



# CITTA' DI BARI

## MUNICIPIO IV

### SESSIONE ORDINARIA

### SEDUTA DI I^ CONVOCAZIONE

**DELIBERAZIONE N. 2016/00049 DEL 22/12/2016**

**OGGETTO : RICHIESTA DI ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DELL'AREA INDIVIDUATA COME "IPOGEO DEI ROMITI" SULLA VIA MARTINEZ.**

L'anno duemilasedici il giorno 22 del mese di dicembre, alle ore 16:30 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

### IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

#### IL PRESIDENTE

ACQUAVIVA AVV. NICOLA

#### I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	ANDRIULO Sig. Alberto	SI
2	BALZANO Sig. Giuseppe	SI
3	BRANCALE Sig. Giovanni	NO
4	CECINATO Sig. Giuseppe	SI
5	DE GIULIO Michele	NO
6	FUMAI Sig. Giuseppe	SI

N	COGNOME E NOME	Pres
7	MENOLASCINA Sig. Vito Antonio	SI
8	PALOSCIA Sig. Michele	SI
9	QUARANTA Sig. Michelangelo	NO
10	QUARANTA Sig. Nicola	SI
11	SALIANO Sig. Vito	SI
12	SCHIRONE Sig. Claudio	SI

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Luciana Cazzolla .

Totale presenti: n. 9 su n. 12 consiglieri assegnati

Assenti : Giovanni Brancale Michele De Giulio Michelangelo Quaranta

Il Presidente, riscontrata la presenza del numero legale richiesto dalle vigenti disposizioni, dichiara aperta la seduta.

**Presidente del IV Municipio, avv. Nicola Acquaviva, invita il già Presidente della Commissione Speciale a relazionare sull'argomento oggetto della presente deliberazione.**

Nell'ambito della valorizzazione dei beni archeologici presenti nel IV Municipio, è stato già effettuato dalla Commissione Speciale uno studio mirato ad individuare i luoghi che possano far parte di itinerari di interesse turistico. In essi rientrano, oltre alla chiesa rupestre di Santa Candida, di proprietà del Comune di Bari, la Necropoli Peuceta presente nell'area di pertinenza dell'Istituto Tecnico Calamandrei in Ceglie del Campo, la Necropoli presente a ridosso del Cimitero di Ceglie del Campo in Via Umberto I, sempre di proprietà del Comune di Bari, su cui, anni fa, è stata avviata una campagna di scavi da parte della Sovrintendenza ai Beni Archeologici e per la quale si rende necessario un completamento delle attività di scavo per la fruizione dell'area da parte dei visitatori.

Questo Municipio ha anche individuato come di particolare interesse l'Abbazia Sant'Angelo in Ceglie del Campo, di proprietà dell'Ente Opera Pia di Venere di Carbonara, per la quale stata richiesta, con apposita Deliberazione Municipale l'acquisizione al patrimonio comunale e l'avvio a interventi di recupero.

Di rilevantissimo interesse e valore storico/archeologico nel territorio del IV Municipio è altresì la chiesa rupestre di via Martinez e relativo IPOGEO, detto dei Romiti, un bene di primaria importanza che ricade in proprietà privata e per la cui area si è provato ad attivare iniziative mirate alla salvaguardia di tale bene archeologico, quali interventi di messa in sicurezza del sito che è stato in passato oggetto di gravi danni durante i lavori di realizzazione di reti fognarie da parte dell'AQP, ma che sino ad oggi non hanno avuto nessun esito.

Considerata l'altissima l'importanza dell'innanzi citata area di via Martinez, che insiste sulle particelle catastali 155, 237 (parte) e 278 (parte) del Foglio 59 della Sezione di Bari, identificate con il nome "Insediamento Rupestre dei Romiti", nell'ambito della storia e della cultura della città di Bari, la Commissione Speciale propone che venga richiesta all'Amministrazione Comunale, nella fattispecie alla Ripartizione Patrimonio, la sua acquisizione al patrimonio comunale ed il successivo avvio dell'iter amministrativo per la messa in sicurezza del sito e per la fruizione di tale bene archeologico da parte di tutti i cittadini e turisti.

Tanto si rassegna al Consiglio per le definitive determinazioni che vorrà adottare in merito.

**IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO**

- UDITA la relazione del Presidente della 2<sup>a</sup> Commissione Permanente;
- SENTITI i diversi interventi;
- LETTO il verbale della Commissione Speciale n. 47 del 16/11/2016;
- PRESO ATTO, che sulla presente proposta di deliberazione è stato omissso il parere del Direttore del Municipio, trattandosi di mero atto di indirizzo;
- ASCOLTATA la proposta finale formulata dal Presidente;
- VISTO il vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo;

## DELIBERA

- 1) **RICHIEDERE**, per le motivazioni in narrativa espresse e che qui si intendono integralmente richiamate, all'Amministrazione Comunale, nella fattispecie all'Assessorato al Patrimonio, la acquisizione al patrimonio comunale dell'area archeologica di via Martinez identificata con il nome di "Insediamento Rupestre dei Romiti", che insiste sulle particelle catastali 155, 237 (parte) e 278 (parte) del Foglio 59 della Sezione di Bari, ed il successivo avvio dell'iter amministrativo per la messa in sicurezza del sito al fine della fruizione di tale bene archeologico da parte di tutti i cittadini e turisti;
- 2) **DARE MANDATO** alla Direzione del Municipio di trasmettere la presente deliberazione all'Assessorato al Patrimonio del Comune di Bari.

