



# CITTA' DI BARI

## MUNICIPIO V

**SESSIONE ORDINARIA**

**SEDUTA DI 1^ CONVOCAZIONE**

**DELIBERAZIONE N. 2022/00035 DEL 28/11/2022**

**OGGETTO : DELIBERA DI INDIRIZZO: RIQUALIFICAZIONE GIARDINO DUCA D'AOSTA**

L'anno duemilaventidue il giorno 28 del mese di novembre, alle ore 08:00 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

### IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

#### IL PRESIDENTE

**BRANDI DOTT. VINCENZO**

#### I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	CHIEPPA Nicola	SI
2	DE BENEDICTIS Sig. Antonietta	SI
3	DE GENNARO Sig. Nicola	SI
4	DE STASIO Sig. Antonio	SI

N	COGNOME E NOME	Pres
7	NOVIELLO Sig.ra Angela	SI
8	PISCOPO Sig. Michele	SI
9	RIZZO Cesare	SI
10	VALERIO Dott. Teresa	SI

5	LAPENNA Alessando	SI			
6	LOMORO Sig. Vincenzo	SI			

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Nicola Ferrara .

Totale presenti: n. 10 su n. 10 consiglieri assegnati

Il Presidente, riscontrata la presenza del numero legale richiesto dalle vigenti disposizioni, dichiara aperta la seduta.

**Oggetto:** Indirizzo per l'esecuzione d'interventi di riqualificazione del giardino della scuola Duca d'Aosta a Bari – Palese .

## **IL CONSIGLIO MUNICIPALE**

L'edificio scolastico Duca D'Aosta, sito nell'omonima via è un edificio di nota importanza storica. Tale edificio è circondato da un giardino, frequentato quotidianamente dai cittadini che da diversa anni versa in uno stato di abbandono e degrado.

La riqualificazione del giardino non è stata sinora attuata per via dell'azione delle radici degli alberi di pino che hanno contribuito al dissesto della pavimentazione del giardino e delle aiuole e fioriere.

Poiché con una recente ordinanza ,per ragioni di sicurezza e incolumità pubblica, è stato disposto l'abbattimento di due pini che affacciano su c.so Vittorio Emanuele, e che si procederà all'eliminazione di altri presenti lungo la via Duca d'Aosta, i predetti interventi di riqualificazioni del giardino della scuola possono essere eseguiti , provvedendo anche alla sostituzione degli alberi da abbattere con altri appartenenti a specie che non possano minacciare l'integrità della pavimentazione e degli arredi ed ornamenti del giardino.

Il Consiglio Municipale, in virtù delle competenze che gli sono riconosciute in materia di manutenzione ordinaria e straordinaria di edifici scolastici dall'art. 53 del Regolamento Comunale sul Decentramento Amministrativo, esprime l'indirizzo per procedere alla ristrutturazione del giardino della scuola Duca d'Aosta al fine di tutelare l'integrità di tale immobile comunale punto di riferimento per la Comunità.

**VISTE** le norme e le disposizioni richiamate in narrativa;

**VISTO** il d.lgs. n. 267/2000 .

**VISTO** il Reg.to sul Decentramento Amministrativo Istitutivi dei Municipi;

## **DELIBERA**

**Per le motivazioni in precedenza espresse che qui si danno come integralmente riportate**

### **ESPRIMERE L'INDIRIZZO MIRATO:**

– **alla riqualificazione del giardino prospiciente la scuola Duca D'Aosta**, sito a Bari-Palese in Via Duca d'Aosta angolo C.so Vittorio Emanuele II, prevedendo:

1. il rifacimento della pavimentazione;
2. il riammodernamento delle fioriere;
3. la sostituzione degli arredi urbani;
4. la piantumazione di nuovi alberi e piante ornamentali.

**DEMANDARE** attraverso la Direzione del Municipio 5 e di concerto con essa:

– -alla Ripartizione Infrastrutture Viabilità ed Opere Pubbliche :

1. di redigere un progetto di fattibilità tecnico economica ex art. 23 DLgs 50/2016, ovvero di provvedere con incarico esterno ai sensi degli artt. 24 e 46 del DLgs 50/2016;
2. - di procedere all'impegno delle somme necessarie al restyling dell'area.

