



CITTA' DI BARI

MUNICIPIO IV

SESSIONE ORDINARIA

SEDUTA DI I^A CONVOCAZIONE

DELIBERAZIONE N. 2023/00051 DEL 20/10/2023

OGGETTO : PARERE EX ART. 55 "PIANO PARTICOLAREGGIATO PER LA RISOLUZIONE URBANISTICA DELLE MAGLIE N. 50 E 51 - TERZIARIO DIREZIONALE EX ART. 39 DELLE NTA"

L'anno duemilaventitre il giorno 20 del mese di ottobre, alle ore 10:05 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

IL PRESIDENTE

ALBERGO DOTT.SA GRAZIA

I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	ABBINANTE Mariella	SI
2	BALZANO Sig. Giuseppe	SI
3	BURDI Vincenzo	SI

N	COGNOME E NOME	Pres
7	MASELLI Giuseppe Roberto	SI
8	MENOLASCINA Sig. Vito Antonio	NO
9	QUARANTA Sig. Michelangelo	NO

4	CASCIONE Giulio	NO	10	QUARANTA Sig. Nicola	NO
5	FAVIA Annalisa	SI	11	SALIANO Sig. Vito	SI
6	FUMAI Domenico	SI	12	SCARDIGNO Orsola	SI

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Mario Marchillo .

Totale presenti: n. 8 su n. 12 consiglieri assegnati

Assenti : Giulio Cascione Vito Antonio Menolascina Michelangelo Quaranta Nicola Quaranta

Il Presidente, riscontrata la presenza del numero legale richiesto dalle vigenti disposizioni, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente della 2CCP, riferisce:

Con nota protocollo 0314480/2023 del 20/09/2023 ricevuta dalla Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio si chiedeva di esprimere parere ex art. 55 del vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo sulla Proposta di Deliberazione relativa all'adozione del Piano Particolareggiato delle maglie 50 e 51 ad Ovest del cd. "Tondo viario di Carbonara", tipizzate dal P.R.G. del Comune di Bari quali "Zone per attività terziarie".

La 2CCP ha esaminato la questione nei giorni 25.09.2023 con verbale n. 198, 04.10.2023 con verbale n. 205, 05.10.2023 con verbale n. 206, 06.10.2023 con verbale n. 207, 09.10.2023 con verbale n. 208 e in data 11.10.2023 come da verbale n. 210, ha espresso parere favorevole a maggioranza dei presenti.

La 1CCP ha esaminato la questione nei giorni 22.09.2023 con verbale n. 169, 25.09.2023 con verbale n. 170 e in data 26.09.2023 con verbale n. 171 ha ritenuto di esprimere il proprio parere in sede di Consiglio.

Esaminata la documentazione pervenuta, al fine di giungere ad una seria e motivata valutazione del parere che il Consiglio del Municipio è chiamato ad esprimere, acquisite tali indicazioni, tanto si rassegna al Consiglio per le definitive determinazioni in merito.

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

UDITA la relazione del Presidente;

PRESA VISIONE della documentazione pervenuta;

SENTITI i diversi interventi;

VISTI i verbali della 2CCP n. 198 del 25.09.2023, n. 205 del 04.10.2023, n. 206 del 05.10.2023, n. 207 del 06.10.2023, n. 208 del 09.10.2023 e n. 210 dell'11.10.2023; i verbali della 1CCP n. 169 del 22.09.2023, n. 170 del 25.09.2023 e n. 171 del 26.09.2023;

PRESO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione è stato omesso il parere del Direttore del Municipio, trattandosi di mero atto di indirizzo;

VISTO il vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo;

DELIBERA

1) **ESPRIMERE, parere**

2) DARE MANDATO alla Direzione del Municipio di inviare per competenza alla Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio.

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()



COMUNE DI BARI

Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio

Settore Pianificazione Attuativa

Piani Urbanistici Esecutivi

Al IV Municipio (Carbonara, Ceglie, Loseto)

c.a Responsabile Dott. Mario Marchillo

SEDE

e p.c.,

Al Consorzio Bari di Levante

consorziobaridilevante@pec.it

OGGETTO: Trasmissione documentazione per acquisizione parere ex art.55 - Regolamento decentramento amministrativo.

Rif.: Piano Particolareggiato delle maglie 50 e 51 ad Ovest del cd. "Tondo viario di Carbonara", tipizzate dal P.R.G. del Comune di Bari quali "Zone per attività terziarie".

Soggetto attuatore: Consorzio Bari di Levante.

Con riferimento al Piano Particolareggiato in oggetto per il quale è in corso di definizione il procedimento di prossima adozione, si chiede a Codesto Municipio di esprimersi per l'acquisizione del parere obbligatorio ex art.55 del vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo.

