



CITTA' DI BARI

MUNICIPIO V

SESSIONE D'URGENZA

SEDUTA DI 1^ CONVOCAZIONE

DELIBERAZIONE N. 2024/00033 DEL 24/10/2024

OGGETTO : ESECUZIONE DELLA SENTENZA DI CONSIGLIO DI STATO SEZIONE QUARTA N. 07179/2024. RICHIESTA DI PARERE EX ART. 55 DEL REGOLAMENTO SUL DECENTRAMENTO AMMINISTRATIVO

L'anno duemilaventiquattro il giorno 24 del mese di ottobre, alle ore 08:45 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

IL PRESIDENTE

MORISCO MARIA

I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	BLASI Mariarita	SI
2	CAMPOBASSO Oronzo	SI
3	CASSANDRA Giuseppe	SI

N	COGNOME E NOME	Pres
6	COLAIANNI Krizia	SI
7	DE GENNARO Sig. Nicola	SI
8	DE MICHELE Antonio	SI

4	CELLAMARE Angela	SI	9	MAIORANO Pasquale	SI
5	CHIEPPA Nicola	SI	10	NOVIELLO Sig.ra Angela	SI

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Nicola Ferrara .

Totale presenti: n. 10 su n. 10 consiglieri assegnati

Oggetto: Esecuzione della sentenza di Consiglio di Stato sezione quarta n. 07179/2024.

Richiesta parere ex art. 55 del regolamento sul Decentramento amministrativo

IL CONSIGLIO MUNICIPALE

a seguito della nota ricevuta dalla Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio Settore servizi per l'edilizia privata protocollo n.330525 del 30/09/2024, inoltrata ai Presidenti e Direttori dei Municipi 1-2-3-4-5 e per conoscenza al Sindaco e al Direttore Generale ai fini dell'espressione di parere con riferimento all'art. 55 del vigente regolamento sul decentramento amministrativo, prendeva in esame l'esecuzione della sentenza di Consiglio di Stato sezione quarta n. 07179/2024.

La Seconda Commissione Permanente del Municipio 5 (AA.GG.- LL.PP. -WELFARE) ,nella seduta del 11/10/2024 ha posto all'o.d.g. la lettura ed esame della esecuzione della sentenza di Consiglio di Stato sezione quarta n. 07179/2024. Richiesta parere ex art. 55 del regolamento sul Decentramento amministrativo e, a conclusione dei lavori ha espresso a maggioranza dei presenti parere favorevole in ordine alla medesima

VISTA la nota protocollo n. 330525 del 30/09/2024, presentata dalla Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio Settore servizi per l'edilizia privata

VISTE le norme e le disposizioni richiamate in narrativa;

VISTO l'art. 55 del vigente Reg.to sul Decentramento Amministrativo Istitutivi dei Municipi;

DELIBERA

Per le motivazioni in precedenza espresse che qui si danno come integralmente riportate

ESPRIMERE parere favorevole sulla Esecuzione della sentenza di Consiglio di Stato sezione quarta n. 07179/2024.

TRASMETTERE il presente provvedimento alla Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio Settore servizi per l'edilizia privata

Con nr. 08 voti favorevoli (Morisco, Maiorano, Blasi, Chieppa, De Gennaro, Cellamare, Campobasso, Noviello) , nr. 3 astenuti (Demichele, Colaianni, Cassandra)

Di seguito il Presidente propone l'immediata esecutività del provvedimento stante l'urgenza a norma dell'art. 134 del TUEL 267/2000

IL CONSIGLIO

Con nr. 08 voti favorevoli (Morisco, Maiorano, Blasi, Chieppa, De Gennaro, Cellamare, Campobasso, Noviello) , nr.3 astenuti(Demichele, Colaianni, Cassandra)

DELIBERA

RENDERE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 - 4 comma del TUEL.

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE : ---

Bari, ---

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

(Nicola Ferrara)

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()



COMUNE DI BARI

Municipio 5[^]

2[^] COMMISSIONE PERMANENTE – (AA.GG. -LL.PP. - MERCATI)

L'anno 2024 il giorno **11 ottobre** alle ore 12.30 presso i locali del Municipio 5 , si è validamente costituita in modalità mista ai sensi dell'art 37-bis del regolamento sul decentramento amministrativo istitutivo dei Municipi la 2[^] COMMISSIONE PERMANENTE – (AA.GG. -LL.PP. - MERCATI) convocata per le ore 12.30 dal Presidente del Municipio 5

Sono presenti alla seduta :

Carica politica	Nominativo	Presenza/assenza	Orario inizio	Orario fine
Il Presidente del Municipio	Morisco Maria	assente	-	-
Presidente	De Gennaro Nicola	Presente Teams/presenza	12.30 ***dalle ore 12.40 in presenza in sala consiliare	13.28
Vicepresidente	Cassandra Giuseppe	Presente	12.30	13.28
Consigliere	Campobasso Oronzo	Presente	12.30	13.28
Consigliere	Chieppa Nicola	Presente	12.30	13.28
Consigliere	Demichele Antonio	Presente	12.30	13.28

In totale sono presenti n. 5 componenti della 2[^] commissione permanente

Presiede la seduta il Presidente della commissione coadiuvato con funzioni di segretario verbalizzante dal dipendente comunale A. De Luca.

