



# CITTA' DI BARI

## MUNICIPIO IV

### SESSIONE D'URGENZA

### SEDUTA DI I^ CONVOCAZIONE

**DELIBERAZIONE N. 2015/00039 DEL 24/07/2015**

**OGGETTO : RICHIESTA DI REDAZIONE DI UNO STUDIO DI FATTIBILITÀ PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO INTERRATO MULTIPIANO SOTTOPOSTO ALLA PIAZZA UMBERTO IN CARBONARA.**

L'anno duemilaquindici il giorno 24 del mese di luglio, alle ore 17:00 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

### IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

#### IL PRESIDENTE

ACQUAVIVA AVV. NICOLA

#### I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	ANDRIULO Sig. Alberto	SI
2	BALZANO Sig. Giuseppe	SI
3	BRANCALE Sig. Giovanni	SI
4	DE GIULIO Michele	NO
5	FUMAI Sig. Giuseppe	SI
6	MENOLASCINA Sig. Vito Antonio	SI

N	COGNOME E NOME	Pres
7	NITTI Sig.ra Mariangela	SI
8	PALOSCIA Sig. Michele	NO
9	QUARANTA Sig. Michelangelo	NO
10	QUARANTA Sig. Nicola	SI
11	SALIANO Sig. Vito	SI
12	SCHIRONE Sig. Claudio	NO

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Giuseppe Laquale .

Totale presenti: n. 8 su n. 12 consiglieri assegnati

Assenti : Michele De Giulio Michele Paloscia Michelangelo Quaranta Claudio Schirone

Il Presidente, riscontrata la presenza del numero legale richiesto dalle vigenti disposizioni, dichiara aperta la seduta.



- **Con n. 8 voti favorevoli e n. 1 contrario (Saliano), su n. 9 presenti e votanti;**

**Il Consigliere Saliano propone l'inversione dei punti 2 e 5 dell'Ordine del Giorno della seduta.**

**La proposta viene approvata all'unanimità dei presenti.**

**Il Presidente del IV Municipio, avv. Nicola Acquaviva, invita il Presidente della 2<sup>a</sup> Commissione Permanente a relazionare sull'argomento oggetto della presente deliberazione.**

La confluenza di numerose strade ad alta intensità di traffico e la presenza di un alto numero di attività commerciali, finanziarie, uffici pubblici e grandi stabili per abitazione, rendono la Piazza Umberto in Carbonara il vero cuore del quartiere, con tutto ciò che ciò comporta.

Primo tra tutti i lunghi tempi di percorrenza motivati ed aggravati dal parcheggio selvaggio cui molti sono costretti per espletare le proprie incombenze, considerata la impossibilità di parcheggio anche nelle vie limitrofe, e non da meno l'aspetto non certamente ordinato che offre quella che probabilmente è una delle piazze più grandi dell'intera provincia.

L'oggettiva difficoltà di parcheggio nella piazza e nelle aree limitrofe induce a ritenere opportuno uno studio di fattibilità sulla realizzazione di un parcheggio interrato, possibilmente multipiano, al di sotto della Piazza, con una capienza tale da poter riservare un congruo numero di posti per i residenti nelle immediate adiacenze ed un altrettanto congruo numero disponibile per le soste temporanee.

Tali considerazioni e la conseguenziale ipotesi di soluzione è stata condivisa all'unanimità della Commissione nella seduta del 13/07/2015, conclusasi con la decisione di sottoporre al Consiglio Municipale una proposta di deliberazione con cui si richieda alla Ripartizione Infrastrutture – Settore Mobilità e Traffico- lo studio di fattibilità di cui innanzi

Tanto si rassegna al Consiglio per le definitive determinazioni in merito.

#### IL CONSIGLIO

- UDITA la relazione del Presidente della 2<sup>a</sup> Commissione Permanente;
- SENTITI i diversi interventi;
- LETTO il verbale del 13/07/2015 della 2<sup>a</sup> Commissione Permanente;

- PRESO ATTO, che sulla presente proposta di deliberazione è stato omissso il parere del Direttore del Municipio, trattandosi di mero atto di indirizzo;
- ASCOLTATA la proposta finale formulata dal Presidente;
- VISTO il vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo;

#### DELIBERA

- 1) RICHIEDERE alla Ripartizione Infrastrutture – Settore Mobilità e Traffico- uno studio di fattibilità sulla realizzazione di un parcheggio interrato, possibilmente multipiano, al di sotto della Piazza Umberto I° in Carbonara.
- 2) DARE MANDATO alla Direzione del Municipio di trasmettere copia del presente atto alla Ripartizione Infrastrutture – Settore Mobilità e Traffico-, nonché all'Assessore ai LL.PP..