**Durante le dichiarazioni di voto si è allontanato il consigliere Quaranta Nicola che, pertanto, non ha preso parte all'espressione di voto;**

- **Con n. 9 voti favorevoli, su n. 9 presenti e votanti;**

Di seguito il Presidente, stante l'urgenza, propone l'immediata eseguibilità del presente provvedimento;

Pertanto,

- *IL CONSIGLIO MUNICIPALE*

- ADERENDO alla suddetta proposta, con n. 9 favorevoli, su n. 9 presenti e votanti ;

**DELIBERA**

Rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. 18 Agosto 2000 n.267.

-

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()

Passiamo al 3° punto all'ordine del giorno. Richiesta di acquisizione al Patrimonio comunale dell'area individuata come "Ipogeo dei Romiti" sulla Via Martinez. La parola al consigliere Balzano.

Consigliere Balzano

Ancora buonasera a tutti. Come dicevo prima, questo è il 2° punto dei lavori effettuati dalla Commissione speciale, molto importante perché qui stiamo chiedendo all'Ufficio Patrimonio del Comune di Bari l'acquisizione dell'area antecedente l'Ipogeo dei Romiti o l'Ipogeo di Via Martinez insomma, a conclusione del lavoro svolto dalla Commissione speciale. Vi leggo qui un po' il testo della delibera. Nell'ambito della valorizzazione dei beni archeologici presenti nel IV Municipio è stato già effettuato dalla Commissione speciale uno studio mirato ad individuare i luoghi che possono far parte di itinerari di interesse turistico. Riprendo un attimo dall'inizio, quindi riprendendo nell'ambito della valutazione dei beni archeologici presenti nel IV Municipio, è stato già effettuato dalla Commissione speciale uno studio mirato ad individuare i luoghi che possono far parte di itinerari di interesse turistico. In essi rientrano, oltre alla chiesa rupestre di Santa Candida di proprietà del Comune di Bari, la Necropoli Peuceta presente nell'area di pertinenza dell'Istituto tecnico Calamandrei in Ceglie del campo, la Necropoli presente a ridosso del Cimitero di Ceglie del campo in Via Umberto I°, sempre di proprietà del Comune di Bari su cui anni fa è stata avviata una campagna di scavi da parte della Sovrintendenza ai Beni archeologici e per la quale si rende necessario un completamento delle attività di scavo per la fruizione dell'area da parte dei visitatori. Questo Municipio ha anche individuato come di particolare interesse è l'Abbazia di Sant'Angelo in Ceglie del campo di proprietà dell'Ente Opera pia DI Venere di Carbonara per la quale è stata richiesta con apposita delibera municipale l'acquisizione al Patrimonio comunale e l'avvio ad interventi di recupero. Di rilevatissimo interesse, valore storico e archeologico nel territorio del IV° Municipio è altresì la Chiesa rupestre di Via Martinez e relativo Ipogeo detto "dei Romiti", un bene di primaria importanza che ricade in proprietà privata e per cui area si è provato ad attivare iniziative mirate alla salvaguardia di tale bene archeologico quali interventi di messa in sicurezza del sito che è stato in passato oggetto di gravi danni durante i lavori di realizzazione di rete fognaria da parte dell'Acquedotto ma che sino ad oggi non hanno avuto nessun esito. Considerata l'altissima importanza dell'innanzi citata area di Via Martinez che insiste sulle particelle catastali 155- 237 parte e 278 parte del foglio 59 della sezione di Bari identificate con il nome "Insedimento rupestre dei Romiti" nell'ambito della storia e della cultura della città di Bari, la Commissione speciale propone che venga richiesta all'Amministrazione comunale nella fattispecie la Ripartizione Patrimonio la sua acquisizione al patrimonio comunale e successivo avvio dell'iter amministrativo per la messa in sicurezza del sito e per la fruizione di tale bene archeologico da parte di tutti i cittadini e turisti. Grazie.

Presidente

Grazie, consigliere Balzano. Se ci sono interventi in merito alla discussione? Per la dichiarazione di voto? Quindi possiamo passare al voto. Chi è favorevole? All'unanimità. Quindi zero contrari e zero astenuti.

Per la immediata esecutività? All'unanimità.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE  
Nicola Acquaviva

IL DIRIGENTE  
Luciana Cazzolla

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 13/01/2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante  
Luciana Cazzolla

Bari, 13/01/2017

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 13/01/2017 al 27/01/2017.

L'incaricato

Bari,

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 10/2002, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>