



CITTA' DI BARI

MUNICIPIO V

SESSIONE ORDINARIA

SEDUTA DI I^ CONVOCAZIONE

DELIBERAZIONE N. 2014/00008 DEL 11/11/2014

OGGETTO : LOTTIZZAZIONE DEI CIMITERI EX FRAZIONI CARBONARA, S.SPIRITO E LOSETO: PARERE

L'anno duemilaquattordici il giorno 11 del mese di novembre, alle ore 12:30 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

IL PRESIDENTE

MORETTI SIG. GIOVANNI

I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	CASSANDRA Sig. Giuseppe	SI
2	DE MATTEO Sig. Nicola	SI
3	DE STASIO Sig. Antonio	SI
4	DI LAURO Sig. Paolo	SI
5	DI SIENA Sig. Antonio	SI
6	LOMORO Sig. Vincenzo	SI

N	COGNOME E NOME	Pres
7	NOVIELLO Sig.ra Angela	SI
8	RANIERI Sig. Paolo	SI
9	ROMANO Sig. Tommaso	SI
10	SASANELLI Sig. Pasquale	SI

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Vito Nitti .

Totale presenti: n. 10 su n. 10 consiglieri assegnati

Il Presidente del Municipio 5 Palese- Santo Spirito- Catino-San Pio, Avv.

Giovanni Moretti riferisce:

La Ripartizione Patrimonio, con nota prot. n.190417 del 28/08/2014 ha trasmesso a questi Uffici la proposta di deliberazione n.2014/120/00050 del 31/07/2014 avente ad oggetto il "Lottizzazione dei Cimiteri ex frazioni Carbonara, S.Spirito e Loseto " per l'espressione del parere previsto dall'art. 55 del vigente reg.to istitutivo dei Municipi.

La suddetta proposta è stata sottoposta al parere della 2[^] commissione Permanente che nella seduta del 22/9/2014 si è così espressa:

"parere favorevole alla proposta di delibera n.2014/120/00050 del 31/07/2014 con la prescrizione che la realizzazione/lottizzazione di strutture private non pregiudichi la collocazione di tumuli e strutture pubbliche e pertanto qualora gli spazi destinati ai privati privino la realizzazione anche futura di sepolture pubbliche il parere si intende negativo"

IL CONSIGLIO MUNICIPALE

UDITA la relazione del Presidente;

VISTA la nota prot. n. 190417 del 28/08/2014;

VISTO l'art.55 del vigente Reg.to sul Decentramento Amministrativo Istitutivi dei Municipi;

VISTO il parere espresso dalla preposta 2[^] Commissione Permanente nella seduta del 22/10/2014;

DARE ATTO che la presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art.55 del vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo istitutivo dei Municipi, non è sottoposta ai pareri di cui agli artt.49 e 151 del D.Lgs n.267/2000, in relazione alla natura della proposta stessa;

DELIBERA

- 1. ESPRIMERE parere favorevole con la prescrizione che la realizzazione/lottizzazione di strutture private non pregiudichi la collocazione di tumuli e strutture pubbliche e pertanto qualora gli spazi destinati ai privati privino la realizzazione anche futura di sepolture pubbliche il parere si intende negativo"** alla proposta di deliberazione avente ad oggetto "Lottizzazione dei Cimiteri ex frazioni Carbonara, S.Spirito e Loseto".

2. TRASMETTERE il presente provvedimento alla ripartizione Patrimonio per gli ulteriori adempimenti.

Con n.11 voti favorevoli, espressi per alzata di mano, su n.11 consiglieri presenti e votanti

Di seguito il Presidente propone l'immediata esecutività del provvedimento stante l'urgenza a norma dell'art. 134 del TUEL 267/2000

IL CONSIGLIO

Con n.11 voti favorevoli espressi per alzata di mano, su n.11 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

RENDERE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 - 4 comma del TUEL.

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()

Punto n.3 (tre):

- *Lottizzazione dei cimiteri ex frazioni Carbonare, Santo Spirito e Loseto.*
Parere.

Parla il Presidente (Centro Democratico): Lottizzazione dei cimiteri ex frazioni Carbonare, Santo Spirito e Loseto. *Parere.* In ordine a questo punto, vorrei cortesemente sapere... Vorrei passare un attimo la parola al Presidente della commissione... Se ci sono delle indicazioni a riguardo. Prego consigliere Noviello.

