



# CITTA' DI BARI

## MUNICIPIO IV

**SESSIONE ORDINARIA**

**SEDUTA DI 1^ CONVOCAZIONE**

**DELIBERAZIONE N. 2024/00016 DEL 10/04/2024**

**OGGETTO : STUDIO DI FATTIBILITÀ PER LA REALIZZAZIONE DI UN BAGNO PUBBLICO IN CEGLIE DEL CAMPO**

L'anno duemilaventiquattro il giorno 10 del mese di aprile, alle ore 10:11 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

**IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO**

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

**IL PRESIDENTE**

**ALBERGO DOTT.SA GRAZIA**

**I CONSIGLIERI**

N	COGNOME E NOME	Pres
1	ABBINANTE Mariella	SI
2	BALZANO Sig. Giuseppe	NO
3	BURDI Vincenzo	SI
4	CASCIONE Giulio	SI

N	COGNOME E NOME	Pres
7	MASELLI Giuseppe Roberto	SI
8	MENOLASCINA Sig. Vito Antonio	SI
9	QUARANTA Sig. Michelangelo	NO
10	QUARANTA Sig. Nicola	SI

5	FAVIA Annalisa	SI	11	SALIANO Sig. Vito	SI
6	FUMAI Domenico	NO	12	SCARDIGNO Orsola	SI

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Mario Marchillo .

Totale presenti: n. 9 su n. 12 consiglieri assegnati

Assenti : Giuseppe Balzano Domenico Fumai Michelangelo Quaranta



## **Il Presidente della 2 CCP, riferisce:**

Il Presidente della 2CCP, in seguito a quanto stabilito nella seduta di Commissione dell'11/03/2024, come da verbale n. 50, formula a nome della stessa la seguente proposta di deliberazione.

Facendo seguito alle numerose istanze pervenute da parte di cittadini per segnalare i disagi derivanti dalla mancanza di un bagno pubblico nella zona di Ceglie del Campo, la 2CCP chiede che vengano avviate le procedure necessarie per effettuare uno "studio di fattibilità per l'individuazione di un locale idoneo alla realizzazione di un bagno pubblico nel territorio di Ceglie del Campo, in zona funzionale al servizio nei luoghi pubblici".

In particolare la Commissione chiede alla Ripartizione IVOP e alla Ripartizione Igiene e Ambiente di dare seguito all'istanza.

Al fine di giungere ad una seria e motivata valutazione del parere che il Consiglio del Municipio è chiamato ad esprimere, acquisite tali indicazioni, tanto si rassegna al Consiglio per le definitive determinazioni in merito.

## **IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO**

- UDITA la relazione del Presidente;
  
- PRESA VISIONE della documentazione pervenuta;
  
- SENTITI i diversi interventi;
  
- VISTO il verbale della 2 CCP n. 50 del 11/03/2024
  
- PRESO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione è stato omesso il parere del Direttore della Municipio, trattandosi di mero atto di indirizzo;
  
- ASCOLTATA la proposta finale formulata dal Presidente;
  
- VISTO il vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo;

## **DELIBERA**

- 1) ESPRIMERE parere ..... sulla proposta

2) DARE MANDATO alla Direzione del Municipio di ottemperare alla presente deliberazione

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()

## **Studio di fattibilità per la realizzazione di un bagno pubblico in Ceglie del Campo**

Presidente

Possiamo passare al punto successivo: Studio di fattibilità per la realizzazione di un bagno pubblico in Ceglie del Campo. La parola al Presidente della II Commissione. Consigliere Burdi, primo firmatario, con il Consigliere Quaranta presentano un emendamento di cui diamo lettura, dopo la lettura della delibera.

Consigliere Menolascina

Grazie, Presidente. Buongiorno a tutti. In seguito a quanto stabilito nella seduta di Commissione dell'11 marzo 2024, come da verbale n. 50, la Commissione formula, a nome della stessa, la seguente proposta di deliberazione:

Facendo seguito alle numerose stanze pervenute da parte dei cittadini per segnalare i disagi derivanti dalla mancanza di un bagno pubblico nella zona di Ceglie del Campo, la Commissione chiede che ne vengono avviate le procedure necessarie per effettuare uno studio di fattibilità per l'individuazione di un locale idoneo alla realizzazione di un bagno pubblico nel territorio di Ceglie del Campo, in zona funzionale al servizio dei luoghi pubblici. In particolare la Commissione chiede alla Ripartizione IVOP e alla Ripartizione di igiene ambiente di dare seguito all'istanza. Al fine di giungere ad una seria e

motivata valutazione del parere che il Consiglio del Municipio è chiamato ad esprimere, acquisite tali indicazioni, tanto si rassegna al Consiglio per le definitive determinazioni in merito. Grazie.

