



CITTA' DI BARI

MUNICIPIO V

SESSIONE D'URGENZA

SEDUTA DI I^ CONVOCAZIONE

DELIBERAZIONE N. 2022/00003 DEL 14/01/2022

OGGETTO : ESAME ED APPROVAZIONE DELLA DELIBERAZIONE AVENTE AD OGGETTO IL PARERE EX ART. 55 DEL REGOLAMENTO COMUNALE SUL DECENTRAMENTO AMMINISTRATIVO RELATIVO ALLA PROPOSTA DELIBERATIVA AFFERENTE IL PIANO STRATEGICO DEL COMMERCIO

L'anno duemilaventidue il giorno 14 del mese di gennaio, alle ore 10:09 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

IL PRESIDENTE

BRANDI DOTT. VINCENZO

I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	CHIEPPA Nicola	SI
2	DE BENEDICTIS Sig. Antonietta	SI

N	COGNOME E NOME	Pres
7	NOVIELLO Sig.ra Angela	SI
8	PISCOPO Sig. Michele	SI

3	DE GENNARO Sig. Nicola	NO	9	RIZZO Cesare	SI
4	DE STASIO Sig. Antonio	SI	10	VALERIO Dott. Teresa	SI
5	LAPENNA Alessando	SI			
6	LOMORO Sig. Vincenzo	SI			

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Nicola Ferrara .

Totale presenti: n. 9 su n. 10 consiglieri assegnati

Assenti : Nicola De Gennaro

Il Presidente, riscontrata la presenza del numero legale richiesto dalle vigenti disposizioni, dichiara aperta la seduta.

Oggetto: proposta di deliberazione 2021/263/00027 del 27/12/2021, avente ad oggetto : *l'approvazione del Documento Strategico del Commercio*". Richiesta parere

IL CONSIGLIO MUNICIPALE

a seguito della nota ricevuta, protocollo n. 344697 del 27/12/2021, inoltrata ai Municipi, la Ripartizione Sviluppo Economico ha trasmesso la proposta di deliberazione 2021/263/00027 del 27/12/2021, avente ad oggetto : *l'approvazione del Documento Strategico del Commercio*", per l'acquisizione del relativo parere dei medesimi Municipi, ai sensi dell'art. 55 del vigente Regolamento sul Decentramento .

In particolare gli artt. 10 e 54 del Regolamento Comunale sul Decentramento Amministrativo specificano le competenze municipali in materia di commercio.

La Legge Regione Puglia 16.04.2015 n. 24 "Codice del Commercio "e ss. mm.ii., infatti, prevede che a livello comunale sia adottato tale strumento dell'attività commerciale per stimolare l'armonioso e razionale svolgimento di queste attività economiche, conciliando la libertà di concorrenza con la realtà socio- economica locale per il miglioramento del tessuto sociale e produttivo e per il migliore utilizzo del territorio.

La proposta deliberativa è stata trattata dalla 2^a Commissione Consiliare Permanente del Municipio V nelle sedute del 30 e 31 dicembre 2021 e 03,04,05, 07 gennaio 2022 che è scesa nel dettaglio dei possibili riflessi che tale importante documento potrà avere sul tessuto socio- economico del territorio del Municipio. In particolare, nella riunione del 05 gennaio 2022 la Commissione si è confrontata con l'Assessore allo Sviluppo Economico e con il Direttore dell'omonima Ripartizione, ricevendo da questi ultimi gli opportuni chiarimenti su taluni punti di tale proposta di pianificazione.

Nella seduta del 07/01/2022, la Seconda Commissione Permanente ha concluso l'esame del documento, esprimendo sullo stesso **parere favorevole** all'unanimità dei componenti presenti in tale seduta

VISTA la nota protocollo n. 344697 del 27/12/2021 presentata dalla Ripartizione Sviluppo Economico in merito alla proposta di deliberazione n. 2021/080/00138, avente ad oggetto : 2021/263/00027 del 27/12/2021, avente ad oggetto : *“l'approvazione del Documento Strategico del Commercio”*.

VISTO il verbali delle seduta della II Commissione del del 30 e 31 dicembre 2021 e 03,04,05, 07 gennaio 2022 ;

VISTE le norme e le disposizioni richiamate in narrativa;

VISTO l'art. 55 del vigente Reg.to sul Decentramento Amministrativo Istitutivi dei Municipi;

DELIBERA

Per le motivazioni in precedenza espresse che qui si danno come integralmente riportate

ESPRIMERE parere favorevole ex art. 55 del Regolamento Comunale sul decentramento Amministrativo sulla proposta di deliberazione 2021/263/00027 del 27/12/2021, avente ad oggetto : *l'approvazione del Documento Strategico del Commercio.*

TRASMETTERE il presente provvedimento alla Ripartizione Sviluppo Economico per gli adempimenti conseguenziali .

Con nr.10 voti favorevoli (Brandi, Chieppa, De Benedictis, de Stasio, Piscopo, Rizzo, Lapenna, Lomoro, Noviello, Valerio), nr. 1 assente (De Gennaro)

Di seguito il Presidente propone l'immediata esecutività del provvedimento stante l'urgenza a norma dell'art. 134 del TUEL 267/2000

IL CONSIGLIO

Con n.10voti favorevoli (Brandi,Chieppa, Noviello, Lomoro, Rizzo, de Stasio , Valerio, Piscopo, Lapenna, De Benedictis); nr. 1 assente De Gennaro

DELIBERA

RENDERE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 - 4 comma del TUEL.