Questo Ufficio, pertanto, trasmette la proposta di delibera completa degli allegati (integranti) nella stessa citati e degli elaborati grafici e scrittografici oggetto di adozione (allegati voluminosi), **scaricabili al seguente link we-transfer entro il 26.09.2023:**

<https://we.tl/t-FUzROKE4J>

Si allega, altresì, un *fac-simile* del nuovo frontespizio degli elaborati di Piano, modificato rispetto al recente aggiornamento funzionale dell'organigramma delle Ripartizioni di questo Ente, rinviando l'integrale rettifica dei mascherini degli elaborati scritto-grafici alla fase di adozione del Piano.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono Distinti saluti.

Il Direttore del Settore Pianificazione Attuativa

Avv. Augusto Farnelli

In allegato:

- Proposta deliberazione di adozione;
- Allegati proposta deliberazione (allegati integranti);
- Elenco elaborati grafici e scrittografici (allegati voluminosi);
- Fac-simile mascherino aggiornato.

Presidente

Grazie. Possiamo aprire i lavori di questo Consiglio, con la discussione del primo punto iscritto all'ordine del giorno: "Parere ai sensi dell'articolo 55 piano particolareggiato per la risoluzione urbanistica delle maglie n.50 e 51 terziario direzionale sensi dell'articolo 39 delle NTA". La parola al Presidente della Seconda Commissione, che oggi è assente e quindi viene sostituito dal Consigliere Fumai. Prego Consigliere Fumai.

Consigliere Fumai

Presidente, Direttore, pubblico che non c'è. Allora leggiamo: "Con noto protocollo 031480 del 20/09/23, ricevuta la ripartizione Governo sviluppo del territorio. Si chiedeva di esprimere parere ex articolo 55 del vigente regolamento sul decentramento amministrativo, sulla proposta di deliberazione relativa all'adozione del Piano Particolareggiato demanio 50 e 51 ad ovest del cosiddetto Tondo di Carbonara, (incomprensibile) PRG del Comune di Bari quale zona per attività terziarie. La seconda CCP ha esaminato la questione delle zone 25/9/23, 4/10/23, 5/10/23, 6/10/23, 9/10/23 e in data 11/10/23 come da verbale n. 210 ha espresso parere favorevole a maggioranza dei presenti. La prima CCP ha esaminato la questione zone 22/9/23 con verbale numero 169 e con verbale numero 170 in data 26/9/23 con verbale numero 171. Ha ritenuto di esprimere il proprio parere in sede di Consiglio. Esaminata la documentazione pervenuta, al fine di giungere una ad seria e motivata valutazione del parere che il Consiglio Municipio

è chiamato ad esprimere, acquisiti tali indicazioni, tanto si rassegna al Consiglio per le definitive determinazioni in merito.

Presidente

Grazie Consigliere Fumai. Possiamo aprire la discussione, ci sono interventi? Ci sono dichiarazioni di voto? Allora passiamo a procedere alla votazione per appello nominale.

Dirigente

Abbinante Mariella, astenuta;

Balzano Giuseppe, favorevole;

Burdi Vincenzo, favorevole;

Favia Annalisa, favorevole;

Fumai Domenico, favorevole;

Maselli Giuseppe, favorevole;

Saliano Vito, astenuto;

Scardigno Orsola, favorevole;

Presidente, favorevole.

Approvata a maggioranza.

Presidente

Il Consiglio del Municipio udita la relazione del Consigliere Fumai, in sostituzione del Presidente della Seconda Commissione; presa visione della documentazione pervenuta, visti i verbali della seconda CCP n. 198 del 25 settembre 2023 n. 205 del 4 ottobre, n. 206 del 5 ottobre, n. 207, 208, 210 rispettivamente

del 6, 9 e 11 ottobre 2023, i verbali della prima CCP n. 169 del 22 settembre 2023, n. 170 e 171, rispettivamente del 25 e 26 settembre 2023. Preso atto, che sulla presente proposta di deliberazione, è stato emesso il parere del Direttore del Municipio, trattandosi di ora l'atto di indirizzo, visto il vigente regolamento sul decentramento amministrativo, delibera di esprimere parere favorevole e, di dare mandato alla Direzione del Municipio, di inviare per competenza la ripartizione Governo e sviluppo strategico del territorio.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE
Grazia Albergo

IL DIRIGENTE
Mario Marchillo

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 14/11/2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante
Mario Marchillo

Bari, 14/11/2023

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 14/11/2023 al 28/11/2023.

L'incaricato

Bari,

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>