



CITTA' DI BARI

MUNICIPIO III

SESSIONE ORDINARIA

SEDUTA DI 1^ CONVOCAZIONE

DELIBERAZIONE N. 2024/00048 DEL 23/04/2024

OGGETTO : ATTO DI INDIRIZZO POLITICO DELLA COMMISSIONE SPECIALE DEL MUNICIPIO 3 "PNRR OPPORTUNITÀ E DECENTRAMENTO" – RIQUALIFICAZIONE CASE POPOLARI MUNICIPIO 3 TRAMITE FONDI PNRR

L'anno duemilaventiquattro il giorno 23 del mese di aprile, alle ore 15:41 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

IL PRESIDENTE

CARADONNA ANDREA

I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	CARADONNA Andrea	SI
2	CARLI Sig. Umberto	NO
3	CATALANO Giuseppe	NO

N	COGNOME E NOME	Pres
10	PANZA Donato	NO
11	POLISENO Sig. Onofrio	SI
12	QUARTO Simona	SI

4	COLONNA Sig. Filippo	NO	13	RICCARDI Chiara	SI
5	FRANCO Stefano	SI	14	SCARAMUZZI Angelo	SI
6	FRAPPAMPINA Giuseppe	NO			
7	GRAVINA Sig. Nicola	SI			
8	MAGRONE Sig. Giuseppe	SI			
9	MANZARI Nicola	SI			

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Anna Valla .

Totale presenti: n. 9 su n. 14 consiglieri assegnati

Assenti : Umberto Carli

Giuseppe Catalano Filippo Colonna Giuseppe Frappampina Donato Panza

Il Presidente, dott. Nicola Schingaro, sulla base dell'istruttoria condotta dagli Uffici Amministrativi del 3° Municipio, riferisce:

In data 13/03/2023 con deliberazione n. 2023/403/00011 del Consiglio di Municipio 3 è stata istituita la Commissione Speciale denominata "PNRR, OPPORTUNITÀ E DECENTRAMENTO", ai sensi dell' art. 34 del Regolamento sul Decentramento Amministrativo Istitutivo dei Municipi, con la finalità di avanzare proposte che avessero una ricaduta nel territorio del Municipio 3, mediante partecipazione ai bandi del PNRR.

Nel corso della seduta di commissione speciale del 31.05.2023 è stato trattato, inserendolo tra gli interventi prioritari, il tema della riqualificazione degli immobili popolari sia di Edilizia Residenziale Pubblica del Comune di Bari sia di Arca Puglia Centrale.

Infatti gli immobili popolari di proprietà del Comune di Bari e di ARCA Puglia versano in uno stato di degrado dovuto a vetustà, assenza di servizi interni quali ascensori etc.

In data 15.05.2023, nel corso di una seduta della Commissione Speciale, si è svolto un incontro con l'Amministratore Unico di Arca Puglia, avv. De Nicolo, a cui è stato consegnato un elenco, prodotto dalla Commissione, concernente le priorità di intervento sugli immobili popolari, trasmesso anche con nota prot. 0167527.u del 17.05.2023 e regolarmente ricevuto da Arca Puglia Centrale, come attestato da nota di ricezione prot. 17186 del 17.05.2023.

Sempre nel mese di maggio u.s. si è svolto un incontro con l'Assessore al Patrimonio, Emergenza abitativa ed Edilizia Residenziale Pubblica, V. Lacoppola, a cui è stato presentato l'elenco delle priorità di intervento suddetto, prodotto dalla Commissione ed allegato al presente atto.

Preso atto che nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), come indicato nel Documento strategico "ITALIA DOMANI" "L'Italia è la prima beneficiaria, in valore assoluto, dei due principali strumenti del NGEU: il Dispositivo per la Ripresa e Resilienza (RRF) e il Pacchetto di Assistenza alla Ripresa per la Coesione e i Territori d'Europa (REACT-EU). Il solo RRF garantisce risorse per 191,5 miliardi di euro, da impiegare nel periodo 2021- 2026, delle quali 68,9 miliardi sono sovvenzioni a fondo perduto. L'Italia intende inoltre utilizzare appieno la propria capacità di finanziamento tramite i prestiti della RRF, che per il nostro Paese è stimata in 122,6 miliardi".

I Municipi, nella definizione dell'art. 17 del d.lgs. 18 agosto 2000, non sono tra i beneficiari diretti dei fondi PNRR essendo il Comune inteso come unità elementare di intervento.

La Commissione Speciale Municipale PNRR OPPORTUNITA' E DECENTRAMENTO si è proposta di promuovere presso gli Organi Comunali linee di intervento ricadenti sui quartieri del Municipio 3 nell'ambito delle specifiche missioni individuate nel Programma Strategico del PNRR al fine di strutturare una proposta programmatica che parta direttamente dal territorio nella logica del decentramento amministrativo.

L' intervento di riqualificazione degli immobili popolari può a tal fine essere candidato ai prossimi Bandi PNRR.

RITENUTO, quindi, di proporre alla Ripartizione IVOP e alla Ripartizione Patrimonio di avviare uno studio per il monitoraggio dello "status" degli immobili popolari al fine di individuare gli interventi necessari ai fini della loro riqualificazione, da finanziarsi anche con fondi PNRR, avviando conseguentemente l'iter procedurale per la candidatura ai prossimi bandi PNRR.

IL CONSIGLIO MUNICIPALE

UDITA la relazione del Presidente;

VISTI i verbali della Commissione Speciale Municipale del 15 e del 31/05/2023;

VISTO l'art. 55 del vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo;

PRESO ATTO che la presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 55 del vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo, non è sottoposta ai pareri di cui agli artt. 49 e 151 del D.lgs n. 267/2000, trattandosi di atto istruttorio non provvedimento;

Con voti unanimi, espressi per alzata di mano.

DELIBERA

1) INTERESSARE la Ripartizione IVOP e la Ripartizione Patrimonio al fine di:

- avviare uno studio teso al preventivo monitoraggio degli immobili di Edilizia Popolare del Comune di Bari;
- individuare conseguentemente gli interventi di riqualificazione necessari da effettuare sugli immobili popolari di Edilizia Residenziale Pubblica del Comune di Bari, previo studio di fattibilità;
- avviare l'iter procedurale per la candidatura ai prossimi bandi PNRR degli interventi di cui al punto precedente;

2) TRASMETTERE il presente provvedimento, per i conseguenziali adempimenti, alla Ripartizione IVOP e alla Rip. Patrimonio;

3) TRASMETTERE il presente provvedimento unitamente all'elenco degli interventi individuati dalla Commissione Speciale, all'Amministratore unico di Arca Puglia Centrale per opportuna conoscenza delle criticità e degli interventi di competenza individuati.

APPROVATA ALL'UNANIMITA' DEI PRESENTI

APPROVATA ALL'UNANIMITA' DEI PRESENTI

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE
Andrea Caradonna

IL DIRIGENTE
Anna Valla

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante

Bari,

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal _____ al _____.

L'incaricato

Bari,

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>