Parla Noviello (P.D.): La seconda commissione si è occupata di esprimere parere sulla questione delle lottizzazioni dei cimiteri della ex frazione, avente a oggetto anche, cimiteri del V Municipio. Quindi, la suddetta proposta è stata proposta a parere della seconda commissione permanente, che nella seduta del 22 settembre del 2014, dà parere favorevole alla proposta di delibera, con la prescrizione che la realizzazione - lottizzazione di strutture private, non pregiudica la collocazione di tumuli e strutture pubbliche, e pertanto qualora gli spazi destinati ai privati, privino la realizzazione anche futura, di sepolture pubbliche, il parere si intende negativo. Quindi la commissione, comunque ha voluto dare parere positivo, però ovviamente, abbiamo posto una condizione, affinché rimangano degli spazi necessari per la sepoltura pubblica.

Parla il Presidente (Centro Democratico): Bene, è aperta la discussione. Qualcuno vuole intervenire? Prego vicepresidente De Stasio.

Parla De Stasio (P.D.): Solo per fare una precisazione. Il parere è stato dato in maniera positiva "con prescrizione". Significa che comunque diamo la possibilità a coloro che hanno la volontà, diciamo, di fare delle cappelle...

Alle ore 12.45 entra il consigliere De Matteo (presenti 11)

...Di poter fare le cappelle, nel momento in cui c'è la volontà della famiglia di questo luogo sacro. Però dando la priorità, chiaramente per avere il terreno e le disponibilità per fare, diciamo i loculi, dove possono accedere la gente comune, che non ha tanti soldi da poter spendere. Perché una cappella, ha un costo molto oneroso, quindi abbiamo dato priorità alla gente comune, con la possibilità... Siccome ci sono terreni abbastanza ampi per poter realizzare anche delle cappelle. Grazie.

Parla il Presidente (Centro Democratico): Grazie vicepresidente De Stasio, prego consigliere Romano.

Parla Romano (P.D.): Volevo solo sapere o capire, se ci sono dei criteri vincolanti, perché diciamo non costruire... volevo chiedere ci sono dei vincoli, dei criteri ben definiti perché non possa poi costruire il privato... come dire, ci sono dei numeri... ci si chiede, ci si dice, sempre...

Parla il Presidente (Centro Democratico): Consigliere, può rispondere su questo il Direttore!

Parla Romano (P.D.): ...Giusto perché qualcuno mi ha chiesto! E' per avere un quadro più preciso. Grazie.

Parla il direttore ing. Nitti: Ovviamente una lottizzazione al cimitero ha dei vincoli, simili a quelli urbanistici, cioè, per una lottizzazione al cimitero bisogna comunque rispettare degli standard. Per il cimitero, lo standard è dato dal numero minimo di possibilità di sepoltura da mantenere nell'ambito del cimitero, pari un media che si calcola in base ai decessi avvenuti negli ultimi anni. Quindi sicuramente, l'ufficio che ha istruito la pratica, avrà fatto il calcolo... Avrà fatto questa media, avrà verificato che pur prevedendo la possibilità di realizzare tumuli e cappelle in un determinato suolo, il cimitero mantiene ancora una superficie sufficiente a garantire quel numero di sepolture ricavato... E quindi va avanti. Quindi, ci sono degli standard da rispettare previsti da norme... Da norme igieniche! Perché è la norma sull'igiene pubblica che da questa indicazione. (****) ...Non orientamento, proprio "prescrizione". Quindi, in genere, sé c'è una volontà politica di dare un maggiore, e un ulteriore impulso alla

realizzazione di cappelle, l'ufficio tecnico verifica le superfici e quindi poi, propone la lottizzazione delle aree che possono essere edificate.

Parla Romano (P.D.): Volevo anche chiedere, al momento comunque, al di là di tutto questo, c'è la possibilità che qualcuno possa fare istanza? Ci sono gli spazi? Ci sono le possibilità se qualcuno...

Parla il direttore ing. Nitti: Non lo so! Perché non mi ricordo che sia necessaria la pubblicazione di un bando, per poter avere l'assegnazione di un'area per tumoli o cappelle. Non credo che ci sia questo bando, ovviamente bisogna fare l'istanza al patrimonio, poi il patrimonio riceve le istanze ed esaudisce le richieste fino al numero di lotti, diciamo, liberi. Evidentemente l'amministrazione ha rilevato che ci sono delle istanze che non possono essere evase, soddisfatte, perché magari le aree destinate a tumoli non ce ne sono... Perché si dà la concessione dell'area su cui si realizza il tumolo o la cappella. In genere cosa succede! Chi fa l'istanza, al momento in cui viene chiamato per fare il pagamento, può rinunciare, e quindi la graduatoria, l'elenco, scala. Oppure... E mi pare di ricordare, che ci sono dei termini entro cui bisogna comunque presentare il progetto per l'edilizia privata... Perché avuto il suolo, bisogna avere un vero e proprio permesso di costruire per il tumolo o la cappella. Quindi, bisogna presentare in un certo tempo il progetto, e una volta approvato, bisogna realizzarlo in un determinato tempo. Se il concessionario dell'area rimane inattivo, si può procedere alla revoca della concessione e l'assegnazione del lotto a chi gli segue.