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()

Consigliere ...

Presidente io chiedo la sospensione di questo punto per motivi operativi, che avevamo già iniziato la discussione, e l'inversione del punto 2 che va all'ultimo posto, al posto del punto 5.

Presidente

La parola al consigliere Balzano per la comunicazione.

Consigliere Balzano

Ringrazio i colleghi che mi hanno proposto, accetto volentieri l'incarico. Se posso permettermi anche, perché siccome io purtroppo per motivi personali verso le sei mi devo allontanare, quindi sicuramente non ci sarò per l'ultimo punto, da parte mia una dichiarazione, a prescindere, do il voto volentieri all'amico Saliano, se ha valenza...

(interventi sovrapposti fuori microfono non udibili)

Chiedo scusa, grazie.

Presidente

Allora vogliamo mettere ai voti l'inversione dell'ordine del giorno per motivi di opportunità. Favorevoli all'inversione dell'ordine del giorno? All'unanimità.

Presidente

Prossimo punto all'ordine del giorno per l'avvenuta inversione è: richiesta di redazione di uno studio di fattibilità per la realizzazione di un parcheggio interrato multipiano sottoposto alla piazza Umberto in Carbonara". Se vuole relazionare il presidente della seconda commissione.

Consigliere Andriulo

Noi avevamo messo in ordine del giorno questa, così come formulata inizialmente, perché aveva il senso del lavoro che abbiamo fatto in commissione. Il nostro lavoro di commissione, che è durato diverso tempo, con diversi incontri anche col responsabile del settore strade, ing. Laricchia, ha puntato per questo ordine del giorno, ha mirato ad individuare uno studio di fattibilità di parcheggio interrato nell'ambito della piazza Umberto I di Carbonara. Questa problematica del



parcheggio interrato della piazza Umberto I di Carbonara è un problema già discusso da tantissimi anni, soltanto io personalmente ritengo che è arrivato il momento di affrontarlo con un'idea un po' differente, vedendo lo sviluppo del nostro territorio, perché un'opera infrastrutturale quale quella dei parcheggi rappresenta, col territorio che noi abbiamo, l'opportunità di sviluppo, perché noi abbiamo un territorio densamente costruito, delimitato da un lato dalla ferrovia, dall'altro lato dalla lama, che ha fatto sì che non ci sono grandi spazi proprio dei parcheggi, le stradine limitrofe al centro, tutte quelle interne del centro storico, che sono oggetto anche di un altro punto all'ordine del giorno, sono talmente strette che non consentono nemmeno i parcheggi. E da questo punto di vista, vedendo le difficoltà di un territorio che si sta andando verso l'abbandono, con tantissime abitazioni che sono vuote, abbandonate, e dove non c'è nessuno che decide di investire proprio anche per carenza di parcheggi auto sul nostro territorio, si è in difficoltà con le attività commerciali, dove anche gli avventori non sono in grado di parcheggiare. Il centro focale della piazza di Carbonara è diventato molte ore della giornata quasi un luogo di parcheggio selvaggio, perché non avendo questa possibilità succede che la gente parcheggia come vuole.

Dalla discussione che noi abbiamo portato in Consiglio, è emersa pertanto la necessità di portare avanti questo studio di fattibilità individuando nell'area centrale della piazza se ci sono le condizioni per fare un multipiano, tale da poter destinare un certo numero di posti auto ai residenti sul territorio e altri posti auto invece a pagamento da destinare, a tariffa oraria, a chi invece vuole utilizzare i servizi della piazza, anche servizi commerciali e le attività ad essi collegate.

È chiaro che è un problema molto annoso, perché la piazza è una bella piazza, rappresenta sempre il cuore del paese, però è arrivato il momento di affrontare questa discussione e vedere nel merito se ci sono le condizioni effettive di poterlo realizzare, perché solo successivamente si potrà decidere se fare o non fare un'operazione di questo tipo, anche perché poi si tratterebbe di far fare al Comune di Bari un investimento importante. Anche se noi stiamo parlando

anche in altro ordine del giorno della possibilità di trovare dei parcheggi limitrofi, nelle aree più esterne, però in questo momento chiediamo che venga approvato questo ordine del giorno, in maniera tale che gli uffici tecnici facciano un studio di fattibilità reale e poter poi successivamente decidere se fare o non fare un parcheggio interrato nella piazza.

Per tale motivo io credo che si possa aprire una discussione in merito. Grazie.

Presidente

Grazie consigliere Andriulo. La parola al consigliere Nicola Quaranta.

