



# CITTA' DI BARI

## MUNICIPIO IV

### SESSIONE ORDINARIA

### SEDUTA DI I^ CONVOCAZIONE

**DELIBERAZIONE N. 2018/00018 DEL 24/07/2018**

### OGGETTO : PARERE RATEIZZAZIONE MOROSITA' ALLOGGI ERP

L'anno duemiladiciotto il giorno 24 del mese di luglio, alle ore 16:30 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

### IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

### IL PRESIDENTE

ACQUAVIVA AVV. NICOLA

### I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	ANDRIULO Sig. Alberto	SI
2	BALZANO Sig. Giuseppe	SI
3	BRANCALE Sig. Giovanni	SI
4	CECINATO Sig. Giuseppe	SI
5	DE GIULIO Michele	NO
6	FUMAI Sig. Giuseppe	SI

N	COGNOME E NOME	Pres
7	MENOLASCINA Sig. Vito Antonio	SI
8	PALOSCIA Sig. Michele	NO
9	QUARANTA Sig. Michelangelo	SI
10	QUARANTA Sig. Nicola	SI
11	SALIANO Sig. Vito	NO
12	SCHIRONE Sig. Claudio	SI

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Luciana Cazzolla .

Totale presenti: n. 9 su n. 12 consiglieri assegnati

Assenti : Michele De Giulio Michele Paloscia Vito Saliano



Consigliere Cecinato

Grazie, Presidente. Se possiamo fare l'inversione del punto 6, lo passiamo al punto 5.

Presidente

Va bene. Chi è favorevole? All'unanimità... quindi per l'inversione all'ordine del giorno, unanimità.

Illustra il Presidente della seconda Commissione, il consigliere Cecinato.

Consigliere Cecinato

Grazie, Presidente. La ripartizione Patrimonio con la nota protocollo 162250/2018 del 15/6/'18, ha trasmesso l'espressione del parere ai sensi dell'articolo 55 del vigente regolamento sul decentramento amministrativo, la proposta di deliberazione consiliare avente ad oggetto 2 regolamento per la realizzazione della morosità dei canoni, oneri condominiali e accessori dell'immobile Erp, in tutto in atti di ufficio. Nella medesima nota veniva richiesto che al fine di consentire l'approvazione di tale proposta nei prescritti termini di legge come anche previsto nel medesimo articolo 55 del regolamento sul decentramento. La seconda Commissione permanente, esaminata la documentazione pervenuta al fine di giungere ad una serie di motivazioni e valutazioni del parere del Consiglio municipale, è chiamata ad esprimere a conclusione delle sedute dedicate all'argomento, ha espresso parere favorevole acquisendo le

indicazioni, tanto rassegna... Allora per quanto riguarda questa proposta di rateizzazione, questo regolamento va incontro alle persone che normalmente si trovano, pensiamo, si trovano in difficoltà economica perché normalmente per quanto riguarda gli immobili Erp si paga un canone sociale per quanto riguarda come affitto e poi ci sono i canoni di condominio e il resto, e viene incontro alla gente facendo delle rateizzazioni e ha messo, una parte della cosa, ha messo per quanto riguarda, se uno è moroso fino a cinque mila Euro, può fare una rateizzazione di 24 rate. Se è moroso da 5 a 10 mila Euro, può fare una rateizzazione di 36 rate cioè danno largo respiro. Se è moroso da 10 a 15 mila Euro gli danno una possibilità di rateizzare in 48 rate. Se è moroso oltre di 15 mila Euro, gli danno la possibilità di rateizzare in 60 rate. Non esiste tassa, sulla morosità del pagamento perché facendo un frazionamento mettono dei modellini con i vari importi. Se uno va oltre quella data, c'è una penale proprio piccolissima. Grazie, Presidente.

Presidente

Chi è favorevole? Alla unanimità.

Per la immediata esecutività, all'unanimità.

**Il Presidente del IV Municipio, avv. Nicola Acquaviva, riferisce:**

La Ripartizione Patrimonio, con nota prot. n.162250/2018 del 15/6/18, ha trasmesso per l'espressione del parere, ai sensi dell'art. 55 del vigente regolamento sul Decentramento Amm.vo, la proposta di deliberazione consiliare avente ad oggetto il regolamento per la rateizzazione delle morosità dei canoni, oneri condominiali ed accessori degli immobili ERP, il tutto in atti d'ufficio.

Nella medesima nota veniva richiesto che, al fine di consentire l'approvazione di tale proposta nei prescritti termini di Legge, come anche previsto nel medesimo art. 55 del Regolamento sul Decentramento.

La 2<sup>a</sup> Commissione Permanente esaminata la documentazione pervenuta, al fine di giungere ad una seria e motivata valutazione del parere che il Consiglio del Municipio è chiamato ad esprimere, a conclusione delle sedute dedicate all'argomento, ha espresso, parere favorevole.

Acquisite tali indicazioni, tanto si rassegna al Consiglio per le definitive determinazioni in merito.

#### IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

- UDITA la relazione del Presidente del Municipio;
- PRESA VISIONE della documentazione pervenuta;
- SENTITI i diversi interventi;
- VISTI il verbale della 2<sup>a</sup> Commissione Permanente n. 121;
- PRESO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione è stato omesso il parere del Direttore della Municipio, trattandosi di mero atto di indirizzo;
- ASCOLTATA la proposta finale formulata dal Presidente;
- VISTO il vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo;

#### DELIBERA

- 1) ESPRIMERE, **parere favorevole** su proposta di deliberazione consiliare avente ad oggetto il regolamento per la rateizzazione delle morosità dei canoni, oneri condominiali ed accessori degli immobili ERP
- 2) DARE MANDATO alla Direzione del Municipio di trasmettere copia del presente atto alla Ripartizione patrimonio.

Di seguito il Presidente, stante l'urgenza, propone l'immediata eseguibilità del presente provvedimento;

Pertanto,

- **IL CONSIGLIO MUNICIPALE**

- **ADERENDO** alla suddetta proposta, con unanimità presenti e votanti ;

**DELIBERA**

Rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. 18 Agosto 2000 n.267.

-

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE  
Nicola Acquaviva

IL DIRIGENTE  
Luciana Cazzolla

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 02/08/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante  
Luciana Cazzolla

Bari, 02/08/2018

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 02/08/2018 al 16/08/2018.

L'incaricato

Bari,

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>