Con nr. 11 voti favorevoli ( Brandi , Rizzo, Chieppa, Noviello, De Stasio, Lapenna, Piscopo Valerio, De Gennaro, Lomoro, De Benedictis )

Di seguito il Presidente propone l'immediata esecutività del provvedimento stante l'urgenza a norma dell'art. 134 del TUEL 267/2000

IL CONSIGLIO

Con nr.11 voti favorevoli ( Brandi , Chieppa, De Gennaro Lomoro, de Stasio, Lapenna, Piscopo, De Benedictis, Valerio, Noviello , Rizzo)

DELIBERA

RENDERE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 - 4 comma del TUEL.

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE : ---

---

Bari, ---

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

(Nicola Ferrara)

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()

## **2. Delibera di indirizzo per interventi di riqualificazione del giardino della scuola Duca d'Aosta in Bari Palese.**

Presidente

Vi do lettura. L'edificio scolastico sito nell'omonima via è un edificio di nota importanza storica, tale edificio è circondato da un giardino frequentato quotidianamente dai cittadini che da diversi anni versa in uno stato di abbandono e degrado. La riqualificazione del giardino non è stata sinora attuata per via dell'azione delle radici degli alberi di pino che hanno contribuito al dissesto della pavimentazione del giardino, delle aiuole e fioriere. Poiché con una recente ordinanza per ragioni di sicurezza e incolumità pubblica è stato disposto l'abbattimento di due pini che affacciano su Corso Vittorio Emanuele e che si procederà all'eliminazione di altri presenti lungo la via Duca d'Aosta, i predetti interventi di riqualificazione del giardino della scuola possono essere eseguiti provvedendo anche alla sostituzione degli alberi da abbattere con altri appartenenti a specie che non possono minacciare l'integrità della pavimentazione e degli arredi e ornamenti del giardino. Il Consiglio municipale in virtù delle competenze che gli sono riconosciute in materia di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici, ex art. 53 del regolamento comunale sul decentramento amministrativo, esprime l'indirizzo per procedere alla ristrutturazione del giardino della scuola

Duca d'Aosta al fine di tutelare l'integrità di tale immobile comunale, punto di riferimento della comunità. Le indicazioni nel caso in cui la delibera di indirizzo venga ritenuta valida dal Consiglio municipale per la riqualificazione del giardino sono il rifacimento della pavimentazione, il riammodernamento delle fiorerie, la sostituzione degli arredi urbani, la piantumazione di nuovi alberi e piante ornamentali. Ci sono interventi? Prego, Consigliera Noviello. Mi scusi, Consigliera. Prego, Direttore.

Direttore

Sono le 8:40 entra in Consiglio il Consigliere De Gennaro.

Presidente

Grazie. Prego, Consigliera Noviello.

Consigliera Noviello

Noviello, Partito Democratico. Presidente, io sono assai contenta che questo Ordine del Giorno sia stato portato in Consiglio perché purtroppo per anni per via delle problematiche delle radici che affliggono il giardinetto della scuola Duca d'Aosta c'è sempre stato detto che c'erano difficoltà sulla riqualificazione di quell'area...

Presidente

Mi perdoni, Consigliera Noviello. Direttore, prego, per l'ingresso del Consigliere Lomoro.

Direttore

Il Consigliere Lomoro è entrato alle 8:40.

Presidente

Grazie. Prego, Consigliera Noviello. Mi scusi.

Consigliera Noviello

Sì. Dicevo, quell'area ha sempre dato qualche tipo di problematica, ci hanno sempre sostanzialmente detto che il restyling, la riqualificazione poteva essere complessa per via delle radici che sollevavano il manto della pavimentazione del giardino Duca d'Aosta. Più volte sia per quanto riguarda la precedente amministrazione, ma anche questa, io penso che un po' tutti i Consiglieri ci siamo affacciati negli uffici tecnici piuttosto che presso l'Assessore ai lavori pubblici per chiedere contezza e quali intenzioni ci fossero rispetto alla riqualificazione del giardino stesso. Oggi si è parlato di asfalto stampato, si è parlato di una serie di soluzioni che però non poteva assolutamente essere attuate. Oggi ovviamente ci troviamo in una situazione molto diversa, in quanto per ragioni di sicurezza come abbiamo visto in questi ultimi mesi due alberi di pino sono stati abbattuti e per le comunicazioni che stiamo ricevendo probabilmente si procederà

all'abbattimento di altri due alberi di pino. Quando viene meno il verde di qualsiasi tipo, che sia un albero o un'aiuola, sicuramente ci causa dispiacere, ma ovviamente se parliamo di ragioni di sicurezza non possiamo comunque mettere in pericolo l'incolumità pubblica dei cittadini. Detto questo, io sono assai contenta che ci sia questa proposta da parte del Consiglio, proprio perché venuta meno la questione delle radici degli alberi che sussistono sul giardinetto antistante la scuola Duca d'Aosta sarebbe opportuno procedere ad un restyling dell'area in quanto, si spera perché oramai chiederemo anche contezza di questo, per quanto riguarda il rifacimento della pavimentazione di piazza Magrini, quindi sarebbe anche in continuità quel parchetto con quella zona. Grazie.

