



CITTA' DI BARI

MUNICIPIO II

SESSIONE ORDINARIA

SEDUTA DI I^A CONVOCAZIONE

DELIBERAZIONE N. 2024/00032 DEL 02/04/2024

OGGETTO : LINEE DI INDIRIZZO RELATIVE AL RINNOVO TRIENNALE DELL'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DEL PERRIS PARK, SITO IN VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA N. 1.

L'anno duemilaventiquattro il giorno 2 del mese di aprile, alle ore 15:30 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

IL PRESIDENTE

SMALDONE AVV. GIOVANNI LUCIO

I CONSIGLIERI

| N | COGNOME E NOME | Pres |
|---|--------------------------|------|
| 1 | ABBATESCIANNI Alessandra | SI |
| 2 | AMBRUOSI Virginia | SI |
| 3 | BATTISTA Loredana | SI |

| N | COGNOME E NOME | Pres |
|----|-------------------------|------|
| 12 | PATRUNO Sig. Carlo | SI |
| 13 | PUTIGNANO Sig. Giovanni | SI |
| 14 | RELLA Sig. Giuseppe | SI |

| | | | | | |
|----|-------------------------|----|----|-------------------------|----|
| 4 | BONDANESE Giuseppe | SI | 15 | RUGGIERO Sig. Pierpaolo | SI |
| 5 | COLAPIETRO Sig. Matteo | SI | 16 | SALEMMI Sig.ra Giovanna | SI |
| 6 | DAMIANI Sig. Nicola | SI | 17 | SANTERAMO Vito | NO |
| 7 | DI PANTALEO Sig. Davide | SI | 18 | SCANNICCHIO Saverio | SI |
| 8 | FIORENTINI Emanuela | SI | 19 | SCHIRONE Sig. Luigi | NO |
| 9 | LISCO Sig. Giacinto | SI | 20 | TRAVERSA Sig. Giuseppe | SI |
| 10 | LOSITO Sig. Riccardo | SI | | | |
| 11 | MONCADA Vincenzo | NO | | | |

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Umberto Ravallese .

Totale presenti: n. 17 su n. 20 consiglieri assegnati

Assenti : Vincenzo Moncada Vito Santeramo Luigi Schirone

OGGETTO: LINEE DI INDIRIZZO RELATIVE AL RINNOVO TRIENNALE DELL'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DEL PERRIS PARK, SITO IN VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA N. 1.

Il Presidente del Municipio 2, Avv. Giovanni Lucio Smaldone, sulla base dell'istruttoria condotta dalla Direzione del Municipio 2, riferisce:

PREMESSO che il Regolamento delle Occupazioni di Suolo Pubblico all'art. 2-co 3-lett.a) prevede: che *"sono di competenza delle Ripartizioni centrali le concessioni di suolo pubblico per l'installazione di strutture per pubblico spettacolo nei casi in cui sia previsto il parere della Commissione di vigilanza comunale/provinciale per il pubblico spettacolo (Rip. Sviluppo Economico)"* e che, ai sensi dell'art. 41 è previsto che le occupazioni di suolo pubblico possono essere autorizzate per un periodo temporale massimo di tre anni;

DATO ATTO altresì che il vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo istitutivo del Municipi, adottato con deliberazione del C.C. n. 2014/00005 del 24.03.2014, all'art. 54 "Funzioni delegate", comma b. 1, denominato "rilascio concessioni di occupazione di suolo pubblico temporanee e permanenti" così recita:

"Non rientrano nelle competenze dei Municipi le concessioni di suolo pubblico assegnate alle competenze delle Rip. Centrali dal Regolamento Unico sulle Occupazioni di suolo pubblico;

Le Ripartizioni centrali nel rilasciare le concessioni di occupazione di suolo pubblico di loro competenza, obbligatoriamente e preliminarmente nell'ambito del procedimento istruttorio, tengono conto della programmazione dei Municipi relativa all'utilizzo degli spazi pubblici nel proprio territorio

La programmazione dell'utilizzo degli spazi pubblici nel proprio territorio deve risultare da apposita delibera di Consiglio municipale esecutiva....."

CONSIDERATO che il Consiglio della ex III Circoscrizione ha espresso -con le Deliberazioni Circoscrizionali n. 52 del 16.09.2002 e n. 73 del 29.11.2002- parere favorevole all'installazione di un Parco ludico, con attrazioni gonfiabili su suolo comunale sito in Bari tra le vie Madre Teresa di Calcutta, v.le De Laurentis e via M. L. King, per un periodo decorrente dal 20.09.2002 al 05.11.2003;

- che, a seguito della bonifica dell'area, su domanda di parte, dal 2005 al 2008 è stato rilasciato annualmente il parere per l'occupazione del suddetto suolo pubblico relativo all'esercizio di attività ludico-ricreative;

- che con successive deliberazioni (n. 42/2009-n. 32/2012, e successiva deliberazione del Municipio 2 n.30 del 07.10.2015) é stato espresso parere favorevole alla richiesta di permanenza del Parco ludico in questione, sul terreno comunale individuato in catasto al fg. 39, p.lle 1371,1370,1327, sino al 31.12.2018;