Presidente

Grazie, Consigliere Menolascina. Chiedo al Consigliere Burdi di dare lettura dell'emendamento.

Consigliere Burdi

L'emendamento è lo studio di fattibilità per la realizzazione di un bagno pubblico in Ceglie del Campo ad eccezione dell'ufficio anagrafe, sito in Via Municipio n. 5, sempre in Ceglie del Campo.

Presidente

Votiamo l'emendamento prima, se non ci sono interventi sull'emendamento. Grazie. Votiamo l'emendamento per appello nominale.

Consigliere Burdi

Allora, ho presentato questa emendamento con il Consigliere Quaranta, proprio per andare a rimarcare la questione che l'ex ufficio anagrafe, che precedentemente è stato oggetto di discussione e anche di ordine del giorno, precedentemente, dove il Consiglio Municipale ha espresso il suo voto non favorevole

di inserire l'ex ufficio anagrafe come studio di fattibilità nel bagno pubblico, quindi, certo, siamo favorevoli ad uno studio di fattibilità ad eccezione di quella zona che è stata già oggetto di discussione.

Presidente

Grazie, Consigliere Burdi. La parola al Consigliere Cascione.

Consigliere Cascione

Grazie, Presidente. Forse i proponenti dell'emendamento non sanno che l'ex anagrafe è stata oggetto di un bando e sarà pure affidato, quindi non credo che sarà possibile. Credo che questo emendamento sia puramente strumentale. Grazie.

Presidente

Possiamo procedere alla votazione dell'emendamento per appello nominale.

Direttore

Abbinante Mariella, favorevole;

Burdi Vincenzo, favorevole;

Cascione Giulio, contrario;

Favia Annalisa, astenuta;

Maselli Giuseppe, contrario;

Menolascina Vito Antonio, favorevole;

Quaranta Nicola, favorevole;

Saliano Vito, favorevole;  
Scardigno Orsola; favorevole;  
Albergo Grazia, astenuta;  
Approvato a maggioranza

Presidente

L'emendamento viene approvato.

Possiamo passare alla discussione e agli interventi sull'ordine del giorno, se ci sono interventi. La parola al Consigliere Burdi.

Consigliere Burdi

Lo studio di fattibilità, assolutamente, siamo favorevoli, sono favorevole allo studio di fattibilità, ma mi sembrava corretto e doveroso andare a limitare quella zona che, così come ha detto il Consigliere Cascione, è oggetto di un eventuale affidamento, ma ad oggi, ufficialmente non c'è nessun riscontro da parte dell'Ufficio patrimonio, che l'immobile è stato affidato ad un'associazione piuttosto che all'altra che eventualmente ha partecipato all'affidamento. Noi, oggi l'affidamento, l'ufficio anagrafe ad oggi non è stato concesso, quindi l'indicazione sicuramente è la volontà, ritengo, da parte del Consiglio è quello di individuare una zona dove sistemare questo, lasciatemelo dire, benedetto bagno pubblico, nella località, nel quartiere di Ceglie. Personalmente avevo proposto anche dei bagni pubblici mobili, bagni chimici, così

come vengono allocati nel periodo estivo nella zona costiera, a Palese, andando ad attingere a determinati fondi e bandi. Sembrerebbe che questa cosa non sia possibile, però l'intento da parte mia, la volontà, anche attraverso dei bagni chimici potrebbe essere una soluzione. Ora, eventualmente, lasciamo la parola ai tecnici, noi l'indirizzo lo diamo e la volontà è quella di avere un bagno pubblico, non cercando di strumentalizzare la questione "bagno pubblico" nell'ufficio anagrafe, dove il Consiglio Municipale si era già espresso in maniera inequivocabile.

Presidente

Grazie al Consigliere Burdi. Voglio soltanto precisare, relativamente all'allocazione dei bagni chimici, questo è stato già oggetto di precedenti confronti, i finanziamenti per il posizionamento di questi bagni rinvergono da un finanziamento regionale, secondo cui la condizione *sine qua non* per collocarli è che siano sul litorale, sulle spiagge. Quindi, bisognerebbe individuare altri capitoli di spesa, fermo restando che la comunità, nella fattispecie di Ceglie, li accetti. Perché quando io ne ho parlato in diverse circostanze, perché questo è un argomento ricorrente, c'è sempre stata una levata di scudi nei confronti dei bagni chimici. È giusto che ce lo ricordiamo, soltanto questo. La parola al Consigliere Cascione.