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE : ---

Bari, ---

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

(Nicola Ferrara)

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()



COMUNE DI BARI

Municipio 5^

II COMMISSIONE PERMANENTE – AA.GG., LL.PP. - MERCATI

In data 30.12.2021

In applicazione dell'art. 73 co.8 del decreto-legge numero 18 del 17 marzo 2020 e ss.mm.ii., si riunisce in videoconferenza la II Commissione Consiliare del Municipio 5.

Sono collegati telematicamente (attraverso il software Microsoft Teams) alle ore 12.30

- il Presidente del Municipio 5 Vincenzo Brandi
- il Presidente della II Commissione Antonio De Stasio
- il vice Presidente Michele Piscopo
- il Consigliere Nicola De Gennaro
- il Consigliere Alessandro Lapenna – **entra in Teams alle ore 12.36**
- il consigliere Nicola Chieppa

Il segretario verbalizzante (De Luca A.) esegue le verifiche di legge per la validità della seduta .

VERIFICATE

- le condizioni per la validità della seduta dal Regolamento comunale sul decentramento amministrativo e l'ordinamento dei Municipi

- le condizioni imposte dal citato articolo 73 co. 8 del decreto-legge 18 del 17 marzo 2020 e ss.mm.ii. per la validità della seduta e la presenza in collegamento di tutti i succitati componenti della commissione ed in particolare

ACCERTATA

- l'identità dei consiglieri così collegati e tutti gli altri requisiti della validità della seduta in base al regolamento comunale sul decentramento, si procede con la discussione del seguente o.d.g. :

“ Espressione parere su proposta di deliberazione 2021/263/00027 del 27/12/2021 “

Segue riproduzione sintesi fedelmente riportata dal Segretario verbalizzante come richiesto dal Presidente e dalla Commissione.

<<...la commissione a seguito della ricezione della proposta di deliberazione succitata, riguardante l'approvazione del documento strategico del commercio , all'unanimità dei presenti decide che ogni componente provvederà autonomamente a darsi lettura dei contenuti in essa presenti e di giungere successivamente all'espressione di voto che riguarda l'intero documento strategico del commercio .

A tal proposito la commissione decide di continuare il lavoro iniziato oggi , nella seduta di commissione di domani .

La commissione si scioglie e chiude i lavori alle ore 13.06. >>

f.to ex D.lgs. 39/1993
Il segretario verbalizzante
a. De Luca



COMUNE DI BARI

Municipio 5^



COMUNE DI BARI

Municipio 5^

II COMMISSIONE PERMANENTE – AA.GG., LL.PP. - MERCATI

In data 31.12.2021

In applicazione dell'art. 73 co.8 del decreto-legge numero 18 del 17 marzo 2020 e ss.mm.ii., si riunisce in videoconferenza la II Commissione Consiliare del Municipio 5.

Sono collegati telematicamente (attraverso il software Microsoft Teams) alle ore 12.30

- il Presidente della II Commissione Antonio De Stasio
- il vice Presidente Michele Piscopo – **entra in Teams alle ore 12.55**
- il Consigliere Nicola De Gennaro – **assente**
- il Consigliere Alessandro Lapenna
- il consigliere Nicola Chieppa – **assente**

Il segretario verbalizzante (De Luca A.) esegue le verifiche di legge per la validità della seduta .

VERIFICATE

- le condizioni per la validità della seduta dal Regolamento comunale sul decentramento amministrativo e l'ordinamento dei Municipi

- le condizioni imposte dal citato articolo 73 co. 8 del decreto-legge 18 del 17 marzo 2020 e ss.mm.ii. per la validità della seduta e la presenza in collegamento di tutti i succitati componenti della commissione ed in particolare

ACCERTATA

- l'identità dei consiglieri così collegati e tutti gli altri requisiti della validità della seduta in base al regolamento comunale sul decentramento, si procede con la discussione del seguente o.d.g. :

“ Espressione parere su proposta di deliberazione 2021/263/00027 del 27/12/2021 “

Segue riproduzione sintesi fedelmente riportata dal Segretario verbalizzante come richiesto dal Presidente e dalla Commissione.

<<...la commissione a seguito di un ampio dibattito e sulla scorta della seduta di ieri , dopo ampia lettura ed esame a cura di ogni singolo componente in maniera autonoma si è deciso all'unanimità' dei presenti (de Stasio / Lapenna /Piscopo) che lo stesso documento in alcuni aspetti non risulta essere preciso ed esaustivo , considerate le proposte ed il lavoro effettuato da questa commissione in questi ultimi mesi, relativamente al mercato infrasettimanale di Santo Spirito e a quello di Palese.

Per tali motivazioni la commissione, in questa precisa fase, non ancora in grado di esprimere il consueto parere come previsto dal Regolamento, per cui, si ritiene necessario effettuare un approfondimento su tali questioni con l'Assessore al ramo e con modalità in remoto tramite apposita in videoconferenza .

Tutto ciò' premesso si delega il Presidente del Municipio dott. Brandi a voler convocare il suddetto incontro , a stretto giro e a voler dare comunicazione al Presidente di commissione Antonio de Stasio .