Presidente

Grazie, Consigliera Noviello. Ci sono altri interventi?

Consigliere De Stasio.

Consigliere De Stasio

Grazie, Presidente. Buongiorno a tutti. De Stasio, Partito Democratico. Io su questo argomento veramente c'è stata molta attenzione anche nello scorso mandato perché effettivamente quel giardino adiacente alla scuola Duca d'Aosta è un giardino molto utilizzato, sia dalle famiglie, dai bambini e dagli anziani in tutte le ore, quindi anche nelle ore serali. Questo lo voglio dire perché è uno dei

pochi punti di aggregazione che il nostro quartiere ha. Non voglio ripetermi sul discorso che ha appena fatto la Consigliera Noviello, però voglio ribadire che quello è un lavoro molto, molto particolare, nel senso che ci sono stati dei sopralluoghi già fatti, ripeto, nello scorso mandato dove molti tecnici avevano detto appunto che con la presenza di questi alberi di pini che hanno delle radici molto robuste e forti, alzano la pavimentazione provocando lo stesso impatto che abbiamo oggi. Io quello che voglio dire è che i lavori una volta che si fanno devono essere anche seguiti, perché? Perché oggi ci sono tante tecnologie e tante possibilità di poter evitare che il pavimento, dopo i lavori che vengono fatti, si possano rialzare. Con degli abbattimenti degli alberi, come ha detto la Consigliera Noviello, che sono dovuti alla sicurezza e quindi il rimpiazzo di questi alberi deve essere tale da non poter avere delle radici forti come gli alberi dei pini, ma degli alberi con delle radici un po' più leggere e che non abbiano la forza di alzare la pavimentazione. Questo è uno. Due, l'intero sito va smantellato del tutto, non si possono fare dei rappezzi, nel senso che il giardino lo lasciamo... no, là bisogna smantellare tutto e rifare da zero perché solo così possiamo trovare una soluzione definitiva a questo problema che, ripeto, è un problema dovuto alla natura, però siccome là ci giocano bambini, gli anziani che frequentano e con tutte queste gobbe e dossi che ci sono, chiaramente è sempre un luogo dove molte persone

inciampano, si fanno male, cadono. E quindi io chiedo che il progetto che venga fatto, venga fatto in maniera tale da poter azzerare tutte le problematiche anche spendendo qualche centinaio di mila Euro in più, però che deve essere una soluzione definitiva. Grazie.

Presidente

Grazie, Consigliere De Stasio. Consigliere Chieppa.

Consigliere Chieppa

Sì, grazie. Chieppa, Decaro per Bari. Presidente, io innanzitutto sono favorevole a questa proposta che abbiamo portato come Ordine del Giorno, però punterei anche un attimo l'attenzione per quanto riguarda la riqualificazione è vero dei giardinetti avanti, ma far rientrare anche in un eventuale progetto tutta quell'area retrostante la scuola Duca d'Aosta dove ad oggi c'è un cancello, c'è un asfalto deteriorato, tre alberi piantati e inutilizzato per tutto il periodo dell'anno. Invece avere una continuità sul giardinetto che giro intorno alla scuola, creare eventualmente dato che ci sono anche delle altre entrate come c'è per la Marco Polo per fare defluire i bambini e quant'altro, e avere anche un luogo di aggregazione per giovani, anziani, bambini, rendere tutto lo stesso giardino sarebbe una cosa ideale. Grazie.

Presidente

Grazie, Consigliera Chieppa. Consigliere Piscopo.