Consigliere Quaranta

Il presidente di commissione diceva che è arrivato il momento di affrontare questo annoso problema e mi trova completamente d'accordo, infatti anche in commissione ho cercato di dare come al solito il mio piccolo contributo su questo. Solo che non per un gioco delle parti o per una polemica sterile e preconcepita, anzi forse è l'esatto contrario, è per congratularmi con voi della maggioranza che, dopo tanti anni, purtroppo dopo tanti anni, almeno dal clima che sento - poi non lo so se sarò smentito nel momento della votazione - mi sembrate favorevoli almeno ad affrontare questo tema, quindi ad effettuare uno studio di fattibilità perché ricordate tutti, forse il presidente della commissione non lo ricorda perché non era residente nel nostro quartiere all'epoca, che c'è stata una battaglia veemente da parte della sinistra contro il parcheggio nella piazza. Purtroppo i fatti hanno dato torto a quella battaglia perché oggi sarebbe stata veramente una grande conquista di questo territorio avere un parcheggio nella piazza, però è inutile versare lacrime sul passato, ripeto anzi mi congratulo con voi che ora avete rivisto la vostra posizione e spero anzi che tutti insieme si possa dare un input serio, ora diciamo votando per uno studio di fattibilità, e dopo cercando di accelerare, per quanto i tempi della burocrazia lo consentano, il più possibile, perché chiaramente andremo a risolvere un annoso problema di questo quartiere.

Presidente

Grazie consigliere Quaranta. Ci sono interventi?  
Consigliere Saliano.

Consigliere Saliano

Il mio parere è contrario perché ritengo non necessario avallare studi di fattibilità sulla realizzazione o incremento di nuovi parcheggi interrati e di superficie a scapito di quelli che dovrebbero essere interventi indispensabili sulla mobilità sostenibile pubblica. L'ambiente e lo sviluppo della città a misura d'uomo sono indirizzi fondamentali contenuti anche nella carta di Firenze del Movimento 5 Stelle, esattamente dieci anni fa Grillo, dal suo blog, tuonava: "tra qualche anno le guide turistiche di tutto il mondo inseriranno negli itinerari italiani, oltre gli scavi, i monumenti e le chiese, anche i nostri parcheggi". Lo stesso riportava che l'ex due volte Sindaco di Londra Ken Livingston autorizzava nuove costruzioni nella sua città solo se non fosse stato costruito alcun posto auto insieme all'edificio.

Ancora, sul nostro territorio manca l'attivazione dei servizi filobus, per i quali abbiamo presentato interrogazione al presidente l'11 febbraio 2015, è lontano l'orizzonte del collegamento metro e non ci è ben chiaro quello che potrebbe essere un piano generale di parcheggi cittadini.

Per questo suggerirei uno studio di fattibilità per l'attivazione di uno o più circolari municipali attraverso bus navetta elettrici e parcheggi di scambio, che colleghino piazza Umberto I di Carbonara con i maggior punti di interesse dei vari quartieri del IV municipio.

Presidente

Grazie consigliere Saliano, la parola al consigliere Brancale.

Consigliere Brancale

In questo mio intervento farò in un unico intervento anche la volontà di voto favorevole a questo punto all'ordine del giorno, del Partito Democratico, e credo anche degli altri componenti la maggioranza. La mia opinione, già anticipata dal presidente della

commissione, è questa: il caos che si avverte nella piazza, sia di traffico proveniente dai paesi limitrofi, sia quello del parcheggio selvaggio, doppia fila, tripla fila, non sapendo anche quei pochi commercianti rimasti che questo è studio marketing, chiunque ha letto qualche cosa di marketing sa che se il cliente che entra in un esercizio è sereno e non ha l'assillo del vigili urbani, va bene noi non ce lo abbiamo quell'assillo ma comunque diciamo l'assillo di dover tenere la macchina, vendono di più, vendono meglio al cliente, consigliano al cliente, e quindi questo è uno dei tanti motivi per cui un parcheggio sotterraneo, studio di fattibilità, quindi noi non come sette anni fa, quando ci fu presentato un progetto un po' più ambiguo, ora non voglio ancora una volta riprendere quello che è stato fatto sette anni fa, ora pensiamo al futuro, sperando in questo studio di fattibilità che deve appunto - rispondo al consigliere Saliano - deve studiare i tempi, le scuole, gli orari, gli autobus, si spera anche i filobus, la futura metrò leggera, i tempi di lavoro, qual è l'entrata e l'uscita dei cittadini da questo quartiere e dal quartiere di Ceglie, perché non dimentichiamoci che un multipiano può servire anche al quartiere di Ceglie.