Alle ore 13.15, augurando ai componenti e all'assistente verbalizzante i migliori auguri di fine anno e di inizio 2022, la commissione si scioglie e si aggiorna all'anno prossimo >>



COMUNE DI BARI

Municipio 5^

f.to ex D.lgs. 39/1993
Il segretario verbalizzante
a. De Luca



COMUNE DI BARI

Municipio 5^

II COMMISSIONE PERMANENTE – AA.GG., LL.PP. - MERCATI

In data 03.01.2022

In applicazione dell'art. 73 co.8 del decreto-legge numero 18 del 17 marzo 2020 e ss.mm.ii., si riunisce in videoconferenza la II Commissione Consiliare del Municipio 5.

Sono collegati telematicamente (attraverso il software Microsoft Teams) alle ore 12.30

- il Presidente del Municipio 5 Vincenzo Brandi
- il Presidente della II Commissione Antonio De Stasio
- il vice Presidente Michele Piscopo
- il Consigliere Nicola De Gennaro
- il Consigliere Alessandro Lapenna
- il consigliere Nicola Chieppa

Il segretario verbalizzante (De Luca A.) esegue le verifiche di legge per la validità della seduta .

VERIFICATE

- le condizioni per la validità della seduta dal Regolamento comunale sul decentramento amministrativo e l'ordinamento dei Municipi
- le condizioni imposte dal citato articolo 73 co. 8 del decreto-legge 18 del 17 marzo 2020 e ss.mm.ii. per la validità della seduta e la presenza in collegamento di tutti i succitati componenti della commissione ed in particolare

ACCERTATA

- l'identità dei consiglieri così collegati e tutti gli altri requisiti della validità della seduta in base al regolamento comunale sul decentramento, si procede con la discussione del seguente o.d.g. :

“1) Proseguimento approvazione documento strategico commercio - 2) richiesta procedura per lo spostamento dei due mercati in Palese e Santo Spirito “

Segue riproduzione sintesi fedelmente riportata dal Segretario verbalizzante come richiesto dal Presidente e dalla Commissione.

<<...la commissione, a seguito dell'espressione del parere del documento strategico del commercio , dopo la richiesta del Presidente dott. Brandi rivolto all'Assessore Palone per un incontro in commissione , resta in attesa della disponibilità dell'Assessore stesso .

In occasione di detto incontro, la commissione chiederà a che punto sono le procedure burocratiche per lo spostamento dei due mercati del Municipio 5 , con priorità sotto l'aspetto economico (capitoli di spesa per la riqualificazione della zona 167) e sotto l'aspetto della viabilità (per il mercato di Santo Spirito).

Alle ore 13.02 la seduta si scioglie >>

f.to ex D.lgs. 39/1993
Il segretario verbalizzante
a. De Luca



COMUNE DI BARI

Municipio 5^



COMUNE DI BARI

Municipio 5[^]

II COMMISSIONE PERMANENTE – AA.GG., LL.PP. - MERCATI

In data 05.01.2022

In applicazione dell'art. 73 co.8 del decreto-legge numero 18 del 17 marzo 2020 e ss.mm.ii., si riunisce in videoconferenza la II Commissione Consiliare del Municipio 5.

Sono collegati telematicamente (attraverso il software Microsoft Teams) alle ore 12.30:

2 [^] commissione permanente	Presidente Municipio/Presidente commissione /consigliere	Orario inizio	Orario fine	Totale presenza in minuti e/o ore
Presidente Municipio 5	Brandi Vincenzo	12.30	13.24	54 minuti
Presidente 2 [^] commissione permanente	de Stasio Antonio	12.30	13.24	54 minuti
Vice-Presidente commissione	Piscopo Michele	12.30	13.24	54 minuti
Consigliere	Lapenna Alessandro	12.30	13.24	54 minuti
Consigliere	De Gennaro Nicola	12.30	13.24	54 minuti
Consigliere	Chieppa Nicola	12.30	13.24	54 minuti

E' presente altresì , il Dirigente della Ripartizione Sviluppo Economico – Comune di Bari dott. Marchillo.

Il segretario verbalizzante (De Luca A.) esegue le verifiche di legge per la validità della seduta .

VERIFICATE

- le condizioni per la validità della seduta dal Regolamento comunale sul decentramento amministrativo e l'ordinamento dei Municipi

- le condizioni imposte dal citato articolo 73 co. 8 del decreto-legge 18 del 17 marzo 2020 e ss.mm.ii. per la validità della seduta e la presenza in collegamento di tutti i succitati componenti della commissione ed in particolare

ACCERTATA

- l'identità dei consiglieri così collegati e tutti gli altri requisiti della validità della seduta in base al regolamento comunale sul decentramento, si procede con la discussione del seguente o.d.g. :

“ Documento strategico del commercio – partecipazione dell'Assessore Palone e del dirigente della Ripartizione Sviluppo economico dott. Marchillo

Segue riproduzione sintesi fedelmente riportata dal Segretario verbalizzante come richiesto dal Presidente e dalla Commissione.