Il Presidente della commissione, riscontrata la presenza del numero legale richiesto dalle vigenti disposizioni dichiara aperta la seduta con il seguente o.d.g.:

“ 1) Riapertura accesso stradale chiuso presso la rotonda di Via Catino ; 2) Lettura sentenza Consiglio di Stato sez. IV n. 07179/2024. Richiesta parere ex art. 55 del Reg. sul Dec. Amm.vo ”

Segue riproduzione sintesi fedelmente riportata dal segretario verbalizzante come richiesto dal Presidente della commissione



COMUNE DI BARI

Municipio 5^

<< La commissione prende atto della segnalazione fatta dal consigliere Campobasso e all'unanimità chiede la riapertura di tale varco stradale, chiuso da anni , in modo da snellire e facilitare il traffico veicolare e quindi evitare congestioni automobilistiche in prossimità di tale rotonda .

Nella fattispecie tale rotonda si trova nell'intersezione di Via Catino /cavalcavia direzione San Pio /Via cimiteriale Santo Spirito .

La commissione chiede che venga eliminato il senso unico esistente e ripristinato il doppio senso di marcia , naturalmente dopo il sopralluogo effettuato dai tecnici competenti .Si allega foto del luogo di cui al primo punto all'odg.

Per quanto riguarda il secondo punto all'odg la commissione dopo lettura e discussione procede con la votazione come da richiesta .

La votazione è la seguente: favorevoli i consiglieri De Gennaro, Chieppa, Campobasso , astenuti i consiglieri Demichele e Cassandra.

Detto punto verrà riportato all'attenzione del prossimo Consiglio municipale .

Il presente verbale viene trasmesso all'attenzione del Presidente e del Direttore del Municipio 5.

La seduta si chiude alle ore 13.28>>

Il segretario verbalizzante
De Luca A.

Il Presidente
De Gennaro

**1. Parere ex art. 36 Regolamento sul Decentramento
amministrativo su ESECUZIONE SENTENZA CONSIGLIO DI STATO
SEZ. 4^ n. 07179/2024.**

Presidente

Allora, il secondo punto all'ordine del giorno è sempre parere ex articolo 55, Regolamento sul Decentramento amministrativo su esecuzione sentenza Consiglio di Stato sezione 4, n. 07179/2024. Anche questo argomento è stato trattato dalla seconda Commissione permanente del Municipio 5 nella seduta dell'11 ottobre, dove ha posto all'ordine del giorno la lettura ed esame dell'esecuzione della sentenza del Consiglio di Stato. A conclusione dei lavori ha espresso a maggioranza dei presenti, parere favore in ordine alla medesima. Questa è una controversia che nasce con la richiesta della società immobiliare Noema, al Comune di Bari, di modificare la destinazione d'uso in itinere di un grattacielo posto a Poggiofranco quindi non nel nostro Municipio della lottizzazione da uffici a edilizia privata. Il Comune nega il permesso, Noema fa ricorso al Tar, che in ragione della legge regionale consente il cambiamento di destinazione d'uso da uffici in residenze private. Il Comune ricorre al Consiglio di Stato che con sentenza 7179 respinge l'appello del Comune dando ragione alla società Noema. Lascio la parola al Presidente, chiaramente se vuole integrare questo secondo punto.

Consigliere De Gennaro

Nicola De Gennaro De Caro per il Sindaco. Presidente, non ho elementi da commentare quindi possiamo procedere con l'iter.

Intervento

Come ha specificato la Presidente è un parere di una situazione non appartenente al Municipio, ma carente in tutto il Comune di Bari, quindi tutti e cinque i Municipi devono dare un parere al riguardo di quanto è successo tra Comune e un costruttore per la sentenza di Stato.

Presidente

Mettiamo ai voti.

Direttore

Presidente Morisco Maria, favorevole;

Consigliere Maiorano Pasquale, favorevole;

Consigliere Blasi Mariarita, favorevole;

Consigliere Chieppa Nicola, favorevole;

Consigliere De Gennaro Nicola, favorevole;

Consigliere Noviello Angela, favorevole;

Consigliere Cellammare Angela, favorevole;

Consigliere Campobasso Oronzo, favorevole;

Consigliere Demichele Antonio, astenuto;

Consigliere Colaianni Krizia, astenuta;

Consigliere Cassandra Giuseppe, astenuto;

Anche qui c'è l'immediata esecutività, alla stessa maniera procederemo per alzata di mani, e prendo atto che anche l'immediata esecutività è approvata a maggioranza con la sola astensione dei Consiglieri Colaianni, Demichele e Cassandra. Grazie. Presidente possiamo introdurre il terzo punto all'ordine del giorno.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE
F.to Maria Morisco

IL DIRIGENTE
F.to Nicola Ferrara

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 19/11/2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante
Nicola Ferrara

Bari, 19/11/2024

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 19/11/2024 al 03/12/2024.

L'incaricato

Bari,

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n.82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it/>