Consigliere Cascione

Grazie, Presidente. Ovviamente io a questo ordine del giorno sono non favorevole, di più. Perché al di là, diciamo, dell'ordine del giorno ho bocciato *illo tempore* però, nonostante tutto, dopo un anno e mezzo, sono stato io stesso a riproporre in Commissione l'ordine del giorno, perché se c'è la volontà, praticamente, di portarlo, di realizzare questa cosa, se non c'è una linea di indirizzo e non diamo, appunto, agli uffici la possibilità di fare uno studio di fattibilità tecnico e finanziario, questo bagno non si realizzerà mai. Quindi, io sono contento di portarlo questo ordine del giorno, di approvarlo e di mandarlo agli uffici predisposti. Grazie.

Presidente

Grazie, Consigliere Burdi... Consigliere Cascione, chiedo scusa. La parola alla Consigliera Abbinante.

Consigliera Abbinante

Grazie, Presidente. Buongiorno a tutti. In merito a questo ordine del giorno, uno studio di fattibilità su tutto il territorio di Ceglie? Uno studio di fattibilità viene fatto nel momento in cui si individua una zona per cui serve per quantificare i costi e i lavori. Personalmente la trovo questa una strategia in merito al vecchio ordine del giorno presentato e bocciato, dove si richiedeva di allocare il bagno pubblico

nell'ex ufficio anagrafe a Ceglie. Personalmente sono contraria a questo ordine del giorno, e colgo l'occasione anche per una dichiarazione di voto, non sono favorevole. Grazie, Presidente.

Presidente

Vorrei soltanto evidenziare, riprendere una frase del testo della proposta di delibera "studi di fattibilità per l'individuazione di un locale idoneo alla realizzazione di un bagno pubblico nel territorio di Ceglie del Campo, in zona funzionale ai servizi nei luoghi pubblici". Quindi credo che sia indicato, cioè non c'è la possibilità e il rischio che possa essere realizzato in una zona di campagna, ma viene posto come requisito la vicinanza ai luoghi pubblici, i luoghi di aggregazione, le piazze, le chiese, perché deve essere funzionale.

*(Intervento svolto lontano dal microfono)*

Ma lo studio di fattibilità non lo facciamo noi. Allora, chiedo scusa, poi, se vogliono intervenire ai membri della Commissione. Allora, parliamo di luoghi pubblici. I luoghi pubblici sono: Piazza Santa Maria del Campo, Piazza Vittorio Emanuele, Piazza Diaz e Piazza Vittime del Femminicidio, tant'è vero che quando ci fu la possibilità di interloquire con il proprietario di un locale, fu individuato un locale ubicato in Piazza Santa Maria del campo, credo al civico 10/12, qualcosa

del genere. Perché si era d'accordo su quel locale? Perché era...  
prego? Che ho detto? Ah no, Piazza Vittorio Emanuele, perché  
era baricentrico rispetto a tutte le piazze. Quindi, è chiaro  
che il criterio di individuazione deve essere quello della  
vicinanza ai luoghi pubblici. Però, in ogni caso, la  
Consigliera ha detto la sua. Prego.

Consigliera Abbinante

Allora, faccio un paragone. Mancano i parcheggi, possiamo  
avviare uno studio di fattibilità sul IV Municipio per  
l'individuazione dei parcheggi?

Presidente

Bene. Ci sono altri interventi? Dichiarazioni di voto? Possiamo  
passare alla votazione con appello nominale.

Direttore

Abbinante Mariella, contraria;

Burdi Vincenzo, favorevole;

Cascione Giulio, favorevole;

Favia Annalisa, favorevole;

Maselli Giuseppe, favorevole;

Menolascina Vito Antonio, favorevole;

Quaranta Nicola, favorevole;

Saliano Vito, favorevole;

Scardigno Orsola; favorevole;

Albergo Grazia, favorevole;

Presidente

Il Consiglio del Municipio, udita la relazione del Presidente della II Commissione, sentiti i diversi interventi, visto il verbale della II Commissione n. 50 dell'11 marzo 2024, preso atto che sulla presente proposta di deliberazione è stato omissso il parere del Direttore del Municipio, trattandosi di mero atto di indirizzo. Visto il vigente regolamento sul decentramento amministrativo, delibera di esprimere parere favorevole sulla proposta, così come emendata e di dare mandato alla Direzione del Municipio di ottemperare alla presente operazione.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE  
Grazia Albergo

IL DIRIGENTE  
Mario Marchillo

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 16/04/2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante  
Mario Marchillo

Bari, 16/04/2024

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 16/04/2024 al 30/04/2024.

L'incaricato

Bari,

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>