Parla Romano (P.D.): Lei mi ha dato già una risposta, anche se le vorrei fare un'altra domanda: per chi ha già fatto una istanza e sta aspettando... Cosa potrei rispondere?

Parla il direttore ing. Nitti: Per quello che posso sapere io, perché ci possono stare delle altre modifiche... Dovrebbe aspettare fin quando non viene approvata la lottizzazione e vengano riaperte le graduatorie, cioè, essendo liberi i lotti, vengono assegnati man mano... Ora, non saprei se l'Amministrazione dopo la lottizzazione provveda, tra parentesi, a fare le opere di urbanizzazione. Cioè, da un certo punto in poi, l'Amministrazione ha cominciato a fare... A pavimentare i viali perimetrali ai loculi. Quindi, se ritiene di fare questo, bisognerà aspettare prima la realizzazione delle opere di urbanizzazione, prima di avere l'assegnazione del lotto. Però questo non...

Parla Romano (P.D.): ...Va bene! Grazie Direttore.

Parla il Presidente (Centro Democratico): Grazie Direttore, prego consigliere Di Siena.

Parla Di Siena (Decaro Sindaco): Un piccolo inciso, anche se non strettamente attinente, però si parla comunque di cimiteri... Volevo segnalare a tutti colleghi consiglieri e al presidente e in speciale modo alla commissione lavori pubblici, che la situazione sui cimiteri territoriali ha bisogno di un rapido intervento, perché si stanno verificando numerosi furti, soprattutto all'interno del cimitero di Santo Spirito, dal quale vengono quotidianamente sottratte sia le fioriere in rame, perché poi vengono rivendute... Che i porta ceri. Quindi bisognerebbe cercare una soluzione, visto che si sta parlando di ampliamento dei cimiteri, magari riuscendo a spuntare, anche come piccolo onere di urbanizzazione, un sistema di videosorveglianza all'interno del cimitero. Grazie.

Parla il Presidente (Centro Democratico): Grazie consigliere Di Siena, prego consigliere Noviello.

Parla Noviello (P.D.): A proposito dell'intervento del consigliere Di Siena, che io accolgo, io voglio fare una proposta al Presidente, entro la fine di questo mese o entro dicembre, se è possibile convocare una commissione congiunta, anche alla sua presenza, per poter fare interfacciare le due commissioni sul lavoro che stiamo svolgendo, affinché possiamo farci meglio portavoce nei confronti dei cittadini, sul lavoro che comunque svolgiamo in questa sede. Siamo dieci persone... Siamo pochissimi, quindi penso che anche un paio d'ore, un

pomeriggio o una mattina, possiamo vederci tutti quanti... E ciascuna commissione, magari, espone il lavoro fatto fino ad adesso, così le due commissioni possono avere conoscenza sia del lavoro dell'uno, che del lavoro dell'altro. Grazie.

Parla il Presidente (Centro Democratico): Grazie consigliere Noviello. Va benissimo la segnalazione, comunque dopo ci sono le comunicazioni e tutte queste informazioni e quant'altro, le possiamo riservare all'ultimo punto, anche perché sono in debito nei confronti di tutti quanti per la commissione congiunta sull'ordine pubblico, che avevo promesso di convocare. Più tardi, tutti insieme concordiamo una data per poterla fare urgentemente, perché i fatti della cronaca a cui assistiamo quotidianamente, ci inducono a prendere dei provvedimenti. Comunque passiamo, se non ci sono altri interventi, passiamo alla votazione. (****) ...La delibera? Leggo: *ESPRIMERE parere favorevole con la prescrizione che la realizzazione/lottizzazione di strutture private non pregiudichi la collocazione di tumuli e strutture pubbliche e pertanto qualora gli spazi destinati ai privati privino la realizzazione anche futura di sepolture pubbliche il parere si intende negativo*” alla proposta di deliberazione avente ad oggetto “Lottizzazione dei Cimiteri ex frazioni Carbonara, Santo Spirito e Loseto”. Questo lo aveva letto già il Presidente di commissione. Quindi, passiamo alla votazione. Chi è favorevole alla proposta di delibera testé letta? All'unanimità dei presenti. Votiamo per l'immediata esecutività della delibera. Chi è favorevole? All'unanimità dei presenti.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE
Giovanni Moretti

IL DIRIGENTE
Vito Nitti

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante

Bari,

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal _____ al _____.

L'incaricato

Bari,

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 10/2002, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>