COMUNE DI BARI

Municipio 5^

.<< ...dopo ampia discussione in merito all'o.d.g ,alle ore 13.24 il Presidente di commissione chiude la seduta e rinvia la verbalizzazione della seduta odierna >>

f.to ex D.lgs. 39/1993
Il segretario verbalizzante
a. De Luca



COMUNE DI BARI

Municipio 5^

II COMMISSIONE PERMANENTE – AA.GG., LL.PP. - MERCATI

In data 07.01.2022

In applicazione dell'art. 73 co.8 del decreto-legge numero 18 del 17 marzo 2020 e ss.mm.ii., si riunisce in videoconferenza la II Commissione Consiliare del Municipio 5.

Sono collegati telematicamente (attraverso il software Microsoft Teams) alle ore 12.37

- il Presidente del V Municipio, Vincenzo Brandi
- il Presidente della II Commissione Antonio De Stasio
- il Consigliere Nicola De Gennaro
- il Consigliere Alessandro Francesco Lapenna
- il Consigliere Michele Piscopo (si collega sulla piattaforma Microsoft Teams alle **ore 12.39**)
- il Consigliere Nicola Chieppa

è altresì presente come segretario verbalizzante Marianna Gasparre che esegue le verifiche di legge per la validità della seduta .

VERIFICATE

- le condizioni per la validità della seduta dal Regolamento comunale sul decentramento amministrativo e l'ordinamento dei Municipi

- le condizioni imposte dal citato articolo 73 co. 8 del decreto-legge 18 del 17 marzo 2020 e ss.mm.ii. per la validità della seduta e la presenza in collegamento di tutti i succitati componenti della commissione ed in particolare

ACCERTATA

- l'identità dei consiglieri così collegati e tutti gli altri requisiti della validità della seduta in base al regolamento comunale sul decentramento, si procede con la discussione del seguente o.d.g. :

“Espressione del parere sul Documento Strategico del Commercio”

Segue riproduzione sintesi fedelmente riportata dal Segretario verbalizzante come richiesto dal Presidente e dalla Commissione.

<<... la Commissione, a seguito della seduta del giorno 05.01.2022 durante la quale era presente l'intera Commissione, il Presidente del Municipio, l'Assessore Carla Palone assistita dal Direttore della Ripartizione Sviluppo Economico, precisa che sono stati ricevuti tutti i chiarimenti relativamente al Documento Strategico del Commercio.

La Commissione unitamente al Presidente del V Municipio, relativamente ai tempi per lo spostamento del Mercato di Santo Spirito dal Lungo mare Cristoforo Colombo alla Via Udine, chiarisce che è stato riferito che per tale spostamento non risulta necessaria l'approvazione da parte del Consiglio Comunale, ma bensì una semplice Determina Dirigenziale seguita da ratifica in Giunta.



COMUNE DI BARI

Municipio 5^

Inoltre, l'Assessore Palone ha dato la massima disponibilità per le procedure burocratiche per l'assegnazione degli stalli mercatali in base all'anzianità di licenza e il Presidente Brandi si è impegnato a far comunicare dall'IVOP il progetto di distribuzione degli stalli.

Inoltre, l'Assessore Palone ha dato disponibilità per un incontro, tra le organizzazioni sindacali e il Presidente del V Municipio unitamente alla Commissione Lavori Pubblici, per definire lo spostamento del mercato di Palese con lo scopo di riqualificare la zona 167.

Infine, la Commissione, all'unanimità dei presenti, esprime parere favorevole all'approvazione del Documento Strategico del Commercio.

Il presente verbale si trasmette al Presidente, dott. Vincenzo Brandi il quale provvederà a portare tale proposta nella delibera municipale...>>

Il Presidente della 2 CP chiude i lavori alle ore 13.01

f.to ex D.lgs. 39/1993
Il segretario verbalizzante
Marianna Gasparre

Presidente

Grazie, Direttore. Allora, è una convocazione del Consiglio urgente ed è tesa al rilascio del parere ex articolo 55 del regolamento comunale sull'accertamento amministrativo, relativo alla proposta deliberativa afferente il piano strategico del commercio. Vi leggo la bozza di delibera: "a seguito della nota ricevuta, protocollo 344697, del 27 dicembre 2021, inoltrata ai Municipi, la Ripartizione sviluppo economico ha trasmesso la proposta di deliberazione 2021/263-27, del 27 dicembre 2021, avente ad oggetto l'approvazione del documento strategico del commercio, per l'acquisizione del relativo parere ai medesimi Municipi, ai sensi dell'articolo 55. Un particolare, gli articoli 10 e 54 del regolamento comunale sull'accertamento amministrativo, specificano le competenze municipali in materia di commercio. La legge della Regione Puglia 16 aprile 2015, numero 24, codice del commercio e successivi impatti, prevede che a livello comunale sia adottato tale strumento dell'attività commerciale, per stimolare l'armonioso e razionale svolgimento di queste attività economiche e consigliando la libertà di concorrenza con le realtà socioeconomiche locali, per il miglioramento del tessuto sociale produttivo e per un miglior utilizzo del territorio. La proposta deliberativa è stata trattata dalla II Commissione consiliare permanente del Municipio 5, nelle sedute del 30

e 31 dicembre 2021 e 3, 4, 5 e 7 gennaio 2022. La Commissione è scesa nel dettaglio dei possibili riflessi che tale importante documento potrà avere sul tessuto socioeconomico del territorio del Municipio. In particolare, nella riunione del 5 gennaio 2022, la Commissione si è confrontata con l'Assessore allo sviluppo economico e con il Direttore dell'omonima Ripartizione, ricevendo da questi ultimi gli opportuni chiarimenti su taluni punti di tale proposta di pianificazione. Nella seduta del 7 gennaio 2022, la II Commissione permanente ha concluso l'esame del documento, esprimendo sullo stesso parere favorevole all'unanimità dei componenti presenti in tale seduta. Ora, non vedo il Consigliere De Stasio che è Presidente della II Commissione consiliare, se il Consigliere Piscopo, come Vice Presidente, ritiene di dover fare un intervento di illustrazione della delibera, altrimenti procediamo con il voto. Ecco, vedo il Consigliere De Stasio.