Quanto al discorso dei bus navetta, rimandiamo gli altri punti, perché poi il presidente di commissione vi spiegherà quello che noi pensiamo, perché questa amministrazione municipale sin dalla campagna elettorale ha fatto come cavallo di battaglia la questione parcheggi più facile, più serenità e più tranquillità nei centri storici, e rilancio del tessuto sociale, perché in piazza e nelle strade limitrofe la gente scappa o viene a risiedere gente che non può permettersi gli appartamenti a San Pasquale e a Poggiofranco, e anche il rilancio delle attività commerciali.

Infine vorrei dire solo questo in merito, e che credo sia importantissimo, il consigliere Quaranta lo sa che è con noi tutti i giorni in commissione, questo uno, due, non sappiamo quanti ingegneri o esperti della materia verranno incaricati su nostra spinta politica, però una cosa è chiara: ogni decisione, come fu fatto per Bari Vecchia, ogni decisione, ogni passaggio deve essere discusso con la popolazione e con i consiglieri, sarà fra due anni, tre anni, saranno gli

altri nostri colleghi che arriveranno, noi dobbiamo incardinare questo.

In più un'ultima cosa di tipo se vogliamo tecnico: è evidente che una delle prima cose che diremo ai tecnici, agli esperti, è che i posti potranno essere venduti e quindi essere di pertinenza, ai fini della legge sull'IMU, ora TASI, comunque la tassa sulla casa, pertinenti all'abitazione principale, quindi non avrebbe un aggravio chi ha o si compra addirittura un posto, potrebbero essere parcheggi a pagamento, si potrebbero fare le convenzioni con i negozianti, si potrebbero fare convenzioni con i commercianti, e scoraggiare soprattutto il parcheggio selvaggio intorno, perché se sta il parcheggio sotterraneo non vedo perché uno deve parcheggiare intorno alla piazza formando ancora una volta caos.

Quindi questa è la nostra idea e quindi, come anticipavo all'inizio, il nostro parere, il nostro voto sarà favorevole.

Presidente

Grazie consigliere Brancale. Ci sono altri interventi in merito? Giusto per una considerazione, saluto con meraviglia il fatto che il blog di Grillo è diventato verbo, quindi si sta forse costituendo un nuovo vangelo, tutto ciò che insomma dichiara Grillo dovrebbe essere la verità, anche perché noi abbiamo proposto uno studio di fattibilità, non abbiamo fatto una proposta da accettare così come magari era nella mente di qualcuno di noi, non abbiamo precluso la partecipazione e il coinvolgimento, anche i suggerimenti che possono arrivare dall'esterno, da professionalità che magari abbiano culture legate alla vostra tradizione politica. Quindi tra l'altro mi consta per una lettura, uno studio che ho fatto in precedenza, che tutto quello che è stata la politica della mobilità a cui faceva riferimento Grillo rapportandosi alla cultura londinese, è stata totalmente rivista e cambiata, stravolgendo proprio quello che erano state le linee guida che erano state adottate in quel tempo dalla politica londinese. Questo giusto per chiarezza di quello che è il lavoro che la commissione ha fatto in questo periodo, cogliendo quelle che sono le problematiche contingenti sul territorio, quindi non dobbiamo prendere così al netto di ogni considerazione, non possiamo cioè

prendere un principio così, lanciato come spot elettorale, non può essere traslato sui singoli territori.

Per cui noi auspichiamo da parte nostra un coinvolgimento costruttivo e tecnico, dal punto di vista tecnico su questa cosa, quindi credo che reclamato da tutti i residenti prima di tutto quello della piazza, e di tutta la cittadinanza che insiste sull'intero territorio, perché noi sappiamo tutti che la piazza di Carbonara rispetto al IV municipio è nevralgica per il collegamento anche degli altri quartieri.

Per cui oggi ci apprestiamo a chiedere questo studio di fattibilità che ritengo quasi necessario per la salvaguardia del nostro territorio dal punto di vista della mobilità e chiaramente studio di fattibilità che, come diceva il consigliere Brancale, terrà conto di tutte quelle che sono le questioni che interessano il nostro territorio. Grazie.

Allora a questo punto, se la discussione è terminata, vogliamo porre ai voti la proposta dello studio di fattibilità così come enunciata, come rappresentata dal consigliere Andriulo, presidente della seconda commissione. Chi è favorevole allo studio di fattibilità?

Chi è contrario?

Quindi sono otto, uno.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE  
Nicola Acquaviva

IL DIRIGENTE  
Giuseppe Laquale

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 04/08/2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante  
Giuseppe Laquale

Bari, 04/08/2015

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 04/08/2015 al 18/08/2015.

L'incaricato

Bari,

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 10/2002, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>