



**Municipio4
Carbonara - Ceglie – Loseto
2ª Commissione Permanente**

COMUNE DI BARI

MODALITÀ MISTA EX ART.37/BIS DEL REGOLAMENTO SUL DECENTRAMENTO AMMINISTRATIVO

Verbale	n.74	Del 16/12/2024	LUNEDÌ
Ordine del Giorno:			
PARCO MANZARI – LUCARELLI A CEGLIE DEL CAMPO: VERIFICA PROPRIETÀ COMUNALI DI ALCUNE PARTICELLE			
Qualifica	Cognome e nome	Ora entrata	ASSENZA/MODALITÀ PRESENZA FIRMA
Presidente	ANDRIULO Alberto	09:20	IN SEDE
Componente	BURDI VINCENZO	09:20	ON LINE
Componente	CASCIONE GIULIO	09:20	IN SEDE
Componente	CECINATO Giuseppe	09:20	IN SEDE
Componente	PALOSCIA Fabio Rocco	09:20	ON LINE
Componente	QUARANTA NICOLA	09:20	ON LINE
Segretario verbalizzante	MANGIALARDI GIACINTA		

Alle ore 09:20, il Presidente consigliere Andriulo, constatato il numero legale dei consiglieri presenti componenti la commissione convocata per le ore 09:15, dichiara la seduta numericamente valida e i lavori aperti. Per quanto riguarda la manutenzione straordinaria delle strade la Commissione chiede di aggiornare l'elenco con la sostituzione di via Cremona, di recente intervento, con via Giulio Petroni nel tratto da via Ospedale Di Venere a via Geremia D'Erasmus. Si passa all'o.d.g. parco Manzari-Lucarelli. Il Presidente Andriulo propone che il parco Manzari-Lucarelli comprenda tutta l'area tra via Manzari e via Gorizia, all'interno dei plessi edificati; a tal proposito il Municipio4 ha già deliberato in merito con Delibera n.33 del 27/10/2021 ad oggetto "Studio di fattibilità parco via Manzari - via Gorizia, a Ceglie del Campo". Con riferimento al parco e preso atto che nell'area insistono due particelle di proprietà comunali mentre altre risultano essere relitti derivanti dall'edificazione dei fabbricati delle varie cooperative oltre ad altre particelle di proprietà private, si rende necessario chiarire se negli atti di convenzione con la quale sono stati approvati e realizzati i suddetti fabbricati, esisteva ed esiste un obbligo di cessione delle suddette superfici al patrimonio comunale. Nasce quindi la necessità di richiedere all'Ufficio Urbanistico di eseguire una verifica tecnico-giuridica degli atti amministrativi delle suddette convenzioni e concessioni edilizie, al fine di accertare se tali superfici sono già state cedute al patrimonio comunale e se queste, per mera procedura, non sono state ancora acquisite dal Comune di Bari. La suddetta richiesta deve essere inoltrata all'Ufficio Patrimonio e all'Urbanistica e coinvolge le particelle d'interesse riportate al catasto dei terreni nel Comune di Bari-Ceglie del Campo al foglio n.11 particelle nn.487-395-396-489-175-392-264-491-495-490-389-306-388-322-385-319-323-324-325-362-333-334-451-186-190-453-455. PDF da inviare con la nota. Si segnala fontana in piazza Castello a Ceglie del Campo in stato di pericolo a causa di una lastra di marmo rotta in più pezzi da rimuovere per la pubblica incolumità, inviare mail. Viene interpellato in merito, dal Presidente di commissione, il geometra Ramku Elsie del Settore Infrastrutture e Rete il quale riferisce di essere già intervenuto sulla fontana. Il Presidente evidenzia che attualmente la fontana non funziona correttamente ed in più vi è una lastra di marmo rotta da rimuovere per la pubblica incolumità. Alle ore 10:12 si chiudono i lavori.

Qualifica	Cognome e nome	Ora uscita	ASSENZA/MODALITÀ PRESENZA FIRMA
Presidente	ANDRIULO Alberto	10:12	IN SEDE
Componente	BURDI VINCENZO	10:12	ON LINE
Componente	CASCIONE GIULIO	10:12	IN SEDE
Componente	CECINATO Giuseppe	10:12	IN SEDE
Componente	PALOSCIA Fabio Rocco	10:01	ON LINE
Componente	QUARANTA NICOLA	10:12	ON LINE
Segretario Verbalizzante	MANGIALARDI GIACINTA		