	SI
9	LISCO Sig. Giacinto	SI	20	TRAVERSA Sig. Giuseppe	SI
10	LOSITO Sig. Riccardo	SI			
11	MONCADA Vincenzo	SI			

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Umberto Ravallese .

Totale presenti: n. 16 su n. 20 consiglieri assegnati

Assenti : Matteo Colapietro Carlo Patruno Giovanni Putignano Vito Santeramo

Oggetto: APPROVAZIONE LINEE DI INDIRIZZO AVENTI AD OGGETTO L'AVVIO DELLE PROCEDURE PER UNA NUOVA CONCESSIONE DECENNALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO PALABALESTRAZZI.

Il Presidente del Presidente del Municipio 2 Avv. Giovanni Lucio Smaldone, sulla base dell'istruttoria condotta dalla Direzione del Municipio 2, riferisce:

PREMESSO che i Municipi nell'ambito delle funzioni proprie, ai sensi dell'art. 53 del vigente Regolamento sul Decentramento amministrativo istitutivo dei Municipi, nei limiti dell'ambito territoriale di riferimento, nel rispetto dei regolamenti e tenendo conto degli atti di programmazione comunale, ove esistenti deliberano anche in materia di attività sportive, ovvero *nell'utilizzazione e gestione impianti ed attrezzature sportive anche mediante concessione in uso e gestione a terzi di impianti sportivi, con le modalità ed i criteri fissati dallo specifico Regolamento*”.

CONSIDERATO che la G. C., con Deliberazione n. 154 del 17.3.2010, ha approvato l'esternalizzazione decennale della gestione delle palestre di proprietà comunale Carrassi/San Pasquale, Carbonara, Palamartino, San Paolo e dei complessi sportivi San Girolamo ed Enzitetto ed ha previsto l'erogazione di un corrispettivo in favore del concessionario, funzionale ad assicurare l'equilibrio economico - finanziario della gestione, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 30, comma 2, del D. Lgs163/2006;

RILEVATO che con D.D. n. 2010/100/00354 la Ripartizione Contratti ed Appalti aggiudicava in via definitiva la concessione decennale della PALESTRA CARRASSI- SAN PASQUALE (PALABALESTRAZZI) (LOTTO N.4) alla A.S.D. PINK SPORT TIME, per l'importo annuo di € 29.400,00 per complessivi € 294.000,00, oltre IVA, per l'intera durata decennale della concessione;

DATO ATTO che con Determinazione Dirigenziale n. 2021/12487 del 08/06/2021 il Municipio 2 ha disposto la proroga della durata della concessione della gestione dell'Impianto Palabalestrazzi alla A.S.D. Pink Sport Time, dal 01 luglio 2021 fino al 31 dicembre 2023 (alle medesime condizioni della concessione scaduta, di cui alla D.D. n. 2010/100/00354) e la rimodulazione dello stanziamento per le annualità 2022 e 2023 con la istituzione di un nuovo capitolo di spesa 211001 "Canoni per Progetti in Partenariato Pubblico-Privato", per la gestione di impianti sportivi a proroga della concessione del Palacarrassi dal giorno 01/01/2022 sino al 31/12/2023;

PRESO ATTO che data l'utilità del servizio, si intende procedere con nuova procedura di gara al fine di individuare un nuovo operatore economico per la concessione decennale dell'impianto sportivo in oggetto, a far data dal 01.01.2024, sulla base di un nuovo piano economico finanziario che sarà oggetto di prossima stesura da parte della Direzione del Municipio;

DATO ATTO dell'insussistenza di ipotesi di astensione obbligatoria e quindi di conflitto di interesse.

Per tutto quanto sopra, si rimette al Consiglio la proposta di che trattasi per le determinazioni da adottarsi in merito.

Aperto il dibattito, come da resocontazione registrata a parte, intervengono alcuni Consiglieri. Chiuso il dibattito il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO MUNICIPALE

UDITA la relazione del Presidente e vista la proposta redatta dall'Ufficio;

VISTO il Regolamento sul Decentramento Amministrativo istitutivo dei Municipi;

VISTO il D. Lgs. 267/00;

VISTO l'art. 216 c.a 2 del D.L. 34/20;

PRESO ATTO che sulla proposta di deliberazione di che trattasi trattandosi di atto d'indirizzo non sono obbligatori i pareri prescritti dall'art.49 co 1 del D.lgs. 267/2000;

Con:

n. 14 VOTI FAVOREVOLI

n. 3 VOTI ASTENUTI (Ambruosi, Ruggiero, Scannicchio)

Espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente

D E L I B E R A D I

1. **APPROVARE** le linee di indirizzo concernenti l'avvio dell'iter procedurale necessario per una nuova concessione decennale dell'impianto sportivo Palabalestrazzi, a far data dal 01.01.2024;
2. **DARE MANDATO** alla Direzione del Municipio per l'adozione dei consequenziali atti di competenza.

OGGETTO: APPROVAZIONE LINEE DI INDIRIZZO AVENTI AD OGGETTO L'AVVIO DELLE PROCEDURE PER UNA NUOVA CONCESSIONE DECENNALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO PALABALESTRAZZI.

SCHEDA VOTANTI

SMALDONE	X
----------	---

ABBATESCIANNI	X
AMBRUOSI	X
BATTISTA	X
BONDANESE	X
COLAPIETRO	=
DAMIANI	X
DI PANTALEO	X
FIorentINI	X
LISCO	X
LOSITO	X
MONCADA	X
PATRUNO	=
PUTIGNANO	=
RELLA	X
RUGGIERO	X
SALEMMI	X
SANTERAMO	=

SCANNICCHIO	X
SCHIRONE	X
TRAVERSA	X

AL MOMENTO DELLA VOTAZIONE SONO PRESENTI IL PRESIDENTE E N. 16 CONSIGLIERI

OGGETTO: APPROVAZIONE LINEE DI INDIRIZZO AVENTI AD OGGETTO L'AVVIO DELLE PROCEDURE PER UNA NUOVA CONCESSIONE DECENNALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO PALABALESTRAZZI.