Consigliere Piscopo

Buongiorno a tutti. Mi ha solo anticipato il collega Nicola Chieppa. Intanto noi come gruppo politico non possiamo che essere a favore di questa riqualificazione anche e soprattutto sulla scorta della stessa, per quanto riguarda la sicurezza come abbiamo detto, tutti conosciamo lo stato dell'arte del giardino antistante l'ingresso della storica scuola Duca d'Aosta. Però io ritengo così come mi ha preceduto il Consigliere Chieppa che la non contezza delle varie fasi in via preliminare, però lì ci troviamo all'interno anche di una qualificazione della parte retrostante, per intendersi in modo da chiudere il progetto ad elle, non sono un tecnico, però credo di essere stato chiaro, proprio perché così facendo si ha un'unica unità della progettazione, non solo ma credo che sia opportuno avere una zona riqualificata e la parte che è comunque contigua con il giardino, le panchine come abbiamo visto e con tutto quello che riguarda la sicurezza e il sollevamento del manto e quant'altro che è così com'è oggi. Non solo, Presidente, però volevo evidenziare il secondo punto del dispositivo, ovvero quello che riguarda... chiediamo di procedere all'impegno delle somme necessarie al restyling dell'area. Ecco, non riesco a comprendere effettivamente di che cosa si tratta, quindi chiederei al Consiglio anche di visionare tutti i parametri per quanto

di propria competenza relativo al Consiglio, la Seconda Commissione magari fare un lavoro congiunto su quello che verrà effettuato. Poche volte ci capita di avere un progetto che vada verso la riqualificazione di un'area sul nostro territorio. Io ritengo che questo sia molto importante, per cui così come facciamo per ogni Ordine del Giorno, anche qui dobbiamo attenzionare le nostre competenze anche di amministratori. Grazie, Presidente. Grazie, a tutti.

Presidente

Consigliere Piscopo, chiarisco subito il punto. Nella relazione della bozza di delibera con il Direttore si è deciso di inserire... di procedere all'impegno delle somme necessarie al restyling dell'area sulla scorta di un primo punto, cioè noi stiamo chiedendo come penso, come immagino dovessimo approvare la delibera di indirizzo, stiamo chiedendo la ripartizione infrastrutture all'IVOP di redigere uno studio di fattibilità, una progettazione di fattibilità tecnico-economica. Sulla scorta dell'esito della progettazione, se questa dovesse essere al di sotto dei 100 mila Euro il canale di finanziamento diretto, se dovesse essere al di sopra dei 100 mila Euro il canale di finanziamento deve passare necessariamente dal piano triennale delle opere pubbliche. Per cui abbiamo lasciato in maniera generica impegno somme necessarie perché non sapendo esattamente quale sarà la somma, in base all'esito

dello studio di fattibilità poi si dovrà individuare la somma necessaria che non è detto che non possa essere direttamente somme del Municipio, ma se dovessero essere somme dell'amministrazione centrale... vedremo quindi in base a quella che sarà la progettazione. Ci sono ulteriori interventi? Perfetto. Prego Direttore, per la votazione.

Direttore

Procedo alla votazione della deliberazione.

Presidente Vincenzo Brandi, favorevole.

Consigliere Cesare Rizzo, favorevole.

Consigliere Nicola Chieppa, favorevole.

Consigliere Nicola De Gennaro, favorevole.

Consigliere Vincenzo Lomoro, favorevole.

Consigliera Angela Noviello, favorevole.

Consigliere Antonio De Stasio, favorevole.

Consigliere Alessandro Francesco Lapenna, favorevole.

Consigliere Michele Piscopo, favorevole.

Consigliera Antonietta De Benedictis, favorevole.

Consigliere Teresa Valerio, favorevole.

Con tutti voti favorevoli, la delibera è approvata.

Passiamo alla votazione per l'immediata esecutività.

Presidente Vincenzo Brandi, favorevole.

Consigliere Cesare Rizzo, favorevole.

Consigliere Nicola Chieppa, favorevole.

Consigliere Nicola De Gennaro, favorevole.

Consigliere Vincenzo Lomoro, favorevole.

Consigliera Angela Noviello, favorevole.

Consigliere Antonio De Stasio, favorevole.

Consigliere Alessandro Francesco Lapenna, favorevole.

Consigliere Michele Piscopo, favorevole.

Consigliera Antonietta De Benedictis, favorevole.

Consigliere Teresa Valerio, favorevole.

Anche per l'immediata esecutività vi è unanimità dei consensi. Cedo la parola al Presidente per il successivo punto all'Ordine del Giorno.

Presidente

Grazie, Direttore.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE  
Vincenzo Brandi

IL DIRIGENTE  
Nicola Ferrara

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 24/01/2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante  
Nicola Ferrara

Bari, 24/01/2023

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 24/01/2023 al 07/02/2023.

L'incaricato

Bari,

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>