CONSIDERATO

- che la Ripartizione Sviluppo Economico – ora “Settore Attività Produttive” - ha rilasciato una concessione prot. n. 32125 per attivare un parco ludico con attrezzature gonfiabili e giostrine per bambini in Bari tra le vie Madre Teresa di Calcutta, Viale De Laurentis e via M. L. King, per un periodo decorrente dall’ 01.12.2017 sino al 31.12.2018;

- che con nota del 28.09.2018 prot. n. 256691, il Sig. PERRIS Umberto -titolare dell'impresa familiare Perris Park- inoltrava istanza al Municipio 2 e alla Rip. Sviluppo Economico tesa ad ottenere il rinnovo pluriennale dell'occupazione di suolo pubblico (area compresa tra le vie Madre Teresa di Calcutta, v.le De Laurentis e via M.L. King) concessa per anni tre con nuova scadenza fissata al 31.12.2021 e oggetto di espressione del parere favorevole da parte del Consiglio municipale, con deliberazione n. 2018/00040;

RILEVATO che con nota prot. n. 0318000 del 14.11.2021, il Sig. Perris ha presentato nuova istanza per ottenere il rinnovo della concessione di suolo pubblico in oggetto;

ACCERTATO che in data 22.12.2021 è stato rilasciato il nulla osta al rinnovo dell’occupazione in oggetto da parte del Presidente del Municipio 2, Avv. Giovanni Lucio Smaldone, poi trasmesso con nota prot. n. 0340891 del 22.12.2021 al Settore “Attività Produttive” e all’Assessore competente;

VERIFICATO che, con Determinazione Dirigenziale n. 2021/402/01588 del 30.12.2021, è stato concesso, in favore del Sig. Perris Umberto, il rinnovo triennale dell’occupazione di suolo pubblico fino al 31.12.2024, al fine di procedere con l’esercizio del parco ludico denominato Perris Park sull’area pubblica sita tra le Vie Madre Teresa di Calcutta, Viale De Laurentis e Via Martin Luther King, per complessivi 305 m.q.;

PRESO ATTO che con Deliberazione di Consiglio Municipale n. 2/2022 è stato dato parere favorevole rispetto al mantenimento, fino al 31.12.2024 della struttura ludico-ricreativa sita in Bari tra v.le M. Teresa di Calcutta, viale De Laurentis e Via M.L.King - su suolo comunale individuato catastalmente al fg. 39, p.lle 1371.1370,1327;

DATO ATTO che con nota prot. n. 0102605 del 20.03.2024 è stato chiesto il rinnovo triennale dell’occupazione di suolo pubblico dell’area in oggetto, a far data dal 1 gennaio 2025 fino al 31 dicembre 2027;

PRESO ATTO che l’istante ha avviato l’iter per la richiesta di concessione di suolo pubblico relativa all’oggetto, come da documentazione agli atti dell’Ufficio;

CONSIDERATO il precedente parere favorevole rilasciato dalla Rip. Polizia Municipale e trattandosi di area debitamente recintata, non essendoci quindi interferenza con la circolazione stradale, non si ravvisa la necessità di ulteriori pareri in ossequio al vigente C.d.s., risultando

pertanto immutate le condizioni presupposte al precedente rilascio e permanendo le esigenze del territorio al mantenimento del parco ludico ivi realizzato;

IL CONSIGLIO MUNICIPALE

- UDITA la relazione del Presidente;
- VISTO Il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti Locali (T.U.E.L.) approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;
- VISTO il vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo istitutivo dei Municipi;
- VISTO il vigente Statuto Comunale;
- VISTO il Regolamento unico sulle occupazioni di suolo pubblico;
- VISTA l'istanza presentata dal Sig. Perris Umberto, con nota prot. n. 01022605 del 20.03.2024,

DATO ATTO che ai sensi dell'art.55 del Regolamento sul Decentramento Amministrativo istitutivo dei Municipi è omesso il parere di cui all'art. 49 trattandosi di atti istruttori non provvedimentali, per il presente atto;

DATO ATTO che è stato omesso il parere di regolarità contabile in quanto la proposta non comporta impegno di spesa;

Con:

n. 15 VOTI FAVOREVOLI

n. 3 VOTI ASTENUTI (Bondanese, Ruggiero, Ambruosi)

Espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente

D E L I B E R A

per le motivazioni di cui in premessa qui integralmente richiamate

1. ESPRIMERE, nell'ambito della programmazione dell'utilizzo degli spazi pubblici del proprio territorio, parere favorevole al mantenimento, per il periodo temporale massimo concedibile di ANNI TRE, dal 1° gennaio 2025 al 31 dicembre 2027, della struttura ludico-ricreativa sita in Bari tra Viale Madre Teresa di Calcutta, Viale De Laurentis e Via M.L.King -su suolo comunale individuato catastalmente al fg. 39, p.lle 1371.1370,1327- fatta salva l'adozione di nuova e diversa disciplina per la concessione e l'utilizzo delle aree pubbliche da parte dell'Amministrazione Comunale;

2. TRASMETTERE copia della presente deliberazione al Settore "Attività Produttive", per gli adempimenti di competenza.

OGGETTO: LINEE DI INDIRIZZO RELATIVE AL RINNOVO TRIENNALE DELL'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DEL PERRIS PARK, SITO IN VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA N. 1.