Consigliere De Benedictis

Scusate se vi interrompo. Presidente, posso?

Presidente

Prego.

Consigliere De Benedictis

No, devo dire solo che il Consigliere Lapenna ha difficoltà a collegarsi con il microfono, ci prova e non ci riesce. Forse l'organizzatore può intervenire? Grazie.

Presidente

Okay.

Consigliere De Stasio

Mi sentite? Buongiorno.

Presidente

Adesso, sì.

Consigliere De Stasio

Okay.

Presidente

Buongiorno, Presidente De Stasio. Io ho fatto..

Consigliere De Stasio

Non riesco a entrare, con il link che mi avete mandato mi faceva aspettare fuori e basta, non so che cosa è successo. Ma avete iniziato già?

Presidente

Abbiamo iniziato e ho dato lettura della bozza della delibera e stavo passando la parola a lei, per l'eventuale illustrazione delle attività della II Commissione.

Consigliere Piscopo

Presidente, mi scusi, sono Piscopo. Posso?

Presidente

Prego.

Consigliere Piscopo

Intanto, per la verità lei stava passando la parola a me, in qualità di Vice Presidente, però appena ha visto il Presidente di Commissione, ubi maior, per cui lascio a lui la parola. Io volevo solo, se intende il Presidente De Stasio illustrare qualcosa riguardante l'ordine del giorno che lo faccia pure, il mio intervento era solo mirato a dirle che la ringraziamo, a nome della Commissione, perché si è reso anche disponibile, così come ha chiarito leggendo il testo della delibera, proprio nell'organizzazione di quel chiarimento, di quella videoconferenza opportuna che abbiamo fatto con l'Assessore allo sviluppo economico e anche il Direttore della medesima Ripartizione, che poi hanno chiarito alcuni dei nostri dubbi e subito dopo la Commissione, così come ha detto, ha espresso parere favorevole. Detto questo, non so se il Presidente Di Stasio, in qualità appunto di Presidente della Commissione, vuole prendere la parola. Però, Presidente, se lei lo ritiene opportuno e tutti lo riteniamo opportuno, possiamo temporeggiare qualche minuto e vedere se qualcuno entra in Consiglio? Perché ritengo che ci siano dei problemi tecnici.

Presidente

Sì, allora Consigliere Piscopo, intanto grazie, ma me l'avete chiesto e la Commissione aveva dei giusti dubbi da risolvere, perché stiamo parlando di un impatto importante

sul territorio e quindi era corretto verificare tutto. Io vedo di nuovo Alessandro Lapenna collegato, ma non riesco a capire...

Consigliere Lapenna

Buongiorno. Io sono riuscito, mi hanno dato telecamera e microfono. Grazie.

Presidente

Il Consigliere Lapenna è collegato. Direttore, se ne può prendere atto. Non vedo altri in attesa, almeno non mi risultano altri in attesa. Passerei la parola al Consigliere De Stasio, per l'illustrazione della delibera. Grazie.

Consigliere De Stasio

Grazie, Presidente. L'intervento che ha fatto il Consigliere Piscopo è stato onnicomprensivo e voglio dire, non c'è nulla da aggiungere. Noi avevamo valutato, come ha detto lui, avevamo delle perplessità più che altro, abbiamo chiarito, in presenza del Presidente chiaramente, ma dell'Assessore e del Direttore della Ripartizione sviluppo economico, le nostre perplessità e quindi abbiamo il giorno dopo espresso favorevole del documento strategico che voglio ricordare, avevamo già approvato in precedenza, poi ci sono state delle modifiche. È chiaro che l'interesse nostro era, come territorio, quello di cercare di velocizzare lo spostamento del mercato di Santo Spirito, per non avere altro tempo per questa estate, per il

discorso dei parcheggi. Quindi velocizzare lo spostamento, l'abbiamo chiesto all'Assessore, l'Assessore è stato molto disponibile e quindi è andato tutto in ordine, come avevamo preventivato noi come Commissione. Quindi non ho nulla da aggiungere e lascio la parola al Presidente, per l'espressione del parere... cioè del voto, scusami.

Presidente

Grazie. Ci sono ulteriori interventi? No. Perfetto, allora io passerei la...

Consigliere Noviello

Presidente, mi scusi, Noviello, PD. Siccome il Consigliere Piscopo parlava di una precisazione, in particolare di una videoconferenza, magari se è possibile esplicitare che cosa è successo, non per altro, per completezza del discorso.