ESITO VOTAZIONE

IL CONSIGLIO MUNICIPALE

Con:

n. 14 VOTI FAVOREVOLI

n. 3 VOTI ASTENUTI (Ambruosi, Ruggiero, Scannicchio)

Espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente

APPROVA

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()

Punto n. 4 all'Ordine del Giorno:" Approvazione linee di indirizzo avente ad oggetto l'avvio delle procedure per una nuova concessione decennale dell'impianto sportivo Palabalestrazzi;"

Presidente

Passiamo a quella successiva, proposta iscritta al punto n. 4. Si tratta della approvazione delle linee di indirizzo avente ad oggetto: L'avvio delle procedure per una nuova concessione decennale dell'impianto sportivo Palabalestrazzi. Con deliberazione del 17 marzo 2010, veniva approvata l'esternalizzazione decennale della gestione delle palestre di proprietà Comunale e veniva prevista l'erogazione di un corrispettivo in favore dei concessionari funzionali ad assicurare l'equilibrio economico finanziario della gestione. Poi con determina dirigenziale, sempre del 2010, la ripartizione contratti e appalti aggiudicava in via definitiva, la concessione decennale del Palabalestrazzi a una società per l'importo anno di euro €29.400,00 oltre IVA, per l'intera durata decennale della concessione. Con determinazione dirigenziale del 8 giugno 2021, il Municipio 2 disponeva la proroga della durata della concessione della gestione

dell'impianto, dal 1° luglio 2021 fino al 31 dicembre 2023 e la rimodulazione dello stanziamento per la annualità 2022-2023 con la istituzione di un nuovo capitolo di spesa, il numero 211001, canoni per progetti in partenariato pubblico-privato proprio per la gestione degli impianti sportivi. Data l'utilità del servizio, si intende procedere con una nuova procedura di gara al fine di individuare un nuovo operatore economico per la concessione decennale dell'impianto sportivo in oggetto, a far data dal 1° gennaio 2025, sulla base di un nuovo piano economico finanziario che sarà oggetto di prossima stesura da parte della direzione del Municipio. Quindi, dichiaro aperta la discussione, ci sono interventi?

(Intervento svolto lontano dal microfono)

Presidente

Sono le linee di indirizzo sulla nuova procedura di gara che dobbiamo andare a promuovere in vista della scadenza della concessione del Palabalestrazzi che interverrà a fine anno, il 31 dicembre 2024. Quindi, sostanzialmente deliberiamo di procedere con una nuova gara ad evidenza pubblica per affidare nuovamente il Palabalestrazzi...

Direttore

E abbiamo anche detto decennale quindi, il Consiglio si esprime sulla volontà di darlo in concessione e sulla durata della concessione.

(Intervento svolto lontano dal microfono)

Direttore

No, perché lì si fa il capitolato disciplinare. Tra l'altro, in questo caso ha già emanato la Regione dei facsimili che quindi seguiremo pedissequamente.

Presidente

Quindi, dichiaro aperta la discussione, ci sono interventi?
Consigliere Scannicchio, prego.

Consigliere Scannicchio

Buonasera, Saverio Scannicchio Lega Salvini. Io avrei una domanda da fare: come mai prima lo davate in gestione per 2 anni e ora per 10 anni?

Presidente

Chiedo scusa, non l'abbiamo mai dato per 2 anni.

Consigliere Scannicchio

È perché l'avete dato ...

Presidente

Il Comune l'ha dato in concessione, credo nel 2011 fu data la concessione quindi, fino al 2021. In virtù della normativa straordinaria che è stata disposta per via del COVID, c'è stata la possibilità di prorogare tutte le concessioni in scadenza e quindi è stato prorogato fino a fine anno, fino al 31 dicembre 2023 e quindi adesso corre l'obbligo di procedere con una nuova procedura a evidenza pubblica. Ma non è mai stato dato ... (*sovrapposizione di voci*) ...

Consigliere Scannicchio

Grazie Presidente.

Presidente

Prego, ci mancherebbe.

Direttore

E il fatto che sia così a più lungo termine, è per far sì che ci sia il sostentamento economico e che il Comune non debba esborsare più di tanto. Perché ovviamente se diventa breve la concessione, l'investimento ha una valenza diversa. Noi siamo orientati a mantenere quello che già avevamo, 29 torneremo a 30 giusto per permettere un minimo di gara.

Presidente

Altri interventi? Nessuno. Dichiarazione di voto? Nessuna.

Prego Direttore, procediamo con la votazione.

Direttore

Astenuti: Ambruosi, Ruggiero e Scannicchio, 3. Contrari? E
gli altri favorevoli quindi 14 a 3.

Presidente

Con 14 voti a favore, 3 di astensione, viene approvata la
proposta iscritta al punto n.4 dell'Ordine del Giorno.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE
Giovanni Lucio Smaldone

IL DIRIGENTE
Umberto Ravallese

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 01/07/2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante
Umberto Ravallese

Bari, 01/07/2024

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 01/07/2024 al 15/07/2024.

L'incaricato

Il Direttore di Municipio
Umberto Ravallese

Bari, 16/07/2024

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Il Direttore di Municipio
Umberto Ravallese

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>