SCHEDA VOTANTI

| | |
|----------|---|
| SMALDONE | X |
|----------|---|

| | |
|----------------|----------|
| ABBATESCIANNI | X |
| AMBRUOSI | X |
| BATTISTA | X |
| BONDANESE | X |
| COLAPIETRO | X |
| DAMIANI | X |
| DI PANTALEO | X |
| FIORENTINI | X |
| LISCO | X |
| LOSITO | X |
| MONCADA | = |
| PATRUNO | X |
| PUTIGNANO | X |
| RELLA | X |
| RUGGIERO | X |

| | |
|------------------|---|
| SALEMMI | X |
| SANTERAMO | = |
| SCANNICCHIO | X |
| SCHIRONE | = |
| TRAVERSA | X |

AL MOMENTO DELLA VOTAZIONE SONO PRESENTI IL PRESIDENTE E N. 17 CONSIGLIERI

OGGETTO: LINEE DI INDIRIZZO RELATIVE AL RINNOVO TRIENNALE DELL'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DEL PERRIS PARK, SITO IN VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA N. 1.

ESITO VOTAZIONE

IL CONSIGLIO MUNICIPALE

Con:

n. 15 VOTI FAVOREVOLI

n. 3 VOTI ASTENUTI (Bondanese, Ruggiero, Ambruosi)

Espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente

APPROVA

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()

Con riferimento alla nota ricevuta riguardo l'istanza di rinnovo per l'occupazione del parco giochi Perrispark , volevo precisare che c'è stato un errore di trascrizione riguardo il periodo richiesto e visto che l'occupazione è stata concessa fino al 31 12 2024, il periodo corretto richiesto , parte dal 1 gennaio 2025 fino al 31 dicembre 2027 . Cordiali saluti Perris Umberto

Il giorno Mar 19 Mar 11:12 PEC Municipio2 ha scritto:

Con riferimento alla richiesta di rinnovo per Perris Park da voi presentata si comunica che, come da provvedimenti allegati, il rinnovo è stato già autorizzato fino al 31.12.2024.



**5. Linee di indirizzo relative al rinnovo triennale
dell'occupazione di suolo pubblico per la realizzazione**

del Perris Park, sito in Via Madre Teresa di Calcutta n.

1

Presidente

Proposta successiva, punto n. 5 "Linee di indirizzo relative al rinnovo triennale dell'occupazione di suolo pubblico per la realizzazione del Perris Park, in via Madre Teresa di Calcutta n. 1". Dunque, il Consiglio della ex III Circoscrizione esprimeva sin dal 2002 parere favorevole all'installazione di un parco ludico, con attrazione gonfiabili su suolo comunale, tra le vie Madre Teresa di Calcutta, Viale De Laurentiis e Via Martin Luther King. A seguito, poi, della bonifica dell'area, su domanda di parte, dal 2005 al 2008 veniva rilasciato annualmente il parere per l'occupazione. Poi, con successive deliberazione, è stato spesso favorevole alla richiesta di permanenza di tale parco ludico sul terreno comunale, sino al 2018. La Ripartizione sviluppo economico ha rilasciato, infine, una concessione per attivare un parco ludico con attrezzature gonfiabili e giostrine per bambini, sino al 31 dicembre 2018. Poi, con nota del settembre 2018, veniva inoltrata istanza tesa a ottenere un rinnovo pluriennale dell'occupazione di suolo pubblico per tre anni, con nuova scadenza prima al 2021 e infine fino al 31 dicembre 2024. Quindi, è pervenuta richiesta di ulteriore proroga di tale concessione. Ovviamente non saremo noi a dare la

concessione, però esprimiamo l'indirizzo politico di prorogare per ulteriore periodo triennale la concessione, l'occupazione di suolo pubblico di questo parco ludico che obiettivamente offre anche un servizio alle famiglie del territorio. Dichiaro aperta la discussione. Ci sono interventi? Nessun intervento. Dichiarazione di voto? Nessuna. Direttore, procediamo con la votazione. Prego.

Direttore

Contrari? Astenuti? (Bondanese, Ambruosi e Ruggiero). Tutti gli altri a favore.

Presidente

Con 15 voti a favore e 3 di astensione, viene approvata la proposta iscritta al punto n. 5 all'ordine del giorno.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE
F.to Giovanni Lucio Smaldone

IL DIRIGENTE
F.to Umberto Ravallese

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 01/07/2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante
Umberto Ravallese

Bari, 01/07/2024

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 01/07/2024 al 15/07/2024.

L'incaricato

Il Direttore di Municipio
Umberto Ravallese

Bari, 16/07/2024

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Il Direttore di Municipio
Umberto Ravallese

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>