Presidente

Consigliera Noviello, sì, è il Consigliere Piscopo che ha dato questa indicazione dell'incontro, di cui avete anche parlato, con l'Assessore allo sviluppo economico, con l'assessore Carla Palone e con il Direttore della Ripartizione Mario Marchillo. In quella sede, i componenti della II Commissione hanno chiesto di specificare, se essendo inserito all'interno del documento strategico del commercio, come posizionamento dei due mercati municipali, quello di Santo Spirito, sul Lungomare di Santo Spirito Cristoforo Colombo e quello di Palese, invece nella zona 167 di Palese sulla via del Turco, ove vi fossero a breve,

vi fosse a breve la necessità di spostare i mercati, perché come sapete siamo in attesa della consegna del secondo lotto dei lavori di via Udine, per Santo Spirito e nel caso si dovrà spostare su via Udine, per consentirci la zona pedonale del Lungomare Cristoforo Colombo, togliendo quei parcheggi a 45 gradi. In più, sapete che siamo in dirittura d'arrivo per l'inizio dei lavori della progettazione Bohigas, la Commissione ha chiesto se poi fosse necessario tornare a delibera di Consiglio comunale, per poter cambiare la collocazione fisica dei mercati che sono attualmente sul lungomare e nella zona 167, perché anche lì abbiamo l'esigenza di spostare il mercato, dovendo dar corso al finanziamento, con i 10 li scegli tu, per realizzare le strutture che state già progettate, al posto di quelle coperture oggi fatiscenti, abbandonate sulla via del Turco. Allora lì abbiamo un'esigenza di spostare il mercato, per poter dare invio alla successiva progettazione e realizzazione del sito. Per cui la domanda specifica all'Assessore e al Direttore è stata: "qual è l'iter amministrativo, per poter poi modificare il posizionamento dei mercati?", perché il dubbio era, c'era un passaggio all'interno del documento strategico del commercio che sollevava qualche dubbio in effetti, il dubbio era quello e quindi l'Assessore e il dirigente hanno chiarito che lo spostamento del mercato potrà avvenire con una determinazione dirigenziale e che questa determinazione

dirigenziale, poi sarà portata in ratifica dinanzi alla Giunta comunale, senza dover passare necessariamente dalla modifica del documento in sede di Consiglio comunale. Questo perché non si tratta di un puro regolamento che come sapete obbliga il passaggio dal Consiglio comunale cittadino, ma si tratta di un documento strategico che per sua definizione fotografa la situazione dell'attualità, cioè del momento in cui viene approvato e che è modificabile poi, attraverso delibere di Giunta in ratifica, così come del resto ne abbiamo un esempio, così come è avvenuto un mese fa per il mercato di Japigia, nel suo spostamento è stato fatto l'ordine di servizio diciamo, determinazione dirigenziale e poi ratifica in Giunta comunale. Questo era il senso della convocazione dell'Assessore allo sviluppo economico e del Direttore della Ripartizione in sede di II Commissione.

Consigliere Noviello

Perfetto, grazie. Perché sarei voluta proprio intervenire sulla questione di spostamenti del mercato, dato che l'iter che comunque c'è stato sempre proposto dell'Amministrazione centrale, era proprio quello del piano del commercio e passaggio d'indirizzo politico all'interno del Consiglio comunale. Grazie.

Presidente

Grazie a lei, Consigliere, per aver sollevato la questione, in modo che abbiamo reso noto a tutti qual è l'iter che ci

sarà per lo spostamento del mercato. Ci sono ulteriori interventi? Prego, Consigliera.

Consigliere De Benedictis

Chiedo scusa, sarà che io stamattina non riesco a comprendere bene. Lo spostamento del mercato a Santo Spirito, dovrebbe avvenire dal lungomare a via Udine e quello di Palese che si trova già in viale del Turco, non ho capito dove deve andare. Scusate, forse sono io che stamattina ho il cervello ancora chiuso.

Presidente

No, ci mancherebbe, Consigliera. Allora, il mercato del Lungomare di Santo Spirito, come tutti sapete, perché è stato oggetto anche di interrogazioni in altri Consigli municipali, si deve spostare nella sede di via Udine che è la sede realizzata e deputata alla zona del mercato settimanale, oltre che negli altri giorni, al di là del mercoledì, come parcheggio cittadino. Per cui si dovrà spostare sulla via Udine. Voi avrete notato che il parcheggio di via Udine è già pronto, è stato anche terminato l'impianto di illuminazione pubblica, non si è spostato oggi il mercato, perché come sapete, all'interno dell'accordo di programma ci sono lavori che vanno effettuati direttamente sul manto stradale della via Udine, che sono quelli di realizzazione dei parcheggi che vanno in quota rispetto... scusate, di realizzazione dei marciapiedi

che vanno in quota rispetto al parcheggio, di fatto verranno eliminati i marciapiedi sulla via Udine, messa in quota, come sapete, perché il progetto lo conoscete. Verranno realizzate vasche di contenimento delle acque che si collegheranno alle vasche di contenimento delle acque realizzate sul lungomare nel progetto Bohigas, in modo da evitare il più possibile qualunque tipo di allagamento e sapete anche quelle di via Udine, si ricongiungeranno invece ai lavori che faremo tra poco, che inizieremo tra poco, della nuova fogna bianca nella zona di via Fiume, via Settembrini. Sapete che quello è un progetto già finanziato, già divenuto esecutivo e quindi a breve probabilmente si potrà iniziare a lavorare, con tutti questi tre lavori della zona, si congiungeranno e lavoreranno in sinergia. Mentre per il mercato di Palese, vi è necessità di spostarlo da via del Turco, come dicevo prima, perché abbiamo la necessità di intervenire su quelle strutture e all'interno della II Commissione, quando abbiamo incontrato l'Assessore Palone, l'Assessore ha preso l'impegno insieme a me, entro fine mese, di questo mese, di fissare un incontro con le sigle sindacali dei mercatali, per verificare il ventaglio di opzioni di strade nelle quali si dovrà spostare il mercato, che dovremo concordare anche con i mercatali e con la Polizia Locale, per capire dove possono essere allocati e poi si procederà. Quindi non c'è al momento una destinazione del mercato di Palese, ci

sono delle diverse opzioni che dovranno essere valutate, con viabilità, Polizia Locale, le sigle sindacali e ovviamente, insieme all'Assessorato, questo Municipio. Penso di aver dato le corrette indicazioni. Vedo che la Consigliera Noviello ha alzato la mano, le ripasso la parola.

Consigliere Noviello

Sì, se non deve intervenire nessuno, volevo solo aggiungere una cosa, se è possibile.

Presidente

Prego, Consigliera.

Consigliere Noviello

Dato che comunque ci troviamo nel tema, ma penso che l'argomento sia stato affrontato anche nella II Commissione, perché è discorso anche vecchio, che conosce lei bene, Presidente, essendo stato Assessore al patrimonio. La proposta sostanzialmente sempre che la maggioranza la porta avanti e anche la maggioranza di questa consiliatura, è quella sostanzialmente del famoso esproprio adiacente al Lascito Garofalo, che andrebbe acquisito al patrimonio comunale, utilizzato sostanzialmente a parcheggio, per decongestionare tutta la zona centrale del corso, rendendo anche il corso più fruibile ai cittadini e passeggiabile e ovviamente con la

creazione, analogamente come Santo Spirito e di via Udine, di quella che è una vera e propria area mercatale, dato che comunque tutta la città di Bari sta andando non più nei mercati nelle strade che ormai sono un concetto obsoleto, oltre che antigiuridico rispetto alle normative di sicurezza europea, ma appunto si sta andando verso vere e proprie aree mercatali, così come Japigia per il mercato coperto, ma anche lo stesso utilizzo che si fa del parcheggio di Carbonara che una volta a settimana diviene mercato. Quindi voglio dire, facciamo sì che questo impegno possa essere uno degli impegni che comunque abbiamo preso e stiamo portando avanti, all'interno di questa Amministrazione. Grazie.

Presidente

Assolutamente, Consiglieria. Io non sono entrato nel merito. È chiaro che quello è uno dei nostri obiettivi e speriamo di raggiungerlo. La differenza però con le strutture come quella di Japigia è che mentre i mercati giornalieri, si tende anche per il rispetto delle norme, come lei bene ha citato, a trasferirli in sedi addirittura chiuse e che abbiano tutta una serie di caratteristiche, come quella nuova appunto di Japigia, per i mercati invece settimanali la tendenza è proprio quella di non lasciarli per strada, ma di non creare strutture chiuse, perché non c'è l'obbligatorietà, ma di circoscriverli in aree

tendenzialmente destinate a parcheggio gli altri giorni, come bene lei ha detto. Quindi il nostro obiettivo è quello ovviamente di dare una sede definitiva e quella del terreno accanto al Lascito Garofalo, è ovvio è privata, è una possibilità importante, ovviamente dovremo anche valutare i tempi, perché se i tempi di una proposta da noi già fatta e già in esame presso l'IVOP e presso l'urbanistica, si dovessero allungare, noi abbiamo l'esigenza in ogni caso di trasferire il mercato del lunedì, anche sia pur temporaneamente, perché abbiamo l'esigenza poi di procedere a riqualificare la zona di via del Turco, sarebbe un peccato perdere i finanziamenti, per i quali tante persone hanno lavorato. Quindi prenderemo in esame nei prossimi giorni questa questione, come vi ho detto verrà fissato un incontro con le organizzazioni sindacali, del quale io vi renderò nota la data e l'ora e poi ovviamente, penso che lo faremo in videoconferenza, chi vorrà potrà partecipare, perché cercheremo con loro di trovare una soluzione che vada bene a tutti. Non possiamo ovviamente creare problemi ai mercatali, perché dietro di loro ci sono le famiglie che lavorano e che hanno quella come fonte di reddito, però dobbiamo anche cercare di risolvere alcune questioni sul territorio che per noi sono preminenti e fondamentali. Ci sono ulteriori interventi?

Consigliere De Benedictis

Sì, De Benedictis.

Consigliere De Stasio

Te lo giuro. Ma perché fai così?

Presidente

Consigliere De Stasio, chiedo scusa, può spegnere il microfono, per favore? Grazie. Vedo la mano alzata intanto del Consigliere Chieppa. Consigliera De Benedictis, un secondo, perché così facciamo un giro, lei fa il secondo intervento.

Consigliere De Benedictis

Va benissimo.

Presidente

Prego, Consigliere Chieppa.

Consigliere Chieppa

Presidente, Grazie. Sì, in linea con quanto detto dalla Consigliera Noviello e anche ribadito da lei, quindi la nostra urgenza è quella di, è vero, spostare il mercato, ma di conseguenza abbiamo queste due aree, una da riqualificare e una da prenderci in possesso, per poi spostare, fare aree a parcheggio e quant'altro. Io voglio ricordare a tutti che comunque abbiamo già avuto, come Commissione, con lei presente che coordinava appunto i lavori, la questione di incontrare i mercatali, perché avevamo già proposto a loro, ai loro sindacati, ai loro rappresentanti, uno spostamento su via Speranza, ma loro non hanno accettato, perché dicono che è alquanto ancora più in periferia. Abbiamo fatto anche un sopralluogo con la

Polizia Locale che ci ha dato anche dei pareri, logicamente dei pareri negativi, per le dimensioni, sullo spostamento su via Tenente Ranieri. Quindi il nostro lavoro su questo spostamento del mercato di Palese è costante, lento ma costante, però dobbiamo dare appunto un'accelerata, su quella che potrebbe essere la soluzione. Quindi la soluzione in questo momento, tutti quanti condividiamo potrebbe essere l'appropriarci di quel pezzo di terra dietro il Lascito Garofalo, quindi effettuando un esproprio e di conseguenza non perdere queste quote, questi capitoli di spesa che già ci sono, per quanto riguarda la riqualificazione della vecchia struttura mercato, con i 10 li scegli tu e dare un corso dignitoso anche su Corso Vittorio Emanuele, riqualificandolo e togliendo le auto di là, con un'area parcheggio ben definita. Grazie.

Presidente

Grazie, Consigliere Chieppa. Aveva chiesto di intervenire per secondo intervento, la Consigliera De Benedictis. Prego.

Consigliere De Benedictis

Grazie, Presidente. Volevo solo ringraziarla, per i chiarimenti ricevuti, ma colgo l'occasione, per chiedere; ma gentilmente è possibile riprendere quello che facevamo iniziali, di ricevere i verbali delle altre Commissioni, cioè dell'altra Commissione? Prima ce l'avevamo, noi li leggevamo, sapevamo di che cosa avevano discusso, penso che

era reciproco, invece in questa maniera non ho capito perché non l'abbiamo più ricevuti e non siamo più a conoscenza dei lavori. Già abbiamo difficoltà, a causa della pandemia, perché prima ci incontravamo, c'era lo scambio a livello personale, ci si parlava, oggi invece con questa situazione già non abbiamo modo di vederci, ma almeno, per chi fosse interessato, può leggersi i verbali dell'altra Commissione. Grazie.

Presidente

Consigliera De Benedictis, condivido. Dovevamo ripristinarlo, poi eravamo convinti di ritornare in presenza e non l'abbiamo più fatto, però chiedo la cortesia al Direttore Nicola Ferrara di voler dare indicazioni alla struttura di Segreteria, di voler inviare i verbali almeno ai Presidenti delle due Commissioni, se non a tutti i Consiglieri. Ci sono ulteriori interventi?

Consigliere De Benedictis

Grazie.

Consigliere De Stasio

Presidente, sono De Stasio, il Consigliere De Stasio, PD.

Presidente

Prego, Consigliere.

Consigliere De Stasio

Io non ho molto da aggiungere, diciamo perché poi l'intervento che ha fatto il Consigliere Chieppa è stato

onnicomprensivo di tutto. Ma noi, tanto per dire una cosa che probabilmente la Consigliera Noviello, diciamo anche per il discorso che non ci riusciamo a intravedere personalmente, non riusciamo a parlarci, quindi chiaramente poteva avere dei dubbi, ma noi come Commissione non abbiamo mai lasciato il discorso dell'esproprio, sia delle vicinanze del Lascito Garofalo, come parcheggio di interscambio con la ferrovia e sia anche, volevo sottolinearlo, quel pezzo di terra che sta vicino a via Ranieri, a via Tenente Ranieri che diciamo che è privato, è adiacente la ferrovia, dove avevamo chiesto anche là un esproprio, per poter, sempre nel limite del possibile, accontentare i mercatali, per lo spostamento del mercato da Palese, dalla zona 167 ad altro sito, per poter riqualificare quella zona. Chiaramente l'iter burocratico per questo tipo di esproprio, lo sappiamo che è un po' lungo e dobbiamo cercare... Noi in Commissione quand'abbiamo incontrato l'Assessore Palone, l'abbiamo ribadita questa cosa, dicendo che abbiamo chiesto questi espropri, sperando che ci vengono consentiti e non solo per là, ma anche avevamo chiesto il discorso, non di esproprio, di comodato d'uso per il parcheggio della A.S.L. e va bene, quello è un argomento. Però voglio dire, non ci siamo assolutamente dimenticati di queste cose che ci teniamo un po' tutti, soprattutto per valutare e rivalutare il nostro territorio. Grazie.

Presidente

Grazie, Consigliere De Stasio. Ci sono ulteriori interventi? Bene, Direttore, se vuol procedere al voto, per favore.

Direttore

Grazie, procedo

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE
F.to Vincenzo Brandi

IL DIRIGENTE
F.to Nicola Ferrara

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 07/03/2022 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante
Nicola Ferrara

Bari, 07/03/2022

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 07/03/2022 al 21/03/2022.

L'incaricato

Bari,

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>